



Griner Engenharia, SA.

Edifício Academia BAI,
Bloco C, 2º andar esq.
Rua Pedro Castro Van-Dúnem Loy
Luanda / Angola

Contactos

T: +244 926 000 370

E-Mail & Site

cgriner@griner.co.com
www.griner.co.com

Relatório e Contas 2023





ÍNDICE

Capítulos

#1	MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	1			
#2	ENQUADRAMENTO MACROECONÓMICO	3		6. PRESPECTIVAS PARA 2024	29
#3	MODELO EMPRESARIAL E ESTRUTURA FUNCIONAL	7		7. SUSTENTABILIDADE SOCIOAMBIENTAL	35
#4	ACTIVIDADE DESENVOLVIDA	13		8. FACTOS RELEVANTES APÓS O TERMINO DO EXERCÍCIO	41
#5	ANÁLISE DO DESEMPENHO ECONÓMICO FINANCEIRO	23		9. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	43



Mensagem do Conselho de Administração

Mensagem do Conselho de Administração

Exmos. Srs. Accionistas,

A gestão do risco do crédito nos projectos realizados para Estado, pelo atraso nos pagamentos, associado ao aumento da complexidade e dimensão dos novos projetos, vem sendo o maior desafio de gestão da Griner Engenharia.

Neste contexto, um conjunto de ações foram ou estão a ser implementadas para uma adequada resposta da organização, que entre outras as mais relevantes são:

- **Reforço e reorganização da área financeira, incluindo a conclusão da implementação do novo sistema SAP;**
- **Nova distribuição de pelouros no Conselho de Administração;**
- **Melhorar a relação e a comunicação com os stakeholders, nomeadamente, clientes e entidades financeiras;**
- **Diversificação da carteira de clientes e geografias, garantindo sempre que possível o financiamento dos projetos;**
- **Reforçar os capitais próprios;**

Em termos de desempenho económico e financeiro, o volume de negócios foi de 102,3 mil milhões de Kwanzas e o resultado líquido de 12,8 mil milhões de kwanzas, o que representa um crescimento de 91% e 1.788% respectivamente. O EBITDA cresceu 91% para 14,1 mil milhões de Kwanzas.

As perspectivas para 2024, face à carteira de projetos em curso ou a iniciar, apontam para um volume de negócios agregado de 304,2MUSD e um resultado líquido de 20,1MUSD. Para este crescimento contribui a inclusão da SETH no agregado das participadas da Griner Engenharia.

Uma nota final de agradecimento e confiança no futuro, a todos os intervenientes e partes interessadas, que de uma forma comprometida e empenhada, contribuem para o desenvolvimento da Griner Engenharia, em nome do Conselho de Administração, o nosso reconhecimento e agradecimento. Juntos continuaremos a Criar Obra.

José Puna Zau
PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Francisco Pinto
PRESIDENTE DA COMISSÃO EXECUTIVA



Enquadramento Macroeconómico

A economia global em 2023, continuou em processo de recuperação pós COVID-19, embora com ritmos diferentes consoante as várias regiões do mundo. A procura global por commodities, como petróleo, continuou a ser afectada por essas assimetrias, tendo impacto direto na economia angolana, que continua fortemente dependente das exportações de petróleo. Angola sendo uma economia predominantemente dependente do petróleo, com a receita petrolífera a representar uma grande parte de suas exportações e receitas do seu governo, enfrentou por esse facto desafios significativos em 2023. Apesar da recuperação dos preços do petróleo, em relação aos anos anteriores, a volatilidade existente no mercado e a necessidade de investimentos contínuos em infra-estruturas e modernização, continuaram a transmitir ao país e à sua economia cenários desafiantes. O governo angolano terá de continuar a desenvolver políticas que mitiguem a excessiva dependência do sector petrolífero, diversificando a economia em sectores como a agricultura, mineração e turismo. A atracção de investimento estrangeiro é igualmente um ponto crítico, mas para isso deverá promover uma maior transparência e um combate mais efectivo à corrupção.

A recuperação económica que Angola experimentou em 2021-2022 viu-se interrompida em 2023, devido a um duplo impacto no primeiro semestre do ano: o enfraquecimento do sector petrolífero e o fim da moratória da dívida. De acordo com o FMI, a economia de Angola registou um crescimento económico modesto de 1,2%, muito influenciado pela contração do sector petrolífero (-6,1%) e por um crescimento menos pronunciado do sector não petrolífero (2,9%).

Segundo o FMI o crescimento do PIB em 2024 será de 3,27% ao passo que o Governo angolano prevê o crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) para 2,8% em 2024, como reflexo do crescimento do sector não petrolífero com uma taxa de 4,6%, e uma inflação na ordem dos 5,3% no mesmo ano, admitindo que a produção petrolífera, incluindo a produção de gás, em 2024, deve cair 2,6%. Pelo menos 57,8% do total da despesa do Orçamento para o exercício económico de 2024, estimado em 14,3 bilhões de kwanzas (16 mil milhões de euros), será alocado ao serviço da dívida pública, interna e externa, como refere o orçamento. O sector social representa a segunda maior fatia do orçamento com 20,1%, os serviços públicos gerais com 9%, defesa e ordem pública com 7,1% e o sector económico com 4,9%.

Enquadramento Macroeconómico

Angola										
Descritivo		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Estimativa a partir de
PIB Preços Constantes	Δ%	1,20%	3,05%	1,25%	3,27%	3,38%	3,45%	3,54%	3,63%	2022
PIB Preços Correntes	kM USD	74,85	122,78	93,8	92,93	96,9	100,79	106,43	111,82	2022
PIB p/capita Preços Correntes	USD	2 169,65	3 438,15	2 550,00	2 452,74	2 483,03	2 507,49	2 570,83	2 622,39	2021
Investimento Total	% PIB	24,91%	24,13%	24,45%	23,73%	23,47%	23,63%	23,78%	23,81%	2 022
Inflação Média Anual	Δ%	25,80%	21,40%	13,10%	22,30%	18,10%	10,10%	9,10%	9,10%	2 022
População	# M	34,50	35,71	36,78	37,86	39,02	40,19	41,39	42,64	2021
Endividamento Público	% PIB	86,80%	66,70%	84,90%	77,10%	67,90%	61,00%	54,30%	48,00%	2022

O Banco Nacional de Angola (BNA) continuou implementando políticas monetárias para controlar a inflação e estabilizar o kwanza. Além disso, o governo angolano procurou fortalecer sua política fiscal, procurando outros meios para aumentar as suas receitas e reduzir o déficit orçamental. A inflação anual foi de 13,10% ultrapassado assim a meta de 12% definida pelo governo, este aumento foi impulsionada pela depreciação do kwanza e por cortes nos subsídios aos combustíveis efetuados em meados de 2023.

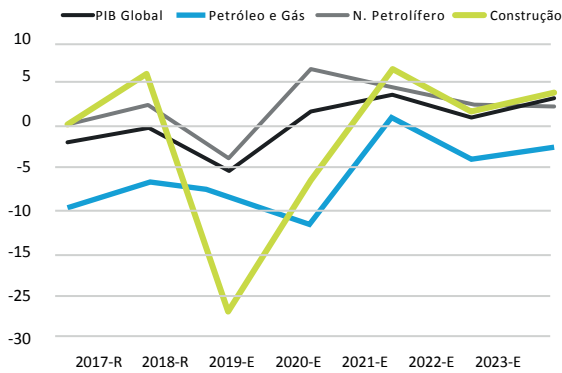
Ainda no cenário fiscal, o Orçamento Geral do Estado (OGE) 2023, teve como premissa um preço médio do barril de petróleo de USD 75,0 e uma produção petrolífera estimada em 1,18 milhões de barris por dia. Esperava-se um superávit global de 0,9% do Produto Interno Bruto (PIB), um superávit primário de 4,9% do PIB e um déficit primário não relacionado ao petróleo, chamado de déficit estrutural, de 6,5% do PIB. Para as 2024 as projeções foram mas prudentes utilizando um preço médio do barril do petróleo de 65 dólares e uma produção petrolífera média diária de 1,060 milhão de barris/dia.

Em 2023, a Dívida Pública deverá ter representado cerca de 83,9% do PIB, um valor bastante acima do verificado em 2022, mas próximo dos números de 2021. O rácio da dívida cresce, impulsionada pela depreciação cambial e pelo diferencial menos favorável entre a taxa de juros e o crescimento do PIB

O investimento público em 2023 correspondeu a 3,9% do Produto Interno Bruto (PIB), marcando uma queda em relação aos 6,7% do PIB em 2022 e aos 5,1% do PIB inicialmente previstos no Orçamento Geral do Estado (OGE) 2023. Essa redução foi influenciada, em parte, pelas restrições ao nível das despesas para conter a deterioração da posição fiscal e mitigar os riscos crescentes para a sustentabilidade da dívida do governo.

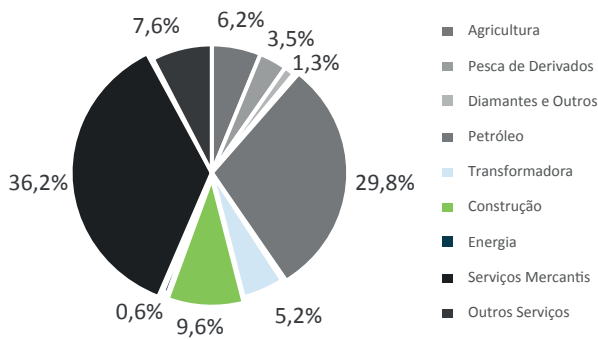
O setor da construção em Angola em 2023 apresentou um crescimento de 1,2%. Esse crescimento contínuo tem sido impulsionado principalmente pela execução efetiva de programas governamentais estratégicos, como o Programa Integrado de Intervenção nos Municípios (PIIM) e o Programa de Investimento Público (PIP). Este sector continua a ser um dos mais importantes sectores da economia Angolana, tendo em 2022 representado cerca de 9,6% do PIB do País.

Angola Δ PIB (%)



Fonte: OGE Relatório de Fundamentação

Peso Por Setor-PIB (%) -2022



Fonte: BNA

Em 2024, o sector da construção é projetado para ser um dos mais dinâmicos da economia de Angola, com um crescimento esperado de **3,2%**, superando a estimativa de **2,84%** para o PIB global. Esse crescimento será impulsionado pela conclusão de vários projectos incluídos no Programa Integrado de Intervenção nos Municípios (PIIM), conforme indicado no Orçamento Geral do Estado (OGE) de 2024 do Governo de Angola. Outro factor importante e foco de crescimento do sector é o desenvolvimento contínuo das obras registadas nos vários Programas de Construção e Reabilitação de Infraestruturas.





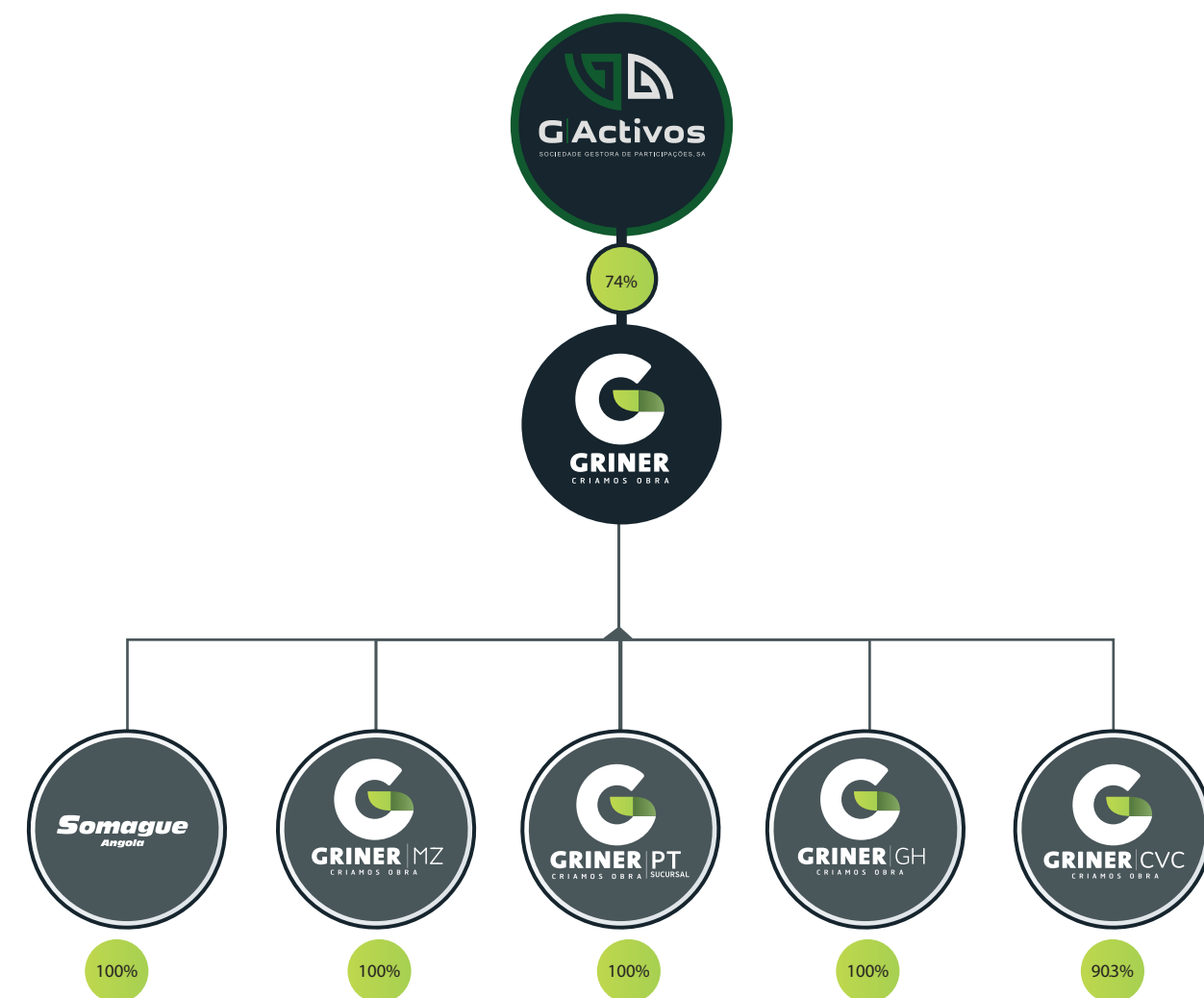
Modelo Empresarial e Estrutura Funcional.

3.1 Modelo Empresarial

Estrutura Organizacional das Áreas de Negócio

A Griner Engenharia, S.A. ("Griner"), actua de forma permanente em Angola, Cabo Verde, Gana e Moçambique, através das suas participadas de direito local. Adicionalmente, em Portugal, a Griner Sucursal Pt funciona como um veículo de apoio logístico e técnico às actividades das participadas operacionais em África.

A Somague Angola será integrada, pela fusão com a Griner Engenharia no final de 2024.

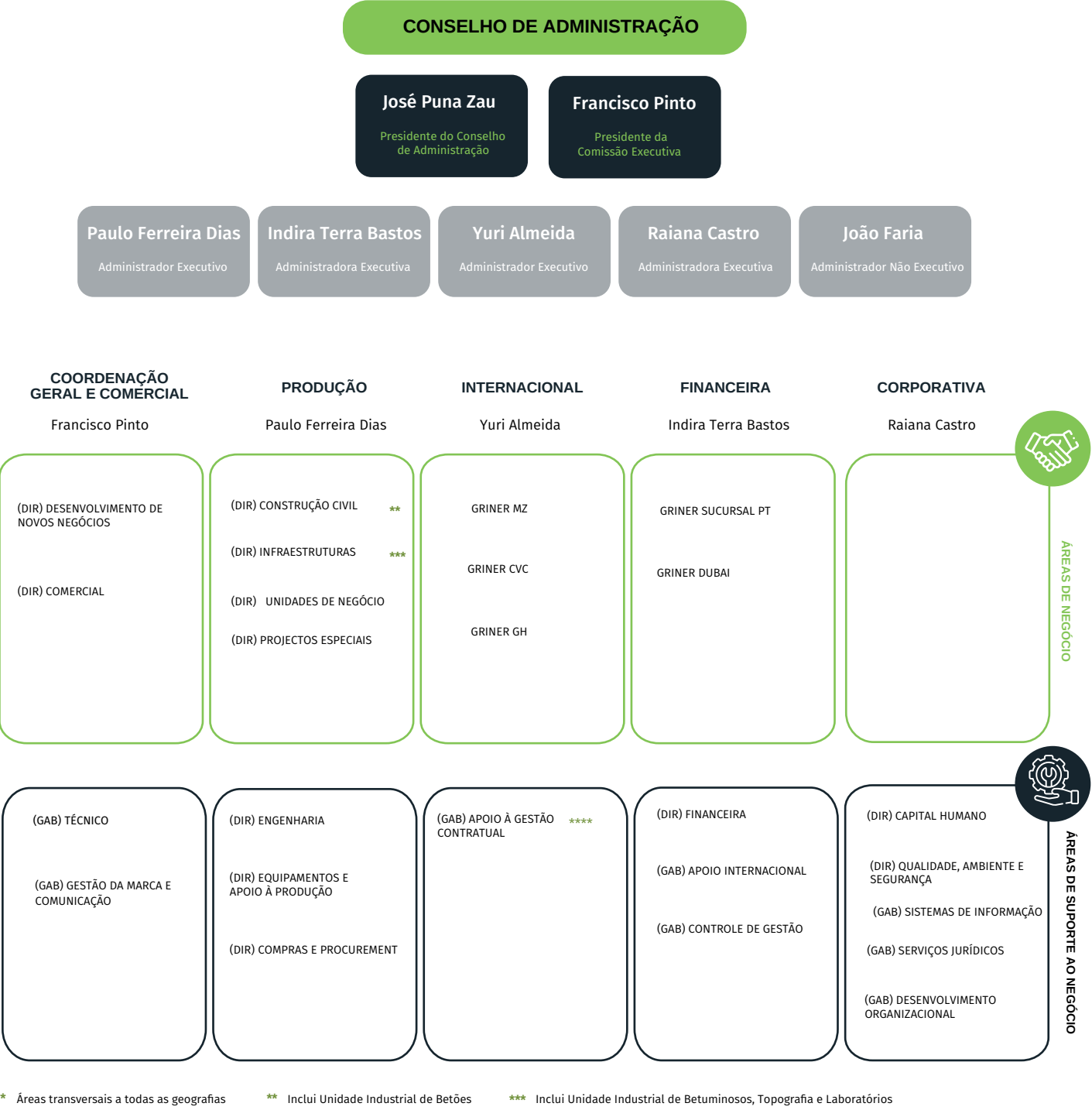


3.2 Organograma Funcional

A estrutura funcional da Griner está organizada em 5 pelouros e 2 áreas, de Negócio e de Suporte ao Negócio.

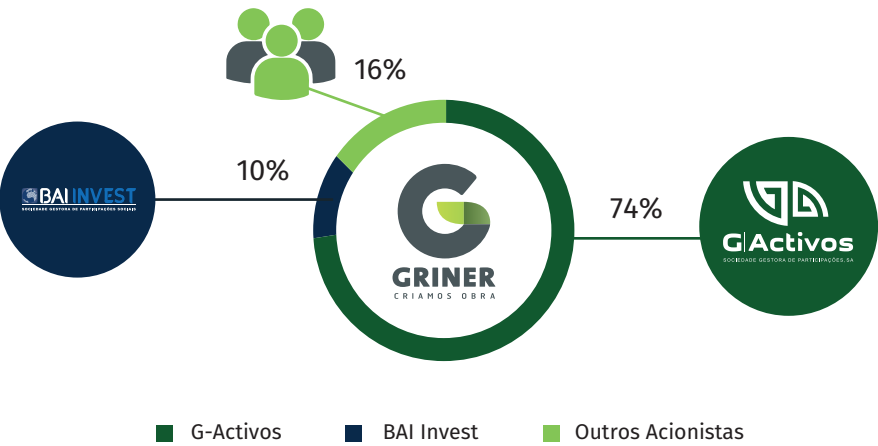
As áreas de Suporte ao Negócio são transversais às participadas das diferentes geografias, apoiando a gestão dos projetos em Angola e das participadas e projetos, nas restantes geografias.

As áreas de Negócio são coordenadas em Angola por um Administrador, que suporta em termos de recursos as diferentes participadas. As restantes geografias, são transversalmente geridas por um Administrador da área Internacional.



3.3 Informação Sobre a estrutura acionista e Órgão de Gestão.

A estrutura Acionista da Griner Engenharia S.A não sofreu alterações no ano de 2023.



A sociedade adopta o modelo de governo que intergra para além da Assembleia Geral e do Conselho Fiscal ,um conselho de administração com 7 membros, 5 dos quais consti- tuem uma Comissão Executiva.

Os actuais Órgãos Sociais da Griner foram nomeados para o triénio 2022-2025, e são os seguintes:

A Mesa da Assembleia Geral é composta por 2 membros:

- **Presidente:** José Carlos Castro Paiva
- **Secretário:** Alexandre Augusto Borges Morgado

A Empresa possui um Conselho de Administração composto por 7 membros:



José Alberto Puna Zau

Presidente do conselho
de Administração



Francisco Pinto

Presidente da
Comissão Executiva



Yuri Almeida

Administrador Executivo



Indira Terra

Administrador Executivo



Paulo Ferreira Dias

Administrador Executivo



Raiana castro

Administrador Executivo



João Faria

Administrador Não
Executivo

Que por sua vez delega a gestão corrente da Empresa numa Comissão Executiva composta pelos seus Administradores Executivos.

O Conselho Fiscal apresenta a seguinte composição:

- **Presidente:** José Alberto Domingos
- **Vogal:** Ana Elizandra Nanduva Kahuli
- **Vogal:** Márcia Prazeres de Lima Rodrigues da Costa

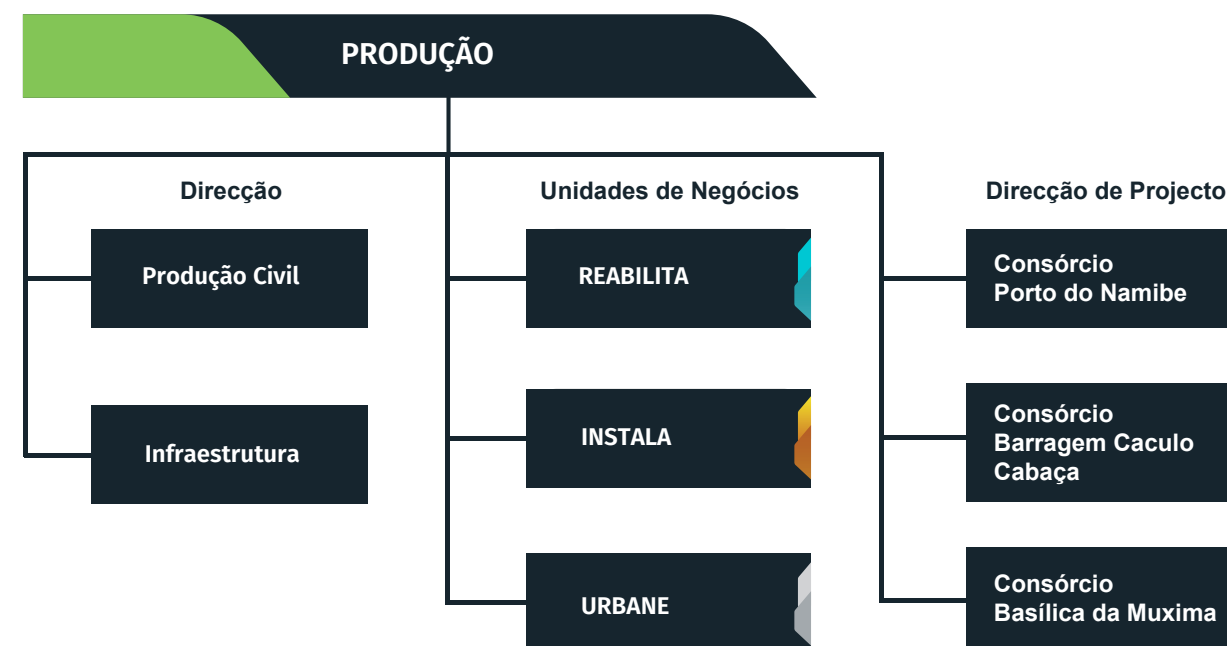


Actividade Desenvolvida

4. Actividade Desenvolvida

Griner Angola

A atividade da Produção da Griner Engenharia em Angola é coordenada por duas Direções de Produção: Construção Civil e Infraestruturas, existindo também Unidades de Negócio: Reabilita, Instala e Urbane e uma Direção de Grandes Projectos, Conforme Organograma Abaixo:



• GRINER CONSTRUÇÃO CIVIL E INFRAESTRUTURAS

Em 2023, a Área de Construção Civil desenvolveu-se em 9 obras, destacando-se a conclusão de várias obras, Unidade de Segurança Presidencial USP, Edifício Kizela, Hangar do Voo Presidencial e Cash Center do BNA.

Continuaram também as obras plurianvais nas Centralidades de Saurimo e de Tucuve. Registaram-se o início de várias obras novas, como sejam a 4ª Fase do Edifício Kianda, Damac no Futungo de Belas e a DP World no Porto de Luanda.

No que diz respeito à Área das Infraestruturas, foram desenvolvidas 8 obras, tendo-se concluído as obras Canal e Ponte em N'Dalatando, Reabilitação de 26,5 KM em N'Dalatando, Ponte Rio Cunhinga, Ponte Rio Mueje e Bacias de Talatona.

Destacamos a continuação da obra EN 180, que evolui bastante, com a conclusão da Ponte de Saurimo e a asfaltagem de vários Kms de estrada.

Verificou-se também o reinício dos trabalhos na estrada Samba Cajú / Banga / Quiculundo / Bolongongo, obra que esteve suspensa cerca de 3 anos.

No quadro seguinte poderá ver-se o conjunto de obras onde a Construção Civil e Infraestruturas se destacaram:

Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
USP - Unidade Segurança Presidencial	Luanda	Construção Civil
Centralidade de Saurimo	Lunda Sul	Construção Civil
Centralidade de Tucuve	Cuando Cubango	Construção Civil
Edifício Kizela	Luanda	Construção Civil
Hangar Voo Presidencial	Luanda	Construção Civil
Cash Center BNA	Luanda	Construção Civil
Edifício Kianda 4ª fase	Luanda	Construção Civil
Damac Futungo Belas	Luanda	Construção Civil
DP World Porto Luanda	Luanda	Construção Civil
EN 180 Lucapa/Saurimo/Dala	Lunda Sul	Infraestrutura
Ravinas	Lunda Norte	Infraestrutura
Samba Caju / Banda / Bolongango	Cuanza Norte	Infraestrutura
Canal e Ponte N'Dalatando	Cuanza Norte	Infraestrutura
Reabilitação EN 230 N'Dalatando 26,5 KM	Cuanza Norte	Infraestrutura
Ponte Rio Cunhinga	BIE	Infraestrutura
Ponte Rio Mueje	Cuanza Norte	Infraestrutura
Bacias de Talatona	Luanda	Infraestrutura

• Unidade de Negócios Urbane

No ano de 2023, a Unidade de Negócios Urbane, continuou com a sua atividade das obras de Vias Estruturantes, do Bairro Popular Lotes 2 e 4 e Estrada de Mufulana que concluiu excepto Iluminação e Sinalização, por falta de pagamento do GPL, mas no restante estão concluídos e ao serviço das populações. Prosseguiu também com as obras da Estrada do Cacuaco e angariou no GPL também mais (2) duas obras Urbanas. Iniciou também os arranjos exteriores do edifício Kianda.

No quadro seguinte poderá ver-se o conjunto de obras onde a Urbane se destacou:

Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
Vias do Bairro Popular Lote 2 e 4	Luanda	Infraestrutura
Estrada da Mufulama	Luanda	Infraestrutura
Estrada de Cacuaco	Luanda	Infraestrutura
Arranjos exteriores Edifício Kianda	Luanda	Infraestrutura

• Unidade de Negócios Reabilita

No Ano de 2023, a Unidade de Negócios Reabilita, desenvolveu cerca de 35 obras, tendo concluindo cerca de 25 obras, mantendo em curso cerca de 10 obras.

A Reabilita fez essencialmente obras para Clientes Externos, principalmente Banco BAI mas também iniciou obras para os grandes projectos da Griner, como por exemplo construção civil para o Porto do Namibe.

No quadro seguinte poderá ver-se o conjunto de obras onde a Reabilita se destacou:

Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
AGENCIA BAI (13)	Várias	Reabilitação
BAI GABINETE DA PROVEDORIA	Luanda	Reabilitação
BAI - VEDAÇÃO MURO MBANZA CONGO	Luanda	Reabilitação
BAI - REMODELAÇÃO DIRECÇÃO REGIONAL LESTE	Luanda	Reabilitação
BAI VIANA PARK - ARQUIVO DIGITAL NAVE II	Luanda	Reabilitação
SAESP - PROJECTO SOCIAL VASSOURAS	Luanda	Reabilitação
CASA PROTOCOLAR N.2 - BENGÓ	Luanda	Reabilitação
APARTAMENTO TORRES DIPANDA 12º PISO	Luanda	Reabilitação
REAB. QUADRA DESPORTIVA GIKA	Luanda	Reabilitação
EDIFIC. UCAN - ILUMINAÇÃO EXTERIOR - MARC. ESTACIO	Luanda	Acabamento
REVITALIZAÇÃO MORADIA 25 - COND. MORRO BENTO		
MORADIA 24 - CONDOMINIO MORRO BENTO		
EDIFICIO ATRIUM - Apart. 7 E - Trab. Melhorias		
CONDOMÍNIO ATLANTICO MORADIA Nº 02		

• **Unidade de Negócios Instala**

A Unidade de Negócios Instala desenvolveu em 2023 um conjunto de inúmeras obras, tendo concluído cerca de 37 obras e ainda manteve 21 obras em curso.

A Instala esteve presente em quase todas as obras da Griner, Somague Angola e das Unidades de Negócios Urbane e Reabilita bem como para alguns clientes externos, como se poderá ver no quadro abaixo:

Nome da Obra-Produção Interna	Província	Tipo de Obras
Hangar de Aeronaves	Luanda	Instalações Especiais
Construção de 6 Escolas - Centralidade do Kuito	Bie	Instalações Especiais
Centro de Acolhimento do Huambo	Huambo	Instalações Especiais
Bairro Saneamento Moradia 24	Luanda	Instalações Especiais
Bairro Saneamento Moradia 22	Luanda	Instalações Especiais
Bairro Saneamento Moradia 2	Luanda	Instalações Especiais
Hospital do Sumbe	Cuanza Sul	Instalações Especiais
Hospital do N'Dalatando	Cuanza Norte	Instalações Especiais
Agência Bai Custódia Namibe	Namibe	Instalações Especiais
Agência Bai Bela Vista_Lobito	Benguela	Instalações Especiais
Agência Bai Luena 1	Moxico	Instalações Especiais
Reabilitação Agência Bai Sagrada Esperança	Lunda	Instalações Especiais
Reabilitação Agência Bai Lucapa	Lunda Sul	Instalações Especiais
Reabilitação Agência Bai Dundo	Luanda	Instalações Especiais
Agência Bai Amilcar Cabral	Luanda	Instalações Especiais
Fundações Fazenda Mato Grosso	Luanda	Instalações Especiais
Bai Atrium - Gabinete da Provedoria	Luanda	Instalações Especiais
Agência BAI - Custodia Soyo e ATM	Zaire	Instalações Especiais
Direcção Regional Leste	Luanda	Instalações Especiais
Loja Jingubinhas - Shopping Fortaleza	Luanda	Instalações Especiais
Moradia Protocolar 1 - Bengo_Estaleiro	Bengo	Instalações Especiais
Condomínio Atlantico Moradia Nº 02	Luanda	Instalações Especiais
Arquivo Digital Nave II - Banco BAI	Luanda	Instalações Especiais
Reabilitação Quadra Desportiva do Gika	Luanda	Instalações Especiais
Condominio DALM - Moradia 3	Luanda	Instalações Especiais
Agência Bai - Caixas Fortes	Luanda	Instalações Especiais
Vedação e Iluminação do Aterro Sanitário - Mulenvo	Luanda	Instalações Especiais
Assembleia Nacional - Barramento de Cobre	Luanda	Instalações Especiais
Reabilitação da Estrada Nacional EN 225 (Iluminação Solar)	Luanda	Instalações Especiais
Reitoria da Univ. Catol. Angola_RUCAN	Luanda	Instalações Especiais
Reparações Oficina - Wintrade	Luanda	Instalações Especiais
Novinvest - Edifício Masuka - Desvio de tubagem	Luanda	Instalações Especiais
Moradia Pinheiro - Benfica	Luanda	Instalações Especiais
Moradia 52 Cond MB	Luanda	Instalações Especiais
Central de Betão Km 5 GET	Luanda	Instalações Especiais
Vias de Luanda - Rangel	Luanda	Instalações Especiais

Actividade Comercial em Angola

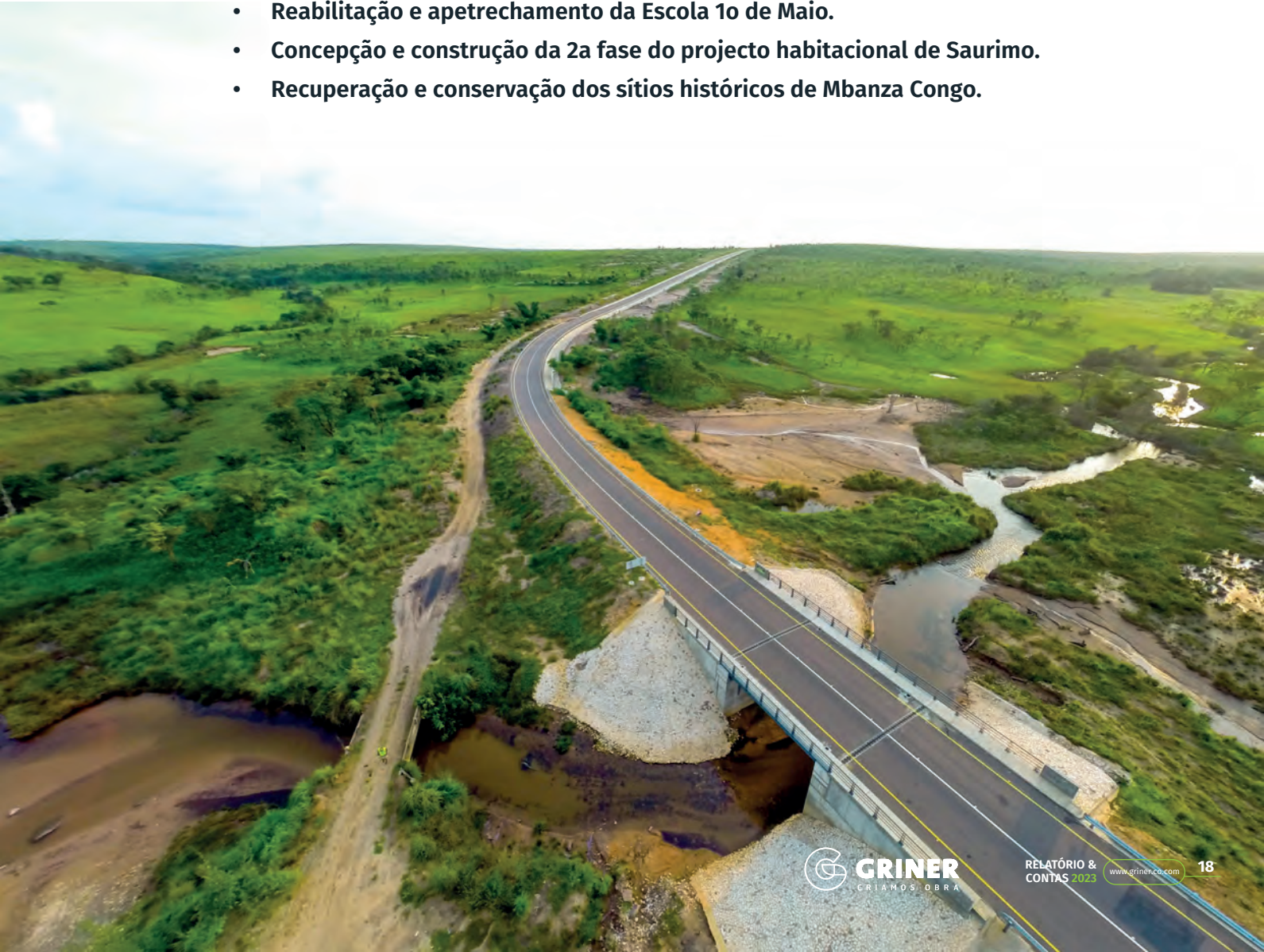
Em 2023, o país continuou o investimento público centrado em projetos estruturantes, recorrendo a financiamento para áreas prioritárias como energia, água, vias de comunicação, portos e aeroportos, bem como infraestruturas sociais de educação e saúde. Embora de forma tímida, também se notou um gradual aumento do investimento privado no setor imobiliário. Estes sinais de mercado fortalecem a estratégia comercial delineada para potenciar a criação de oportunidades de negócio através da estruturação de financiamentos, da escolha de parceiros para o posicionamento no mercado e de diversos modelos de negócio, incluindo parcerias público-privadas, entre outros.

A área comercial apresentou 26 propostas no valor de (2.1 mil milhões de dólares), estando 23 em fase de acompanhamento. As principais obras adjudicadas ao longo de 2023 foram as seguintes:

- **Expansão do terminal Porto Luanda.**
- **Estrutura do centro de vendas e moradias modelo projecto DAMAC.**

Destaca-se ainda a iminente adjudicação, prevista para o início de 2024, das seguintes obras avaliadas em aproximadamente \$370M:

- **Reabilitação e apetrechamento da Escola 1o de Maio.**
- **Concepção e construção da 2a fase do projecto habitacional de Saurimo.**
- **Recuperação e conservação dos sítios históricos de Mbanza Congo.**



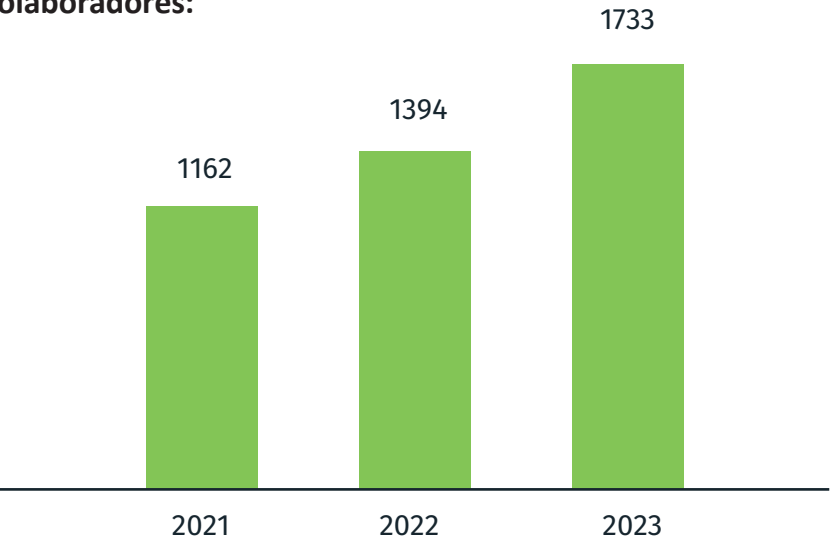
4.1 Capital Humano

O Satisfação dos colaboradores, incluindo a promoção de boas condições de saúde e segurança, o desenvolvimento de competências e a conciliação da vida profissional com a vida pessoal, assumem uma importância elevada na gestão dos recursos humanos das empresas do Grupo Griner. Estes valores encontram-se firmemente enraizados numa cultura de tratamento digno, igualdade de oportunidades e respeito pelos direitos humanos e laborais.

Para a Griner os colaboradores desempenham um papel fundamental no sucesso e na sustentabilidade do negócio, destacando-se também a geração de impacto social e económico nas comunidades locais onde o Grupo opera. Isso é evidente pelos 1.733 postos de trabalho garantidos em 2023.

O número de colaboradores em 2023 aumentou em cerca de 24%, fruto de um rácio positivo entre entradas e saídas de 339 colaboradores.

Nº de colaboradores:



A Griner Engenharia sempre assumiu a preocupação em garantir um tratamento digno aos colaboradores, respeitando os seus direitos e promovendo uma efetiva igualdade entre todos, através da adoção de boas práticas para alcançar uma igualdade de tratamento e oportunidades entre homens e mulheres. Em conformidade com anos anteriores, em 2023, a maioria dos colaboradores era do sexo masculino, uma realidade que é influenciada pelo Core Business (Construção) da empresa.

Distribuição de colaboradores por géneros:

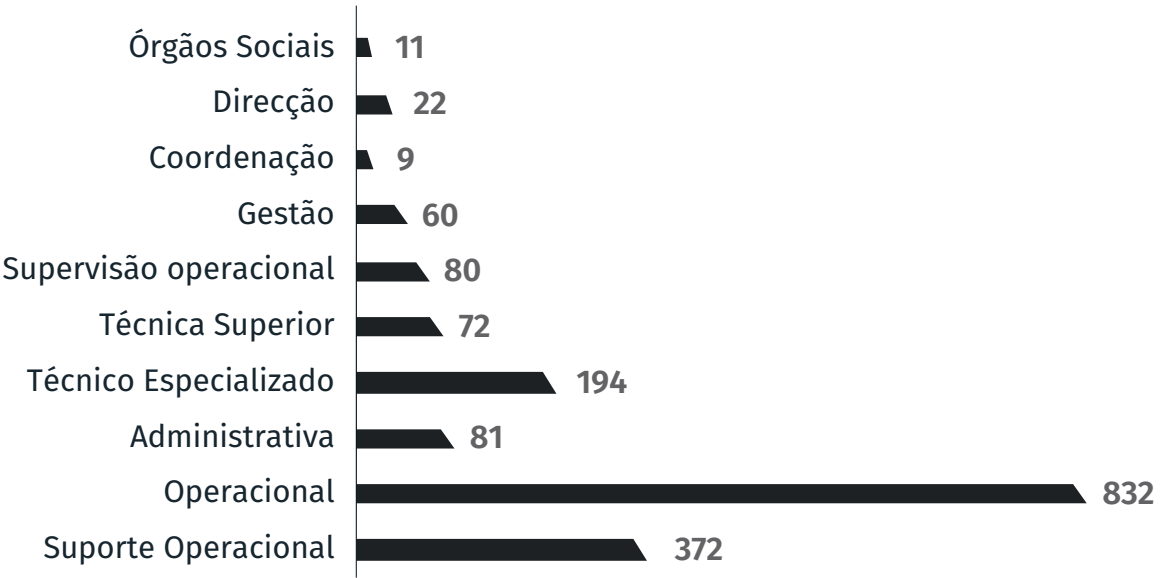


Em termos de banda funcional, comparativamente ao ano de 2022, houve uma diminuição nas bandas funcionais de Gestão/Direcção, passando a representar 17% do número total de colaboradores em 2023 (16% em 2022), esta diminuição é fruto de um aumento no total de trabalhadores. Os remanescentes são colaboradores afectos às actividades operacionais, quer de produção, quer actividades administrativas e de suporte.

Nº Colaboradores - Estrutura e Negócio

Empresas	Estrutura	Negócio	Total
Griner Engenharia, S.A	98	1 635	1 733
Total	98	1 635	1 733

Colaboradores por Banda Funcional



As várias culturas, costumes e métodos de trabalho tendem a promover uma maior abertura e crescimento para as empresas que buscam garantir um ambiente de trabalho onde reine o respeito mútuo e a igualdade de oportunidades. Em 31 de dezembro de 2023, Griner Angola contava com colaboradores de 9 nacionalidades distintas.

Em diversas áreas fulcrais das empresas do grupo, demonstram consistentemente uma notável capacidade de reter colaboradores locais nas suas operações, apresentando antiguidades médias elevadas. No conjunto das suas atividades, em 2023, A Griner registou uma antiguidade média de 6 anos.

No referido exercício, a média global de horas de formação por colaborador foi de 11 horas. As atividades de formação abrangeram 561 formandos (número de colaboradores presentes em atividades de formação) e totalizaram 13 936 horas de formação (total de horas frequentadas por todos os formandos).

Empresas	Nº Acções de Formação	Horas de Formação	Nº Colaboradores em Formação
Griner Engenharia, S.A	76	13 936	561
Total	76	13 936	561

Consciente da diversidade e complexidade dos riscos decorrentes das várias operações realizadas, assim como dos fatores geográficos, culturais e outros, a Griner mantém como uma preocupação central a segurança e saúde dos seus trabalhadores, bem como das pessoas que possam ser afetadas pela sua atividade.

Apresentam-se, seguidamente, os principais indicadores monitorizados em matéria de segurança e saúde do trabalho.

Empresas	Nº de dias perdidos	Nº de Acidentes	Indice de Frequência	Indice de Gravidade
Griner Engenharia, S.A	924	63	21	0,31
Total	924	63	21	0,31

Pretende-se em 2024, desenvolver diversas actividades que visam o bem-estar dos colaboradores, a promoção de boas condições de saúde e segurança, o desenvolvimento de competências, bem como enraizar a cultura da Griner em todas as empresas do Grupo, proporcionando um tratamento digno, igualdade de oportunidades e respeito pelos direitos humanos e laborais.





Análise do Desempenho Económico-Financeiro



Análise do Desempenho Económico-Financeiro

Angola

As Demonstrações Financeiras da Griner Angola foram preparadas pela Equipa de Gestão e Auditadas pela Delloite em 2023.

No ano de 2023, a Griner S.A. consolidou seu crescimento, resistindo à crise internacional e demonstrando uma notável capacidade de adaptação ao cenário económico.

Um dos indicadores mais visíveis desse crescimento foi o aumento significativo do Volume de Negócios, que passou de AKZ 53,6 mil milhões para AKZ 102,3 mil milhões.

Esse crescimento também se refletiu na rentabilidade operacional da empresa, medida pelo EBITDA, que atingiu AKZ 14,1 mil milhões, uma aumento de cerca de 95% em comparação com 2022, e resultando em uma margem EBITDA de 13,8%.

O menor custo financeiro, fruto da reestruturação do endividamento feita no ano passado e de uma maior depreciação do kwanza, contribuíram para que o resultado líquido da empresa tenha ascendido em 2023 acerca de AKZ 12,8 mil milhões, um crescimento expressivo de 1.788% face ao ano de 2022.

O crescimento económico expressivo, teve o seu reflexo no aumento da estrutura do Capital Próprio o que permitiu que os rácios financeiros da empresa tivessem um bom desempenho em comparação com a dimensão do balanço. A Autonomia Financeira aumentou em cerca de 1.7 pontos percentuais, e a Solvabilidade aumentou em cerca 2.3 pontos percentuais o que indica uma melhoria na saúde financeira da empresa no médio e longo prazo.

No período em análise, o endividamento da Empresa houve uma aumento de quase 26%, fixando-se em AKZ 26,7 mil milhões, e o peso do mesmo sobre a actividade da Empresa reduziu-se (DL/EBITDA = 1,6x) devido ao melhor desempenho económico.

Indicadores Económico-Financeiros

Descritivo	Unid.	GRINER AO		Δ%
		2023	2022	
Volume de Negócios	AKZ	102 338 490 059	53 680 927 775	91%
EBITDA	AKZ	14 112 815 963	7 225 245 721	95%
Margem EBITDA	%	13,8%	13,5%	2%
Res. Antes de Impostos	AKZ	15 198 544 301	1 304 255 858	1065%
Resultado Líquido	AKZ	12 842 663 633	680 386 998	1788%
Margem Liquida	%	12,5%	1,3%	890%
Rendibilidade				
Rend. Líquida de vendas	%	12,5%	1,3%	890%
ROE	%	48,4%	5,0%	874%
Rendibilidade do Activo	%	8,4%	1,2%	583%
Financeiros				
Autonomia Financeira	%	14,6%	12,9%	14%
Solvabilidade financeira	%	17,1%	14,8%	16%
Liquidez Geral	%	118,1%	118,7%	-1%
Liquidez Imediata	%	2,6%	6,7%	-62%
F. de Maneio Líquido	AKZ	24 300 948 584	14 934 208 004	63%
Tesouraria				
Endividamento Bancário	AKZ	26 718 748 896	21 218 917 501	26%
Médio e Longo Prazo	AKZ	18 993 700 811	11 176 121 656	70%
Curto Prazo	AKZ	7 725 048 085	10 042 795 845	-23%
Dívida Líquida / EBITDA	x	1,6 x	2,2x	-25%
Endivid. Bancário/ VN	%	26,1%	39,5%	-34%
Endivid. Bancário/ Activo	%	14,7%	20,0%	-26%

Carteira de Obras

A Carteira de Obras da Griner Engenharia, S.A, ascendia em Dezembro de 2023 a cerca de AKZ 1.030 mil milhões Deste montante, cerca de 55% correspondem a obras já em curso ou adjudicadas, enquanto os restantes 45%, correspondem a obras com elevado potencial de adjudicação.

	2023	2024	2025	2026	2027	Anos Seguintes	Portfólio
GRINER ANGOLA	74 343 233 421	183 358 384 967	342 067 803 333	285 800 244 143	212 355 972 434	6 915 450 428	1 030 497 855 305
CONSTRUÇÃO CIVIL	21 859 074 086	49 767 069 694	140 951 995 049	114 817 298 466	73 150 631 800	-	378 686 995 009
Obras em produção	21 859 074 086	49 767 069 694	4 605 919 585	-	-	-	54 372 989 279
Obras Angariadas	-	-	136 346 075 464	114 817 298 466	73 150 631 800	-	324 314 005 730
INFRAESTRUTURAS	29 145 209 534	48 780 583 801	19 232 305 901	-	-	-	68 012 889 702
Obras em produção	29 145 209 534	48 780 583 801	19 232 305 901	-	-	-	68 012 889 702
Obras Angariadas	-	-	-	-	-	-	-
GRINER INSTALA	106 359 086	3 210 750 696	-	-	-	-	3 210 750 696
Obras em produção	106 359 086	213 725 052	-	-	-	-	213 725 052
Obras Angariadas	-	2 997 025 644	-	-	-	-	2 997 025 644
GRINER REABILITA	3 426 011 306	5 074 571 678	3 240 000 000	-	-	-	8 314 571 678
Obras em produção	3 426 011 306	5 074 571 678	-	-	-	-	5 074 571 678
Obras Angariadas	-	-	3 240 000 000	-	-	-	3 240 000 000
GRINER URBANE	3 354 911 163	4 970 999 557	2 690 064 930	-	-	-	7 661 064 487
Obras em produção	3 354 911 163	4 970 999 557	-	-	-	-	4 970 999 557
Obras Angariadas	-	-	2 690 064 930	-	-	-	2 690 064 930
OBRAS ESPECIAIS	16 451 668 246	71 554 409 541	175 953 437 454	170 982 945 676	139 205 340 634	6 915 450 428	564 611 583 734
Obras em produção	16 451 668 246	71 554 409 541	156 866 558 175	117 371 305 512	84 102 182 106	6 915 450 428	436 809 905 763
Obras Angariadas	-	-	19 086 879 279	53 611 640 164	55 103 158 528	-	127 801 677 971





Perspectivas para 2024



Perspectivas para 2024

No processo de elaboração do Orçamento Anual, a Griner Engenharia integra as suas subsidiárias, presentes em diversos países, para uma visão estratégica do grupo.

Tendo em conta as perspectivas das equipas de gestão das Empresas de Construção do Grupo Griner, foram aprovados, os orçamentos abaixo, relativos à actividade para2024. É expectável que em 2024 o volume de negócios consolidado se aproxime de USD 304 milhões, um aumento de 74% em comparação com os valores finais alcançados em 2023. Prevê-se um aumento do volume de negócios, em todas as empresas do Grupo. O Resultado Líquido Consolidado previsto rondará os USD 20,1 significando um crescimento de 55% em comparação com 2023, e uma margem líquida de 7,6%. A partir de 2024 a Grupo Griner passará a incluir nas suas Contas Consolidadas a sua Participada Seth.

Demonstração de Resultados Gestão - Orçamento 2024

							USD	
Descrição	Griner Angola	Griner Somague AO	Griner Somague MZ	Griner CVC	Griner GH	Seth	Grupo - 2024	
Prestação de serviços	215 715 747	14 309 500	15 474 187	5 812 609		52 867 371	304 179 414	
Outros Proveitos				52 528			52 528	
Desvio de Produção							0	
PROVEITOS	215 715 747	14 309 500	15 474 187	5 865 137	-	52 867 371	304 231 942	
CUSTOS	174 704 410 81%	12 049 574 81%	13 463 718 87%	5 457 635 93%	-	45 043 182 85%	250 718 519	82%
MARGEM BRUTA	41 011 337 19%	2 259 926 19%	2 010 469 13%	407 503 7%	-	7 824 189 15%	53 513 424	18%
CENTRO DE RESULTADOS	13 402 0%	-30 090 0%	-903 782 -6%	41 398 1%	-	-1 361 679 -3%	-2 240 750	-1%
ENCARGOS DE ESTRUTURA	-10 399 459 -5%	-869 704 -5%	-839 694 -5%	-499 333 -9%	-443 781	-4 900 748 -9%	-17 952 718	-6%
RESULTADO OPERACIONAL	30 625 280 14%	1 360 132 14%	266 994 2%	-50 432 -1%	-443 781	1 561 762 3%	33 319 955	11%
ENCARGOS FINANCEIROS	-6 047 615 -3%	-8 359 -3%	-28 131 0%	-21 001 0%	-	-297 360 -1%	6 402 466	-2%
RAI (RESULTADO ANTES DE IMPOSTOS)	24 577 665 11%	1 351 773 11%	238 863 2%	-71 433 -1%	-443 781	1 264 402 2%	26 917 489	9%
IMPOSTO INDUSTRIAL (provisão)	-6 144 416 -3%	-337 943 -3%	- 0%	- 0%	-	-127 514 0%	6 609 873	-2%
RESULTADO LÍQUIDO	18 433 249 9%	1 013 830 9%	238 863 2%	-71 433 -1%	-443 781	1 136 888 2%	20 307 616	7%
OUTROS SÓCIOS (OUTROS INTERESSES)	-	-	-	-7 143	-	204 640	197 497	0%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO APÓS OUTROS SÓCIOS	18 433 249 9%	1 013 830 9%	238 863 2%	-64 290 -1%	-443 781	932 248 2%	20 110 119	7%







Sustentabilidade Socioambiental



7. Sustentabilidade Socioambiental

O Ano de 2023 foi marcado pelo fim do segundo ciclo de certificação do Sistema de Gestão da Qualidade, Ambiente e Segurança e Saúde no Trabalho (SGQAS) da Griner, sendo que cada ciclo é composto por um período de três anos.

Tal como em 2022, esta auditoria foi realizada num modo parcialmente remoto: entre as instalações Griner, Obras e algumas auditorias realizadas via teams. É de realçar que os objectivos da auditoria foram atingidos.

O SGQAS mantém-se implementado para os referenciais da Qualidade, Ambiente e Segurança, cumprindo na generalidade os requisitos normativos da NP EN ISO 9001:2015, NP EN ISO 14001:2015 e da ISO 45001:2018, embora podendo beneficiar sempre do processo da melhoria contínua.

O SGQAS Griner é sólido a todos os níveis da Organização, desde a Gestão de Topo até as bandas Operacionais. A cultura QAS encontra-se difundida por toda empresa, mantendo-se o compromisso e responsabilidade pela eficácia do Sistema, cumprimento das políticas da Organização, dos objectivos, das metas definidas para o atingimento de resultados e o foco na melhoria contínua.

No âmbito da melhoria contínua, foi lançado do desafio a Direcção de Qualidade, Ambiente e Segurança, promover acções que contribuam para o desenvolvimento sustentável, em termos sociais e ambientais, quer a nível interno, quer junto às comunidades onde a Griner opera.

Nos próximos capítulos poderemos analisar registo e resultado dessas acções.

7.1. Desempenho e Eficácia do SGQAS

A avaliação global do desempenho, adequabilidade e eficácia do Sistema de Gestão da Qualidade, Ambiente e Segurança e Saúde no Trabalho da Griner, é de seguida apresentada, ilustrando o resultado do conjunto de objectivos e acções desenvolvidas ao longo do exercício de 2023.

Este resultado advém de um conjunto de actividades e acções, nomeadamente, de auditorias, campanhas, realização de testes de alcoolemia, monitorização e investigação de incidentes, boas práticas ambientais, entre outras.

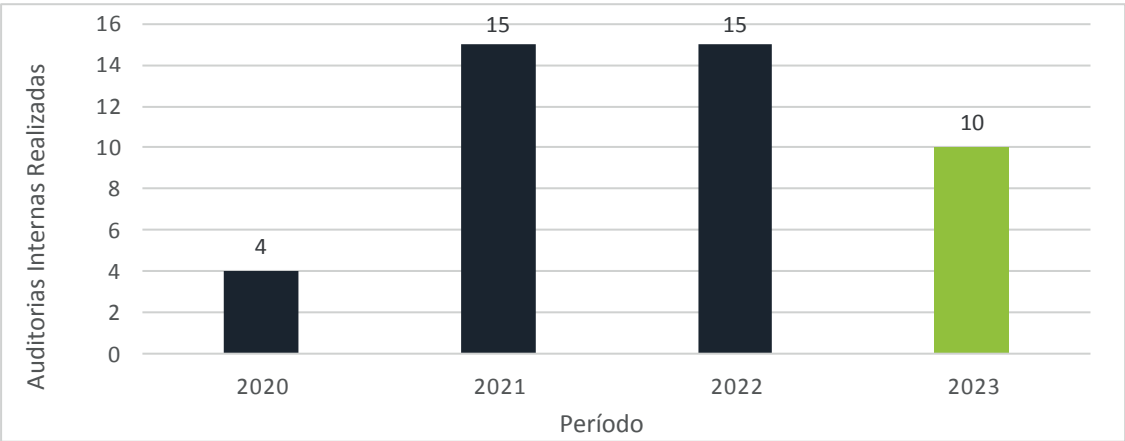


Resultados das Auditorias Internas

Para o exercício de 2023 foram planeadas auditorias mensais, este ano com o desafio de se auditor um prestador de serviço e a Gestão de Topo (Programa Anual de Auditorias 2023).

O grau de atingimento deste objectivo foi de 91%, com a realização de 10 auditorias e o cancelamento de 1 auditoria.

As auditorias internas têm sido uma ferramenta eficaz para manter o SGQAS activo no dia-a-dia da organização e que contribui para a manutenção dos processos e sua de melhoria continua.



Indicadores de Desempenho DQAS

Neste ponto, apresentamos a comparação dos resultados dos indicadores de desempenho da área de Qualidade, Ambiente e Segurança, obtidos nos últimos três anos.

QUALIDADE, AMBIENTE E SEGURANÇA	KPI	Resultado 2021	Resultado 2022	Resultado 2023	TENDÊNCIA
	Grau de Cumprimento Orçamental	-	-	-	-
	Tratamento de Não Conformidades	18 %	75 %	54 %	🟡
	Realização de Auditorias	100 %	100 %	90 %	🔴
	Redução de 5% do consumo de água	49.246,97 m³	86.301.00 m³	114.072 m³	🔴
	Redução do consumo de combustível	2.753.213 L	3.244.217 L	7.017.040 L	🔴
	Plano de campanhas de saúde	100 %	75 %	-	🔴
	Redução de acidentes graves	13	14	14	🟡
	Resolução de ocorrências	79 %	71 %	60 %	🟡
	Índice de satisfação do cliente interno	3.4	3.75	3.76	🟢

[Mapa substituído, resultado da potabilidade da água retirado]

% DE ATINGIMENTO	ESCALA	
≥ 125	5 - Muito Bom	🟢🟢🟢🟢🟢
105 - 125	4 - Bom	🟢🟢🟢🟢
95 - 104	3 - Suficiente	🟡🟡🟡
75 - 94	2 - Necessita melhorar	🟠🟠
< 75	1 - Mau	🔴

Figura 1 - Tabela - Escala de Avaliação GRINER

Desempenho Ambiental

A GRINER Engenharia, SA, comprometida com o bem-estar e a melhoria da qualidade de vida dos seus colaboradores e ciente do seu papel na contribuição para o desenvolvimento social e económico das geografias em que opera, definiu como prioridade para este ano, a criação do grupo “Griner, Sustentabilidade Socioambiental”, do qual fazem parte: o Capital Humano, a Gestão da Marca e Comunicação e o QAS.

No âmbito da sustentabilidade socioambiental, foram planeadas um conjunto de acções, com vista a criação de soluções que visam mitigar os impactos sociais e ambientais causados pela actividade da Griner, nas comunidades onde actua, nomeadamente:

- Formações e sensibilizações periódicas nas obras;
- Campanhas socio-ambientais;
- Desenvolvimento de projectos ambientais com vista a redução do impacto da nossa actividade nas comunidades e zonas onde operamos.
- A Griner realizou no dia 24 de Fevereiro uma acção social em Saurimo, na escola Nhama Saquembue, que contou com a organização da Direcção de Produção das obras EN180 e Centralidade de Saurimo, Departamento de Qualidade, Ambiente e Segurança, Gabinete de Gestão da Marca e Comunicação e Secretariado.
- Alusivo ao Dia Internacional do Trabalhador, a Griner reuniu os seus colaboradores para uma secção fotográfica com o objectivo de homenagear todos os colaboradores. Esta actividade contou com a participação de todas as obras e instalações da Griner em diferentes geografias: Angola, Mozambique e Cabo Verde.
- Alusivo ao dia Mundial do Meio Ambiente a Griner realizou a campanha
- “Cidade Limpa. Cidade Linda” com o Slogan Luanda Precisa de Ti.
- Limpeza da Praia: uma acção da Griner em parceria com o Governo Provincial de Luanda e o Instituto Nacional de Gestão Ambiental e consistiu na remoção de resíduos ao longo da orla marítima da Kinanga e no Mercado da Mabunda
- Griner realizou uma Acção Social na Província de N´Dalatando
- Com a participação do Ministro das Obras Públicas Urbanismo e Habitação.

Desempenho Ambiente – Resultados Operacionais

Ao longo do ano de 2023, foram monitorados os valores de consumo de água (quer seja para consumo humano, como para fim industrial), consumo de gasóleo e contabilização do consumo de energia eléctrica (nas obras e estaleiros onde existem contratos para este efeito).

O objectivo desta monitorização, é futuramente definir-se rácios de redução do consumo de água e gasóleo. Este continua a ser um dos objectivos ambientais que pretendemos alcançar através da realização de actividades e ministração de acções de sensibilização, com enfoque no uso racional destes recursos em obra.

	ÁGUA	COMBUSTÍVEL	ENERGIA ELÉCTRICA
1º trimestre	10 210 m3	1 114 796.00 L	2 159.96 kW
2º trimestre	26 653 m3	1 553 351.00 L	9 410.00 kW
3º trimestre	55 020 m3	2 354 953.00 L	8 746.51 kW
4º trimestre	22 190 m3	1 993 941.00 L	8 778.00 kW

A triagem de resíduos nas obras e estaleiros, é um tema sensível, que tem sido levado com afinco, através do desenvolvimento de acções (sensibilizações, disponibilização de depósitos, disseminação de informação gráfica, cooperação com prestadores de serviço) junto dos diversos sites, que no seu dia-a-dia produzem resíduos.

No período de referência, foi-nos possível fazer a triagem dos seguintes resíduos:

	QUANTIDADE				DESTINO FINAL
	1º Trimestre	2º Trimestre	3º Trimestre	4º Trimestre	
R. ORGÂNICOS	55.3 m³	53.4 m³	65.7 m3	80 m3	Contentor público / Aterro
CARTÃO / PAPEL	16.4 m³	30.3 m³	28.8 m3	20.8 m3	Contentor público / Aterro
PLÁSTICO	36.6 m³	44.2 m³	31.7 m3	22.6 m3	Contentor público / Aterro
MADEIRA	4 m³	2.5 m³	7.5 m3	2 m3	Reutilização
AÇO	1 T	4.32 T	7 T	11 T	Valorização
RCD	237.5 m³	302 m³	472 m3	170 m3	Contentor público / Aterro
CONTAMINADOS	5 m³	0 m³	0 m3	2 m3	Reutilização
R. INDIFERENCIADOS	47.7 m³	45.8 m³	77.9 m3	53 m3	Contentor público / Aterro
LAMAS SEP. HID. CARB.	-	-	10 000 m3	5 m3	Reaproveitamento
PNEUS	-	-	594 Un	182 Un	Reutilização
ÓLEOS USADOS	-	-	-	7 350 L	Reutilização

Desempenho SST – Sinistralidade Griner

Os resultados índices de sinistralidade em 2023 foi elevado, quando comparado com os anos anteriores, devendo-se a característica das obras que desenvolvemos hoje, mais enfoque em obras de infraestruturas e obras de arte, sendo que podemos ainda acrescentar outro factor, que é o maior rigor no registo e investigações de ocorrências.

Através do indicador de gravidade, é possível justificar esta análise. O número de ocorrências, diluído pelo volume total de colaboradores, ilustra que aumento de casos de risco cresceu em proporção directa com o aumento do volume de mão de obra.

	2019	2020	2021	2022	2023
N.º de Acidentes	21	25	35	41	63
N.º de Acidentes s/ Baixa	8	10	20	14	17
N.º de Acidentes c/ Baixa	13	15	15	27	46
N.º de Dias Perdidos	613	629	389	563	924
Índice de Frequência - IF	10.39 Muito Bom	14.4 Muito Bom	16.8 Muito Bom	19.2 Muito Bom	21.5 Bom
Índice de Gravidade - IG	0.3 Muito Bom	0.4 Muito Bom	0.19 Muito Bom	0.25 Muito Bom	0.31 Muito Bom

Desempenho SST – Campanha Alusiva ao Dia Mundial de SST

Ainda sobre a sensibilização e realização de campanhas, este ano, alusivo ao dia Mundial de SST, 28 de Abril, realizamos a campanha massiva e extensiva a toda organização, sob o tema “Liderança e Participação dos Colaboradores”, a qual contamos a participação de aproximadamente 700 Colaboradores de obras e estaleiros.





Factos Relevantes após o término do Exercício

Factos Relevantes após o término do Exercício

No âmbito da sua estratégia de crescimento e expansão, a GRINER Engenharia, S.A. (GRINER) celebrou um contrato para a aquisição de uma participação de 82% do capital da Seth – Sociedade de Empreitadas e Trabalhos Hidráulicos (<https://www.seth.pt>), uma Empresa Portuguesa constituída em 1933 e que opera nas seguintes áreas em Portugal e em vários países Africanos: (i) obras marítimas e portuárias; (ii) geotecnia e fundações; (iii) construção e infraestruturas; e (iv) linhas de transmissão de energia.

A Seth conta no seu currículo com a realização de obras emblemáticas, como por exemplo:

- A Construção do Novo Quebra-mar e Cais do Porto de Cabinda em Angola;
- Ampliação e modernização do Porto do Inglês, na Ilha do Maio em Cabo Verde;
- Construção do Terminal de Contentores de Kamsar, Fase III, na República da Guiné Conakry;
- Construção do Terminal de Cruzeiros de Lisboa – 1ª fase, em Portugal;
- Desenvolvimento de diversos projectos de expansão e modernização da rede eléctrica de Moçambique; Construção do Gasoduto de transporte de Gás natural de Sines – Setúbal, em por a operação de aquisição está ainda sujeita ao acordo das Autoridades de Concorrência em Angola e em Moçambique, sendo que é expectável que a transacção esteja concluída até ao final do ano de 2023.

Com esta aquisição a GRINER reforça a sua estratégia de diversificação geográfica e de aumento das competências técnicas no sector da construção, contando deste modo com um incremento de 266 quadros, grande parte dos quais especializados e com fortes provas dadas no sector, distribuídos entre Portugal, Angola, Moçambique e Cabo Verde.





9

Demonstrações Financeiras



GRINER - ENGENHARIA, S.A.
Balanços em 31 de Dezembro de 2023 e 2022
 (Montantes expressos em Kwanzas - Kz)

	Notas	Exercícios	
		31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO			
Activo não corrente			
Imobilizações corpóreas	4	8 179 003 823	4 912 814 337
Imobilizações incorpóreas	5	976 714 422	712 268 253
Investimentos em subsidiárias e associadas	6	8 706 343 860	3 844 534 476
Outros activos financeiros	7	-	157 126 643
Contas a receber	9	4 665 890 446	1 756 082 119
TOTAL DO ACTIVO NÃO CORRENTE		22 527 952 551	11 382 825 828
Activo corrente			
Outros activos financeiros	7	167 869 355	215 807 441
Existências	8	2 245 598 974	1 982 782 306
Contas a receber	9	113 314 704 538	70 831 359 139
Disponibilidades	10	3 456 002 671	5 373 989 311
Outros activos correntes	11	39 742 982 178	16 527 516 120
TOTAL DO ACTIVO CORRENTE		158 927 157 716	94 931 454 317
TOTAL DO ACTIVO		181 455 110 267	106 314 280 145
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio			
Capital social	12	521 082 500	521 082 500
Prestações acessórias	12	690 019 200	690 019 200
Reservas	13	10 806 334 871	10 125 947 873
Resultados transitados	14	1 683 919 542	1 683 919 542
Resultado líquido do exercício		12 842 663 633	680 386 998
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		26 544 019 747	13 701 356 113
Passivo não corrente			
Empréstimos de médio e longo prazo	15	18 993 700 811	11 176 121 656
Provisões para outros riscos e encargos	18	1 291 180 577	1 439 556 063
Contas a pagar	19	-	-
TOTAL DO PASSIVO CORRENTE		20 284 881 388	12 615 677 719
Passivo corrente			
Contas a pagar	19	93 739 479 530	57 987 903 080
Empréstimos de curto prazo	20	6 840 352 240	9 925 000 000
Parte corrente dos Empréstimos de Médio Longo Prazo	15	884 695 845	117 795 845
Outros passivos correntes	21	33 161 681 517	11 966 547 388
TOTAL DO PASSIVO CORRENTE		134 626 209 132	79 997 246 313
TOTAL CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		181 455 110 267	106 314 280 145

As notas anexas fazem parte integrante do balanço em 31 de Dezembro de 2023

O CONTABILISTA:

Luís Freire Santos Machado  **GRINER**

NIF: 5401116258

Griner Engenharia, S.A.

Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício BAI, Bloco C - 2º andar, Academia BAI
 Luanda Sul, Angola

Griner Engenharia S.A,
 Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
 Kilamba-Kiaki - Luanda - Angola
 +244926000270 | +244926000370
 www.griner.co.ao

A ADMINISTRAÇÃO

Francisco José da Silva



GRINER - ENGENHARIA, S.A.
Demonstrações dos resultados por naturezas para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
 (Montantes expressos em Kwanzas - Kz)

	Notas	Exercícios	
		31/12/2023	31/12/2022
Prestações de serviços	23	100 493 302 518	52 366 182 742
Outros proveitos operacionais	24	1 845 187 541	1 314 745 033
		102 338 490 059	53 680 927 775
Custos das existências consumidas	27	(25 642 456 243)	(17 772 493 738)
Custos com o pessoal	28	(18 151 494 830)	(12 120 861 902)
Amortizações	29	(1 350 259 795)	(1 503 390 412)
Outros custos e perdas operacionais	30	(44 431 723 023)	(16 562 326 414)
Resultados operacionais		12 762 556 168	5 721 855 310
Resultados financeiros	31	4 503 585 502	(3 065 183 170)
Resultados não operacionais	33	(2 067 597 369)	(1 352 416 281)
Resultados antes de impostos		15 198 544 301	1 304 255 858
Imposto sobre o rendimento	35	(2 355 880 668)	(623 868 860)
Resultado líquido do exercício		12 842 663 633	680 386 998

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração dos resultados por naturezas para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

O CONTABILISTA

Luís Freire Santos Machado  **GRINER**

NIF: 5401116258

Griner Engenharia, S.A.

Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício BAI, Bloco C - 2º andar, Academia BAI
 Luanda Sul, Angola

A ADMINISTRAÇÃO

Francisco José da Silva

Griner Engenharia S.A,
 Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
 Kilamba-Kiaki - Luanda - Angola
 +244926000270 | +244926000370
 www.griner.co.ao



1. NOTA INTRODUTÓRIA

Por escritura pública datada de 16 de Março de 2010 a Griner - Engenharia S.A. (adiante designada por "Griner" ou "Empresa") adoptou a sua actual denominação e procedeu à alteração total do seu pacto social e da sua sede social para a Rua Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício Academia BAI, Bloco C, 2º Esquerdo. Anteriormente, a Empresa tinha a designação "Grinaker - LTA (Angola) – Construção e Obras Públicas, S.A.R.L."

A Empresa tem como objecto social a indústria de construção civil, engenharia e ambiente em todos os seus domínios.

As notas que se seguem respeitam a numeração sequencial definida no Plano Geral de Contabilidade Angolano (adiante "PGCA") aprovado pelo Decreto-Lei nº 82/01, de 16 de Novembro. As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis à Empresa, ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras anexas.

2. POLITICAS CONTABILISTICAS ADOPTADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1. BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas com base nos livros e registos contabilísticos da Empresa, mantidos em Kwanza e de acordo com o Plano Geral de Contabilidade em vigor em Angola.

De acordo com o PGCA, são de preparação obrigatória as seguintes componentes das Demonstrações Financeiras:

- O Balanço;
- A Demonstração de Resultados por natureza ou, em sua substituição, a Demonstração de Resultados por funções;
- A Demonstração de Fluxos de Caixa elaborada pelo método directo ou, em sua substituição, a Demonstração de Fluxos de Caixa elaborada pelo método indirecto;
- As Notas às contas.

Contudo, as componentes das demonstrações financeiras preparadas pelo Conselho de Administração relativas aos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 não incluem a Demonstração de Fluxos de Caixa e correspondentes divulgações, ao abrigo da suspensão temporária prevista no nº 4.1 da secção "Introdução" do PGCA.

As demonstrações financeiras foram preparadas na base da continuidade e do acréscimo, respeitando as características da relevância e fiabilidade e em obediência aos princípios contabilísticos da consistência, materialidade, não compensação de saldos e comparabilidade.

O Conselho de Administração procedeu à avaliação da capacidade da Empresa operar em continuidade, tendo por base toda a informação relevante, factos e circunstâncias, de natureza financeira, comercial ou outra, incluindo acontecimentos subsequentes à data de referência das demonstrações financeiras, disponível sobre o futuro. Em resultado da avaliação efectuada, o Conselho de Administração concluiu que a Empresa dispõe de recursos adequados para manter as actividades, não havendo intenção de cessar as actividades no curto prazo, pelo que considerou adequado o uso do pressuposto da continuidade das operações na preparação das demonstrações financeiras.

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

2.2. BASES DE VALORIMETRIA ADOPTADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Os principais critérios valorimétricos utilizados na preparação das demonstrações financeiras foram os seguintes:

a) Imobilizações corpóreas

As imobilizações corpóreas encontram-se registadas ao custo de aquisição adicionado das respectivas despesas de transporte e despesas alfandegárias no caso das aquisições efectuadas fora do território nacional.

As amortizações são calculadas pelo método das quotas constantes, por duodécimos, de acordo com as seguintes vidas úteis estimadas:

	Anos
Edifícios e outras construções	8 - 20
Equipamento básico	3 - 10
Equipamento de transporte	3 - 5
Equipamento administrativo	6 - 10

b) Imobilizações incorpóreas

As imobilizações incorpóreas encontram-se registadas ao custo histórico e são amortizados pelo método das quotas constantes, durante um período de três anos.

c) Investimentos em subsidiárias e associadas

Os investimentos financeiros encontram-se registados ao custo de aquisição, o qual não excede o seu respectivo valor de realização. Os rendimentos resultantes de investimentos financeiros (dividendos ou lucros distribuídos) são registados na demonstração dos resultados do exercício em que é decidida e anunciada a sua distribuição.

d) Outros activos financeiros

Os outros activos financeiros constantes nas demonstrações financeiras correspondem a títulos de dívida pública angolana que são valorizados ao custo amortizado líquido das correspondentes provisões destinadas a garantir que o valor de custo não excede o seu valor de realização.

e) Especialização de exercícios

A Empresa regista os seus proveitos e custos de acordo com o princípio da especialização de exercícios pelo qual os mesmos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são facturados. As diferenças entre os montantes facturados e os correspondentes proveitos e custos gerados são registadas nas rubricas de outros activos e passivos correntes (Notas 11 e 21).

f) Locações

As locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e benefícios associados à propriedade do bem para o locatário. As restantes locações são classificadas como operacionais. A classificação das locações é efectuada em função da substância e não da forma do contrato. Os activos adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são registados no início da locação pelo menor de entre o justo valor dos activos e o valor presente dos pagamentos mínimos da locação. Os pagamentos de locações financeiras são repartidos entre encargos

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

financeiros e redução da responsabilidade, de modo a ser obtida uma taxa de juro constante sobre o saldo pendente da responsabilidade.

Os pagamentos de locações operacionais são reconhecidos com o gasto numa base linear durante o período da locação. As rendas contingentes são reconhecidas como gasto no exercício em que ocorrem.

g) Vendas

As vendas são registadas pelo justo valor dos activos recebidos ou a receber, líquidas de descontos e das devoluções expectáveis. Os proveitos daí decorrentes são reconhecidos quando os riscos e direitos inerentes à posse são transferidos para o comprador e o seu valor possa ser razoavelmente quantificado.

h) Prestações de serviços

A Empresa reconhece os resultados das obras, contrato a contrato, de acordo com o método da percentagem de acabamento, o qual é entendido como sendo a relação entre os custos incorridos em cada obra até uma determinada data e a soma destes custos com os custos estimados para completar a obra. As diferenças obtidas entre os valores resultantes da aplicação do grau de acabamento aos proveitos estimados e os valores facturados, são contabilizadas nas sub-rubricas "Proveitos a Facturar" ou "Proveitos a repartir por exercícios futuros", incluídas nas rubricas "Outros activos correntes" e "Outros passivos correntes", respectivamente.

Variações nos trabalhos face à quantia de rédito acordada no contrato são reconhecidas no resultado do exercício quando é fortemente provável que o cliente aprove a quantia de rédito proveniente da variação, e que esta possa ser mensurada com fiabilidade. As reclamações para reembolso de custos não incluídos no preço do contrato são incluídas no rédito do contrato quando as negociações atinjam um estágio avançado de tal forma que é provável que o cliente aceite a reclamação, e que é possível mensurá-la com fiabilidade.

Quando é provável que os custos totais previstos no contrato de construção excedam os proveitos definidos no mesmo, a perda esperada total é reconhecida imediatamente na demonstração dos resultados do exercício.

i) Provisões para obras em período de garantia

A Empresa regista nesta rubrica uma estimativa das verbas destinadas a suportar os encargos que se espera vir a ter derivados de garantias previstas em contratos de empreitadas. No decurso dos trabalhos é especializado um montante correspondente a 0,5% das prestações de serviços que será utilizado no período compreendido entre a recepção provisória da obra por parte do cliente (data de início do período de garantia) e a recepção definitiva da obra por parte do cliente (data de final do período de garantia), momento em que é revertida a provisão para esta responsabilidade.

j) Existências

As existências são valorizadas ao custo de aquisição, o qual inclui todos os custos de compra, custos de conversão e outros custos incorridos para as colocar no seu local e na sua condição actual.

As saídas de armazém (consumos) são valorizadas ao custo médio ponderado.

k) Saldos e transacções expressos em moeda estrangeira

Todos os activos e passivos expressos em moeda estrangeira foram convertidos para Kwanzas, utilizando-se as taxas de câmbio vigentes em 31 de Dezembro de 2022 e 2023. As diferenças de

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

câmbio, favoráveis e desfavoráveis, originadas pelas diferenças entre as taxas de câmbio em vigor na data das transacções e as vigentes na data das cobranças, dos pagamentos ou à data do balanço, são registadas como proveitos e custos na demonstração de resultados do exercício.

Todos os activos e passivos expressos em moeda estrangeira foram convertidos para Kwanzas, utilizando-se as seguintes taxas de câmbio vigentes em 31 de Dezembro de 2023 e 2022:

	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Dólares Norte-Americanos ("USD")	828,80	503,69
Euro ("EUR")	915,99	537,44
Rand Sul Africano ("ZAR")	45,06	29,71

l) Impostos diferidos

Por não ser uma política contabilística de aplicação obrigatória em Angola, não se encontram registados nas demonstrações financeiras anexas os impostos diferidos relativamente às diferenças temporárias entre os montantes dos activos e passivos para efeitos de registo contabilístico e os respectivos montantes para efeitos de tributação.

m) Regime fiscal

A Empresa encontra-se sujeita aos seguintes impostos e contribuições numa base recorrente:

i) Segurança Social: Esta contribuição corresponde a 11% das remunerações dos empregados, sendo 3% da responsabilidade do empregado;

ii) Imposto sobre os rendimentos do Trabalho (IRT): Este imposto é retido pela Empresa e deduzido nos ordenados dos empregados, sendo calculado com base nas remunerações destes. Ao abrigo da Lei 28/20, de 22 de Julho, a qual teve efeito a partir de setembro de 2020 foram definidos treze escalões crescentes variáveis sendo a taxa máxima de 25%; A legislação anterior em vigor até 31 de agosto de 2020 previa três escalões com uma taxa máxima de 17%;

iii) Imposto do selo: Até 30 de Setembro de 2019, este imposto é liquidado mensalmente e corresponde a 1% sobre os proveitos gerados decorrente das receitas obtidas sendo liquidado no momento do recebimento e pago às autoridades fiscais no momento da sua cobrança;

iv) Imposto Industrial: A Empresa encontra-se sujeita a tributação em sede de Imposto Industrial. O imposto é calculado com base no lucro tributável (resultado contabilístico corrigido para efeitos fiscais) utilizando uma taxa nominal de 25%. Adicionalmente, a Lei nº 26/20, de 20 de Julho, estabelece o regime tributário de liquidação e pagamentos provisórios antecipado em sede de Imposto Industrial, relativamente às prestações de serviços (à taxa de 6,5%, 15% no caso serviços prestados por entidades não residentes sem estabelecimento estável em Angola), operando por retenção na fonte. Adicionalmente, a Lei n.º 26/20, de 20 de Julho, também prevê a alteração do período de reporte de prejuízos fiscais, que passam a ser reportáveis durante os 5 (cinco) anos posteriores;

v) Imposto predial: A Lei n.º 20/20 de 9 de Julho (que vem substituir o anterior Código do Imposto Predial), estabelece que o pagamento de imposto predial sobre rendimentos de imóveis, opera por retenção na fonte à taxa efectiva de 15%, caso o senhorio não esteja isento. Adicionalmente, os rendimentos com a actividade de arrendamento deixam de ser tributados

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

em sede de imposto industrial, estando agora abrangidos por esta lei, sendo o imposto calculado com base no proveito com rendas contabilizado e utilizando-se uma taxa de 15%.

- i) **Imposto sobre a aplicação de capitais:** O Diploma Legislativo n.º 2/14, de 20 de Outubro estabelece a incidência sobre os rendimentos provenientes da simples aplicação de capitais, sendo devida pelos titulares dos respectivos rendimentos sem prejuízo da sua exigência a outras entidades. A determinação da matéria colectável varia mediante o tipo de rendimento em causa, tal como a taxa aplicável; e
- ii) **Imposto sobre o Valor Acrescentado ("IVA"):** A Lei n.º 7/19, de 24 de Abril (que revoga o regulamento do imposto de consumo e o imposto de selo), estabelece que estão sujeitos ao IVA a uma taxa de 14%, as transmissões de bens e prestações de serviços efetuadas em território nacional a título oneroso por um sujeito passivo, agindo nessa qualidade; e as importações de bens. O IVA entrou em vigor no dia 1 de Outubro de 2019 e era aplicável à Empresa pelo facto desta estar adstrita à Repartição Fiscal dos Grandes Contribuintes;

De acordo com a legislação em vigor na República de Angola, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correcção por parte das autoridades fiscais durante um período de cinco anos. Deste modo, as declarações fiscais da Empresa referentes aos anos de 2019 até 2023 poderão ainda vir a ser sujeitas a revisão.

O Conselho de Administração entende que as correcções resultantes de revisões/inspecções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

4. IMOBILIZAÇÕES CORPÓREAS

4.1 COMPOSIÇÃO

Em 31 de Dezembro de 2023, a composição da rubrica de "Imobilizações corpóreas" era conforme segue:

Rúbricas	Valor bruto	Amortizações acumuladas	Valor líquido
Edifícios e outras construções	2.684.037.308	902.210.072	1.781.827.237
Equipamento básico	5.054.944.378	3.831.721.344	1.223.223.034
Equipamento de transporte	7.057.803.461	5.291.543.185	1.766.260.276
Equipamento administrativo	858.539.333	558.489.572	300.049.762
Imobilizações em curso	3.097.572.396	-	3.097.572.396
	18.752.896.877	10.583.964.172	8.168.932.705

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiáxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signatures and initials.

4.3 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NO VALOR BRUTO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido no valor bruto das imobilizações corpóreas foi o seguinte:

Rúbricas	Saldo inicial	Adições	Abates	Saldo final
Edifícios e outras construções	2.559.178.157	124.859.151	-	2.684.037.308
Equipamento básico	5.009.516.528	85.052.479	(39.624.628)	5.054.944.379
Equipamento de transporte	5.905.383.290	1.547.981.683	(395.561.512)	7.057.803.461
Equipamento administrativo	693.826.646	164.712.688	-	858.539.333
Imobilizações em curso	492.638.887	2.604.933.509	-	3.097.572.396
	14.660.543.507	4.527.539.509,66	(435.186.140)	18.752.896.877

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, os aumentos ocorridos corresponderam, essencialmente, à construção de uma central de betão e aquisição de viaturas pesadas e ligeiras para reforço da frota da Empresa para apoio ao pessoal e às operações.

Relativamente à rubrica de "Imobilizações em curso" o aumento correspondia, essencialmente, aos trabalhos em curso relativos à construção de uma central de betão para apoio às operações da Empresa.

4.4 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NAS AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido nas amortizações acumuladas foi o seguinte:

Rúbricas	Saldo inicial	Aumentos (Nota 29)	Abates	Regularizações	Saldo final
Edifícios e outras construções	735.871.957	166.338.115	-	-	902.210.072
Equipamento básico	3.766.866.235	127.222.860	(37.083.350)	(25.284.401)	3.831.721.344
Equipamento de transporte	4.754.763.299	932.341.396	(395.561.511)	-	5.291.543.185
Equipamento administrativo	490.227.679	77.949.614	-	(9.687.722)	558.489.572
	9.747.729.170	1.303.851.986	(432.644.861)	(34.972.123)	10.583.964.172

5. IMOBILIZAÇÕES INCORPÓREAS

5.1 COMPOSIÇÃO

Em 31 de Dezembro de 2023, a composição da rubrica de "Imobilizações incorpóreas" é conforme segue:

Rúbricas	Valor bruto	Amortizações acumuladas	Valor líquido
Propriedade industrial e outros direitos e contratos	1.095.848.134	220.069.215	875.778.919
Imobilizações em curso	100.935.503	-	100.935.503
	1.196.783.637	220.069.215	976.714.422

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiáxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signatures and initials.

5.2 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NO VALOR BRUTO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido nas amortizações acumuladas foi o seguinte:

Rúbricas	Saldo inicial	Adições	Transferências	Saldo final
Propriedade industrial e outros direitos e contratos	153.748.974	87.354.941	854.744.220	1.095.848.134
Imobilizações em curso	706.848.230	248.831.493	(854.744.220)	100.935.503
	860.597.204	336.186.433	-	1.196.783.637

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, os aumentos ocorridos corresponderam, essencialmente, à aquisição de um novo ERP o qual começou a ser utilizado a partir do penúltimo trimestre de 2023.

5.3 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NAS AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido nas amortizações acumuladas foi o seguinte:

Rubricas	Saldo inicial	Aumentos (Nota 29)	Regularizações	Saldo final
Propriedade industrial e outros direitos e contratos	148.328.951	46.407.808	25.332.456	220.069.215
	148.328.951	46.407.808	25.332.456	220.069.215

6. INVESTIMENTOS EM SUBSIDIÁRIAS E ASSOCIADAS

Em 31 de Dezembro de 2023, os investimentos detidos em subsidiárias e associadas são conforme segue:

Entidade	Saldo inicial	Aumentos	Saldo final
Investimentos financeiros			
SOMAGUE ANGOLA, S.A.	3 120 989 925	4 205 809 385	7 326 799 310
IMSA, S.A.	-	656 000 000	656 000 000
SOMAGUE MOÇAMBIQUE, LDA	289 094 170	-	289 094 170
GRINER CVC CONSTRUÇÕES, SA	289 094 170	-	289 094 170
GRINER ENGINEERING GHANA LIMITED	133 500 000	-	133 500 000
AMBIENTAL SGR	10 000 000	-	10 000 000
PREANGOL	960 000	-	960 000
ITE - INSTALAÇÕES TÉCNICAS ESPECIAIS, S.A. ("ITE")	896 210	-	896 210
	3 844 534 475	4 861 809 385	8 706 343 860

Griner Engenharia S.A.,
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signature and initials.

O detalhe das participações de capital e a informação disponível na presente data sobre a situação patrimonial das participadas pode ser resumido conforme segue:

Entidade	Demonstrações financeiras das participadas em 31 de Dezembro de 2023			
	Capital próprio	Resultado líquido do exercício	% Participação	Saldo
SOMAGUE ANGOLA, S.A.	(3 247 970 775)	1 599 678 264	100%	7 326 799 310
IMSA, S.A.	153 636 114	185 747 842	58%	656 000 000
SOMAGUE MOÇAMBIQUE, LDA*	(1 354 317 964)	(395 413 415)	100%	289 094 170
GRINER CVC CONSTRUÇÕES, SA**	2 466 304 743	(250 120 271)	90%	289 094 170
GRINER ENGINEERING GHANA LIMITED***	(2 791 723 156)	(836 203 990)	100%	133 500 000
AMBIENTAL SGR	4 781 182	N.d.	100%	10 000 000
ITE - INSTALAÇÕES TÉCNICAS ESPECIAIS, S.A. ("ITE")	N.d.	N.d.	48%	960 000
PREANGOL	N.d.	N.d.	32%	896 210
				8 706 343 860

* Valor convertido à taxa de câmbio de AOA/MZN de 13,001
** Valor convertido à taxa de câmbio de AOA/CVE de 8,13
*** Valor convertido à taxa de câmbio de AOA/GHS de 69,630

6.1 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido no valor Bruto foi o seguinte:

Entidade	Saldo inicial	Aumentos	Saldo final
Investimentos financeiros			
SOMAGUE ANGOLA, S.A.	3 120 989 925	4 205 809 385	7 326 799 310
IMSA, S.A.	-	656 000 000	656 000 000
SOMAGUE MOÇAMBIQUE, LDA	289 094 170	-	289 094 170
GRINER CVC CONSTRUÇÕES, SA	289 094 170	-	289 094 170
GRINER ENGINEERING GHANA LIMITED	133 500 000	-	133 500 000
AMBIENTAL SGR	10 000 000	-	10 000 000
PREANGOL	960 000	-	960 000
ITE - INSTALAÇÕES TÉCNICAS ESPECIAIS, S.A. ("ITE")	896 210	-	896 210
	3 844 534 475	4 861 809 385	8 706 343 860

O aumento ocorrido no decurso do exercício no valor da participação detida na Somague Angola, correspondem a parcela do contingente do preço de aquisição ("earn-out") desta subsidiária. No contrato de aquisição celebrado a Empresa e a sacyr Somague, S.A. ficou definido que o preço total da transação ascenderia ao montante de 11.900.000 Euros, ao qual seria acrescido um earn out, se algum, até ao montante máximo de 21.839.352 Euros, se verificadas determinadas condições relacionadas com uma conta a receber que a Somague detém perante o seu cliente "Gabinete de Obras Especiais". Em 2023, as partes fixaram o valor remanescente do "earn-out" no montante de 5.200.000 USD (4.205.809.385 AOA), tendo a Empresa procedido ao registo do aumento da sua participação social no respectivo montante.

Adicionalmente, em 2023, a Empresa adquiriu a participação social que a Provest Empreendimentos, Lda. detinha na IMSA, S.A. pelo montante de 656.000.000 AOA.

Griner Engenharia S.A.,
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signature and initials.

6.2 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NAS PROVISÕES ACUMULADAS

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, não ocorreram quaisquer movimentos na rubrica de provisões acumuladas.

7. OUTROS ACTIVOS FINANCEIROS

7.1. COMPOSIÇÃO

A composição da rubrica de "Outros activos financeiros", em 31 de Dezembro de 2023, era conforme segue:

Descrição	Vencimento	Ano de aquisição	Taxa de juro	Quantidade	Custo amortizado	Curto Prazo	Médio e Longo Prazo
AOTNOR707N17	07-11-2024	08-11-2017	12.00%	3.656	167.869.355	167.869.355	-
					167.869.355	167.869.355	-

7.2 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido na rubrica de provisões acumuladas foi o seguinte:

Rubrica	Saldo inicial	Diminuições	Saldo Final
Outros activos financeiros	372.934.084	(205.064.729)	167.869.355
	372.934.084	(205.064.729)	167.869.355

No decurso do exercício as diminuições ocorridas correspondem ao vencimento dos respectivos activos financeiros, nomeadamente, obrigações do tesouro.

8. EXISTÊNCIAS

Em 31 de Dezembro de 2023, o detalhe da rubrica de "Existências" era conforme segue:

Rubricas	Valor bruto	Provisões acumuladas	Valor Líquido
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	1.043.125.986	(10.177.516)	1.032.948.470
Produtos acabados e intermédios	1.212.650.504	-	1.212.650.504
	2.255.776.490	(10.177.516)	2.245.598.974

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 não ocorreu qualquer movimento na rubrica de "Provisões para depreciação de existências".

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

9. CONTAS A RECEBER

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica "Contas a receber", corrente e não corrente, apresentava a seguinte composição:

	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Valor bruto - Corrente:		
Corrente:		
Clientes, correntes	67.668.594.051	39.981.051.639
Clientes de cobrança duvidosa	2.660.831.589	2.210.130.764
Fornecedores - saldos devedores	10.522.804.875	4.284.467.942
Estado	6.938.728.387	6.283.579.068
Participantes e participadas (Nota 40)	5.159.554.920	2.701.517.863
Pessoal	206.266.343	180.142.806
Outros devedores	23.071.529.160	17.648.846.813
	116.228.309.324	73.289.736.893
Provisões para cobranças duvidosas		
Clientes	(2.633.036.654)	(2.207.436.681)
Fornecedores devedores	(280.568.133)	(250.941.073)
	113.314.704.538	70.831.359.139
Valor bruto - Não Corrente:		
Não corrente:		
Clientes	4.665.890.446	1.704.213.785
Participantes e participadas (Nota 40)	-	51.868.335
	4.665.890.446	1.756.082.119
	117.980.594.984	72.587.441.259

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica de "Estado" apresentava a seguinte composição:

Imposto	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Imposto sobre o rendimento:		
Retenções de clientes - Lei 19/14	9.294.609.055	6.907.447.928
Estimativa para imposto industrial (Nota 35)	(2.355.880.668)	(623.868.860)
	6.938.728.387	6.283.579.068
Imposto Sobre o valor acrescentado	-	-
	6.938.728.387	6.283.579.068

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica de "Retenções de clientes – Lei 19/14" era composta pelas retenções do imposto previsto na Lei nº 26/20, de 20 de Julho, efectuadas pelos clientes da Empresa no momento do pagamento das correspondentes facturas, as quais são recuperáveis mediante encontro de contas com o montante do imposto industrial (Nota 21.iv) determinado no final de cada exercício, desde que a Empresa apresente os respectivos certificados de retenção e lucro tributável.

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido nas provisões para cobranças duvidosas foi conforme segue:

Rubricas	Saldo inicial	Reforços (Nota 33)	Utilizações e regularizações	Saldo final
Cientes de cobrança duvidosa	2.207.436.681	425.599.973	-	2.633.036.654
Adiantamentos a fornecedores	250.941.073	207.668.287	(178.041.227)	280.568.133
	2.458.377.753	633.268.260	(178.041.227)	2.913.604.787

10. DISPONIBILIDADES

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubricas	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Saldos em bancos	2.442.937.788	1.418.241.073
Caixa	161.994.939	38.725.794
Outras aplicações de tesouraria - Depósitos a prazo	851.069.944	3.917.022.444
	3.456.002.671	5.373.989.311

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

11. OUTROS ACTIVOS CORRENTES

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica detalhava-se conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Proveitos a facturar:		
Obras em curso	34.063.600.569	12.976.138.087
Prestação de serviços adicionais	4.226.530.642	2.601.708.306
	38.290.131.211	15.577.846.393
Encargos a repartir por exercícios futuros:		
Seguros	1.436.363.259	922.862.339
Rendas de imóveis	16.487.708	13.263.629
Outros	-	13.543.759
	1.452.850.967	949.669.727
	39.742.982.178	16.527.516.120

A rubrica "Proveitos a facturar - Obras em curso" decorre da aplicação do método da percentagem de acabamento das obras (Nota 2.2 h)).

Em 31 de Dezembro de 2023, a rubrica "Proveitos a facturar – Prestação de serviços adicionais" no montante de 2.601.708.306 Kz corresponde essencialmente ao reconhecimento de proveitos com:

- Suporte técnico e comercial prestados à entidade "Griner Engineering Ghana Limited" correspondentes a 3% da receita do contracto, que com efeitos a 31 de Dezembro de 2023 ascende a 198.288.946 Kz;
- Debito de custos operacionais suportados pela Griner em nome da "Somague Angola, S.A." no montante de aproximadamente 2.310.000.000 Kz, respectivamente.

12. CAPITAL SOCIAL E PRESTAÇÕES ACESSÓRIAS

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 estas rubricas detalham-se conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Capital social	521.082.500	521.082.500
Prestações acessórias	690.019.200	690.019.200
	1.211.101.700	1.211.101.700

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, não se verificou qualquer movimento nas rubricas "Capital social" e "Prestações acessórias".

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

13. RESERVAS

No decurso do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido na rubrica de "Reservas" foi conforme segue:

Rubrica	Saldo Inicial	Aumentos	Saldo Final
Reservas legais	104.216.500	-	104.216.500
Reservas livres	10.021.731.373	680.386.998	10.702.118.371
	10.125.947.873	680.386.998	10.806.334.871

A rubrica de "Reservas Livres" em 31 de Dezembro de 2023, no montante de 104.216.500 Kz, é composta por reservas legais, constituídas de acordo com a legislação comercial angolana, a qual estabelece que pelo menos 5% do resultado líquido anual, caso este seja positivo, tem que ser destinado ao reforço de reserva legal até que esta represente pelo menos 20% do capital social. Esta reserva não é distribuível a não ser em caso de liquidação da Empresa, mas pode ser usada para absorver prejuízos depois de esgotadas as outras reservas ou incorporada em capital.

Na sequência da deliberação unânime dos Accionistas em sede da Assembleia Geral realizada em 20 de Abril de 2023, o resultado líquido do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, no montante de 680.386.998 Kz foi transferido para a rubrica de "Reservas livres".

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signature and initials.

14. RESULTADOS TRANSITADOS

Não ocorreram movimentos na rubrica de "Resultados transitados" no decorrer do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

Rubrica	Saldo Inicial	Saldo Final
Saldo inicial	1 683 919 542	1 683 919 542
Movimentos no período:	-	-
Erros fundamentais	-	-
Saldo final	1 683 919 542	1 683 919 542

15. EMPRÉSTIMOS DE MÉDIO O LONGO PRAZO

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento nesta rubrica foi conforme segue:

Rubrica	Saldo inicial	Aumentos	Diminuições	Rectificações	Saldo final
Empréstimos de médio e longo prazo:					
Bancários					
Banco BAI	1 393 917 501	-	(117 795 845)	(117 795 845)	1 158 325 801
Banco BAI	-	7 669 000 000	(191 725 000)	(766 900 000)	6 710 375 000
Empréstimos por obrigações	9 900 000 000	1 225 000 000	-	-	11 125 000 000
Parte corrente de empréstimos de curto prazo :	11 293 917 501	8 894 000 000	(309 520 845)	(884 695 845)	18 993 700 801
Bancários					
Banco BAI	117 795 845	-	(117 795 845)	117 795 845	117 795 845
Banco BAI	-	-	-	766 900 000	766 900 000
	117 795 845	-	(117 795 845)	117 795 845	884 695 845
	11 411 713 346	8 894 000 000	(427 316 690)	(766 900 000)	19 878 396 656

Em 31 de Dezembro de 2023, a Empresa mantém dois empréstimos bancários de médio longo prazo concedidos pelo banco BAI: (i) um empréstimo bancário concedido pelo montante inicial de 1.511.713.351 Kz, tem definida uma amortização de capital mensal de 9.816.321 Kz, vence juros à taxa de 20,36 %, sendo o seu termo em 28 de Agosto de 2034; e (ii) empréstimo bancário contraído junto do BAI no montante de 7.669.000.000 Kz, tem definida uma amortização de capital trimestral de 191.725.000 Kz, e vence juros à taxa de 11,27 % sendo o seu termo em 4 de Agosto de 2033.

Em 31 de Dezembro de 2023 a rubrica "Empréstimos por obrigações" no montante de 11.125.000.000 Kz, correspondiam a 44.500 das 60.000 obrigações ordinárias não convertíveis, emitidas pela Empresa no valor nominal de 250.000 Kz, com duração de 3 anos, as quais vencem juros à taxa de 16,76% ao ano.

Vale referir que os juros e o reembolso das obrigações serão assegurados por garantias especiais constituídas a favor dos obrigacionistas, nos termos do artigo 375.º, n.º 4, alínea c) da Lei das Sociedades Comerciais, sob a forma de penhor comercial de primeiro grau sobre créditos que venham a ser detidos no âmbito do Contrato de Consórcio celebrado em 04 de Abril de 2022 para a execução da empreitada designada "Construção da Basílica da Muxima", bem como a cessão dos mesmos créditos com escopo de garantia, a constituição de fiança e, ainda, de penhor sobre a conta bancária ("Conta Escrow") em que os referidos créditos venham a ser pagos, para garantia de todas as responsabilidades do empréstimo obrigacionista a emitir pela GRINER.

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Handwritten signature and initials.

18. PROVISÕES PARA OUTROS RISCOS E ENCARGOS

No decurso do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento ocorrido na rubrica de "Provisões para outros riscos e encargos" foi conforme segue:

Rubricas	Saldo inicial	Reforços (Nota 33)	Utilização	Saldo final
Obras em período de garantia	921.836.216	369.344.361	-	1.291.180.577
Multas fiscais	517.719.847	-	(517.719.847)	-
	1.439.556.063	369.344.360	(517.719.847)	1.291.180.577

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 os reforços na rubrica "Provisão para obras em período de garantia" correspondem a 0,5% sobre o valor de proveitos acumulados em obras que se encontram em período de garantia.

Acresce referir, que a provisão para garantias de obra foi constituída atendendo à melhor informação existente à data disponibilizada pelo departamento técnico, representado, consequentemente, a melhor estimativa do Conselho de Administração do exfluxo de recursos necessários para satisfazer responsabilidades que possam surgir entre a data da recepção provisória e a data da recepção definitiva das obras.

Os reforços na rubrica "Multas fiscais" correspondem a multas resultantes de atrasos no pagamento de impostos, as quais foram liquidadas em 2023.

19. CONTAS A PAGAR

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubricas	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Corrente		
Fornecedores, correntes	33 624 564 093	28 462 416 317
Fornecedores - facturas em recepção e conferência	8 077 948 401	6 275 581 354
Cientes - saldos credores	35 324 313 772	5 511 421 945
Estado	1 017 591 581	3 787 452 786
Participantes e participadas (Nota 40)	278 949 042	678 949 042
Pessoal	56 768 501	242 669 328
Outros credores	15 359 344 140	13 029 412 308
	93 739 479 530	57 987 903 080
	93 739 479 530	57 987 903 080

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica de "Estado" detalhava-se conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Imposto Sobre o valor acrescentado	167 083 178	2 370 596 746
Imposto sobre o rendimento do trabalho	372 046 283	647 520 761
Segurança social	250 493 160	416 484 479
Lei 19/14 - retenções a fornecedores	207 520 383	324 805 942
Imposto predial urbano	20 448 577	28 044 859
Outros impostos	-	-
	1 017 591 581	3 787 452 786

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, os montantes registados na rubrica "Pessoal" correspondem a salários de colaboradores expatriados ao serviço da Empresa, cujo pagamento se encontrava em fase de processamento em 31 de Dezembro de 2023.

A rubrica de "Participantes e participadas", no montante de 278.949.042 Kz, corresponde, essencialmente, a lucros distribuídos e não pagos com efeitos a 31 de Dezembro de 2023 (Nota 40).

20. EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2023, o movimento nesta rubrica foi conforme segue:

Rubrica	Saldo inicial	Reforço	Reembolso	Saldo final
Conta corrente caucionada - Banco BAI	9 925 000 000		(9 925 000 000)	-
Empréstimo bancário BAI Europa		4 144 000 000	-	4 144 000 000
Empréstimo bancário BAI		2 696 352 240	-	2 696 352 240
	9 925 000 000	6 840 352 240	(9 925 000 000)	6 840 352 240
	9 925 000 000	6 840 352 240	(9 925 000 000)	6 840 352 240

O empréstimo bancário contraído junto do BAI Europa em 31 de Dezembro de 2023, vence juros à taxa fixa de 3,5% e deverá ser reembolsado dentro do prazo de 7 meses.

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dûnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

21. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Encargos a pagar:		
Subempreitadas	26.474.668.567	1.331.573.733
Juros empréstimos bancários	430.674.822	100.541.210
Juros empréstimos obrigacionistas	257.394.691	147.400.000
Seguros	-	224.511.896
Outros	515.357.654	465.055.980
	27.678.095.733	2.269.082.820
Proveitos a repartir por exercícios futuros:		
Obras em curso	5.483.585.784	9.697.464.568
	5.483.585.784	9.697.464.568
	33.161.681.517	11.966.547.388

A rubrica "Subempreitadas" corresponde aos encargos com os serviços que se encontram directamente relacionados com as obras que a Empresa tem em carteira.

A rubrica "Proveitos a repartir por exercícios futuros - Obras em curso" decorre da aplicação do método da percentagem de acabamento das obras (Nota 2.2h)).

23. PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a totalidade das prestações de serviços foram realizadas no mercado nacional, cujo detalhe é conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Facturação de empreitadas	74.343.233.421	44.597.539.165
Grau de acabamento (acréscimos e diferimentos)	26.150.069.096	7.768.643.577
	100.493.302.518	52.366.182.742

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao




24. OUTROS PROVEITOS OPERACIONAIS

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica "Outros Proveitos operacionais" inclui, essencialmente, cedências de pessoal a entidades relacionadas.

27. CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS

O custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas no exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 foi determinado como segue:

Rubrica	Existências iniciais (Nota 8)	Compras	Ganhos / (Perdas) (Nota 33)	Existências finais (Nota 8)	Custos das existências consumidas
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	780.309.318	25.920.568.061	(15.295.150)	1.043.125.986	25.642.456.243
Mercadorias	1.212.650.504	-	-	1.212.650.504	-
	1.992.959.822	25.920.568.061	(15.295.150)	2.255.776.490	25.642.456.243

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao




28. CUSTOS COM O PESSOAL

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica detalhava-se como segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Remuneração do pessoal	17.591.141.307	11.604.739.342
Seguros	333.989.895	464.281.710
Outros custos com o pessoal	226.363.628	51.840.850
	18.151.494.830	12.120.861.902

O número médio de funcionários durante os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 foi de 1.764 e 1.194, respectivamente.

29. AMORTIZAÇÕES

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, o detalhe da rubrica pode ser resumido conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Imobilizações corpóreas (Nota 4.4)	1.303.851.986	1.489.743.662
Imobilizações incorpóreas (Nota 5.3)	46.407.809	13.646.750
	1.350.259.795	1.503.390.412

30. OUTROS CUSTOS E PERDAS OPERACIONAIS

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Subcontratos	29.580.521.423	8.347.904.291
Fornecimentos e serviços de terceiros:		
Outros	4.614.172.496	465.786.819
Serviços especializados	606.923.027	2.740.520.549
Rendas e alugueres	1.606.658.052	1.935.542.087
Serviço de logística e importação	2.855.444.471	696.452.565
Seguros	1.886.158.682	604.355.047
Vigilância e segurança	511.343.847	365.902.810
Outros fornecimentos	21.464.020	315.469.355
Deslocações e estadas	546.468.143	249.396.756
Conservação e reparação	489.156.671	210.161.977
Comunicação	246.754.075	196.589.151
Combustíveis e outros fluidos	432.193.911	42.893.645
Água	84.928.131	60.564.528
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	64.786.544	24.542.769
	13.966.452.070	7.908.178.059
Impostos:		
Imposto do selo	136.944.132	152.327.620
Imposto sobre o valor Acrescentado	483.777.204	101.624.629
Outros	264.028.193	52.291.815
	884.749.529	306.244.064
	44.431.723.023	16.562.326.414

Os montantes registados na rubrica "Outros custos e perdas operacionais – Serviço de logística e importação", no montante de 2.855.444.471 Kz (696.452.565 Kz em 31 de Dezembro de 2022) correspondem a serviços de logística e importação e transporte de material e equipamentos afectos a materiais e equipamentos já consumidos nas obras.

31. RESULTADOS FINANCEIROS

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, os resultados financeiros da Empresa foram determinados conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Proveitos e ganhos financeiros:		
Diferenças de câmbio favoráveis		
Realizadas	518.086.014	198.610.737
Não realizadas	13.524.000.381	3.318.806.143
Juros	315.254.690	360.262.647
Ganhos em investimentos financeiros	-	-
	14.357.341.084	3.877.679.527
Custos e perdas financeiras:		
Diferenças de câmbio desfavoráveis		
Realizadas	831.118.871	26.620.327
Não realizadas	4.989.543.373	3.900.538.367
Juros	3.370.683.257	2.801.721.963
Despesas bancárias e comissões	662.410.070	213.982.040
	9.853.755.572	6.942.862.697
	4.503.585.512	(3.065.183.170)

33. RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, os resultados não operacionais foram determinados conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Proveitos e ganhos não operacionais:		
Reversão de provisão para clientes de cobrança duvidosa (Nota 9.3)	-	150 000 000
Ganhos em imobilizações corpóreas	-	-
Ganhos em existências (Nota 27)	-	36 391 244
Outros proveitos e ganhos não operacionais	188 632 724	3 985 195
	188 632 724	299 322 587
Custos e perdas não operacionais:		
Provisões do exercício:		
Outros riscos e encargos (Nota 18)	369 344 360	714 347 223
Adiantamentos a fornecedores (Nota 9.3)	207 668 287	132 395 187
Clientes de cobrança duvidosa (Nota 9.3)	425 599 973	676 835 918
Multas fiscais e não fiscais	131 678 388	13 208 459
Dívidas Incobráveis	-	114 952 082
Outros custos e perdas não operacionais	929 106 202	-
Perdas em existências	15 295 150	-
Correcções relativas a exercícios anteriores	177 537 733	-
	2 256 230 094	1 651 738 868
	(2 067 597 369)	(1 352 416 281)

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiáxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

35. IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

Nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a estimativa do imposto industrial foi determinada conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2023	31 de Dezembro de 2022
Resultados antes de impostos	15 198 544 301	1 304 255 858
Correcções para efeitos fiscais:		
Custos e perdas não aceites para efeitos fiscais	7 943 515 560	5 020 288 372
Proveitos e ganhos não tributáveis	(13 839 065 233)	(3 829 068 790)
Lucro (prejuízo) tributável	9 302 994 628	2 495 475 440
Prejuízos fiscais reportáveis	-	-
Materia colectável	9 302 994 628	2 495 475 440
Taxa nominal de imposto	25%	25%
Imposto sobre o rendimento - imposto industrial (Nota 9)	2 355 880 668	623 868 860
Taxa efectiva de imposto	16%	48%

36. RESPONSABILIDADES ASSUMIDAS E NÃO REFLECTIDAS NO PASSIVO

Em 31 de Dezembro de 2023 a Empresa tinha garantias bancárias activas, essencialmente, prestadas a clientes referentes a contratos de empreitadas, detalhando-se como segue:

2023				
Número	Taxa	Data de inicio	Data de vencimento	Valor
122290690223	5,00%	25/03/2021	03/03/2024	31 831 890,32
122290690224	5,00%	25/03/2021	03/03/2024	26 575 796,33
122290690225	5,00%	25/03/2021	14/01/2024	68 209 191,81
122290690226	5,00%	25/03/2021	14/01/2024	142 480 013,62
122290690227	5,00%	26/04/2021	03/03/2024	27 785 105,73
122290690228	5,00%	26/04/2021	03/03/2024	30 054 940,26
122290690229	5,00%	26/04/2021	03/03/2024	27 577 293,95
122290690230	5,00%	26/04/2021	03/03/2024	11 240 664,51
122290690231	5,00%	29/03/2022	29/09/2024	8 980 055,87
122290690232	5,00%	05/04/2022	14/10/2024	190 178 054,04
122290690248	5,00%	12/12/2022	13/09/2024	214 552 375,00
				779 465 381

Os empréstimos bancários contraiados junto do BAI descritos em maior detalhe na Nota 15 e 20, prevêem as seguintes garantias:

- Domiciliação de receitas provenientes da atividade comercial;
- Domiciliação de salários a favor do "BAI";
- Penhor de Depósito a prazo no montante de 1.000.000 USD a favor do "BAI";
- Hipoteca do imóvel sito em Luanda, município de Belas, Província Luanda, registado sob a ficha do prédio nº 8190. Valor da garantia 505 631 964,00.

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiáxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



[Handwritten signature]

38. ACIONECIMENTOS OCORRIDOS APÓS A DATA DO BALANÇO

Não ocorreram outros factos subsequentes a 31 de Dezembro de 2023 que requeiram ajustamento ou divulgação nas demonstrações financeiras da Empresa.

40. ENTIDADES RELACIONADAS

A Empresa mantém saldos significativos com entidades relacionadas. Em 31 de Dezembro de 2023, os saldos mantidos com essas entidades (excluindo partes de capital, depósitos e empréstimos bancários) eram os seguintes:

Entidades	Clientes, correntes (Nota 9)	Participantes e participadas (Nota 9)	Outros devedores (Nota 9)	Fornecedores saldos devedores (Nota 9)	Fornecedores correntes (Nota 10)	Clientes, saldos credores (Nota 10)	Participantes e participadas (Nota 10)	Outros credores (Nota 10)	Outros activos correntes (Nota 11)
NOVIMVEST SA	231 457 803		774 966 507		(257 165 621)			(907 481 643)	269 019 947
BANCO AVIGOLANO DE INVESTIMENTOS S. BA Invest			50 000 000		(50 000 000)	126 366 348	(276 662 323)		
NOSSA - NOVA SOCIEDADE DE SEGUROS D AL 13 INDUSTRIAL DA	52 026 679			46 233	(788 426 708)				
MUSA SA	16 862 091			1 170 248 795	(388 710 537)				
SOMA AGUENGOOLA S A	11 554 951		315 608 995		(3 225 561)				
GRINER CVC CONSTRUÇÕES SA	4 384 686		6 928 207 605	104 158 173	(3 402 262)			(10 779 412 101)	3 913 817 285
GRINER S C P S SA			8 805 192 231	18 978 977	(168 541 950)			(769 038 013)	
ITE INSTALAÇÕES TÉCNICAS S A					(856 274 700)				
GRINER MOÇAMBIQUE					(10 394 428)				
Griner Engineering Ghana Limited		297 454 395	787 350 335		245 094 488				
	4 867 060 525								
	318 288 211	5 158 554 920	18 841 335 678	1 302 432 177	(2 308 687 278)	126 366 348	(276 662 323)	(82 455 931 757)	4 182 837 231

O CONTABILISTA

Paulo Freire SANTO MACEDO



A ADMINISTRAÇÃO

Handwritten signature of the administrator, Juciana de Sousa Silva.

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiayi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Deloitte.

Griner Engenharia, S.A.

**Demonstrações financeiras em 31 de Dezembro de
2023 acompanhadas do Relatório do Auditor
Independente**

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE

Aos Accionistas
da Griner Engenharia, S.A.

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras anexas da Griner Engenharia, S.A. (a “Entidade”), que compreendem o Balanço em 31 de Dezembro de 2023 (que evidencia um total de 181.455.110.267 Kwanzas e um total de capital próprio de 26.544.019.747 Kwanzas, incluindo um resultado líquido de 12.842.663.633 Kwanzas e a Demonstração dos Resultados por Naturezas relativas ao ano findo naquela data, e o anexo às demonstrações financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma apropriada, em todos os aspectos materiais, a posição financeira da Griner Engenharia, S.A. em 31 de Dezembro de 2023 e o seu desempenho financeiro relativos ao ano findo naquela data de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Angola.

Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efectuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Contabilistas e Peritos Contabilistas de Angola. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Contabilistas e Peritos Contabilistas de Angola.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.



“Deloitte”, “a nós” e “nossos” refere-se a uma ou mais formas: membro e entidades relacionadas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”). A DTTL (também referida como “Deloitte Global”) é cada uma das formas-membro e entidades relacionadas das sociedades legais separadas e independentes entre si e, consequentemente, para todos e quaisquer efeitos, não obrigam ou uncam as demais. A DTTL e cada forma-membro da DTTL e respectivas entidades relacionadas são exclusivamente responsáveis pelos seus próprios atos e omissões não podendo ser responsabilizadas pelos atos e omissões das outras. A DTTL não presta serviços a clientes. Para mais informação, acceda a www.deloitte.com/pt/about.

A Deloitte é líder global na prestação de serviços de Audit & Assurance, Tax & Legal, Consulting, Financial Advisory e Risk Advisory a quase 90% da Fortune Global 500® entre milhares de empresas privadas. Os nossos profissionais apresentam resultados duradouros e memoráveis, o que reforça a confiança pública nos mercados de capital, permitindo o sucesso dos nossos clientes e direcionando a uma economia mais forte, a uma sociedade mais equitativa e a um mundo mais sustentável. Com mais de 375 anos de história, a Deloitte está presente em mais de 150 países e territórios. Saiba como os 415.000 pessoas da Deloitte criam um impacto relevante no mundo em www.deloitte.com.

Tipo: Sociedade por quotas | NIF - matrícula: 5401927610 | Matricula CRE de: 106-97 | Capital social: KZ 1.000.000.000,00 | Sede: Condomínio Cidade Financeira, Via S8, Bloco 4 - 5º, Talatona, Luanda

© 2024. Para informações, contacte Deloitte Auditores, Lda.

Matérias relevantes de auditoria

As matérias relevantes de auditoria são as que, no nosso julgamento profissional, tiveram maior importância na auditoria das demonstrações financeiras do ano corrente. Essas matérias foram consideradas no contexto da auditoria das demonstrações financeiras como um todo, e na formação da opinião, e não emitimos uma opinião separada sobre essas matérias.

Descrição dos riscos de distorção material mais significativos identificados	Síntese da resposta dada aos riscos de distorção material analisados
Reconhecimento do rédito de contratos de construção	
A Entidade desenvolve a sua actividade no sector de construção, o qual se caracteriza pela existência de contratos plurianuais. No exercício de 2023, o saldo da rubrica de prestações de serviços ascende a 100.493.302.518 Kwanzas. Tal como descrito na nota 2.2.h), a Entidade reconhece o rédito de contratos de construção, contrato a contrato, de acordo com o método da percentagem de acabamento, o qual é entendido como sendo a relação entre os custos incorridos em cada contrato à data de balanço e a soma destes custos com os custos estimados para completar o contrato. A determinação da percentagem de acabamento dos contratos de construção requer que sejam efectuadas estimativas e julgamentos significativos pelo Conselho de Administração, nomeadamente no que respeita a orçamentação de gastos, gastos a incorrer até à conclusão do contrato, alocação de gastos entre contratos e eventuais impactos de atrasos na execução dos contratos e/ou eventuais reclamações existentes ou futuras. Consequentemente, entendemos que a quantificação e registo do valor de rédito se configura como uma matéria relevante de auditoria pela complexidade envolvida nas estimativas e julgamentos envolvidos pelo Conselho de Administração e pela relevância dos saldos respectivos nas demonstrações financeiras da Entidade.	- Entendimento do processo de reconhecimento do rédito de contratos de construção, incluindo a identificação de actividades de controlo relevantes; - Obtenção do mapa de obra que suporta o reconhecimento do rédito no exercício de 2023 relativo a contratos de construção plurianuais, e realização, nomeadamente, dos seguintes procedimentos: - Verificação da concordância do mapa de obras com os registos contabilísticos da Entidade; - Verificação da exactidão aritmética do cálculo do proveito estimado incluído no mapa de obras de acordo com o método da percentagem de acabamento; - Obtenção e entendimento, com base numa amostra seleccionada a partir do mapa de obras, dos contratos de construção celebrados com os clientes e dos principais termos constantes dos mesmos; - Verificação, com base numa amostra seleccionada a partir do mapa de obras, da informação de suporte aos montantes facturados no exercício, tendo analisado, nomeadamente, se os mesmos estão registados no período e pelo montante correcto, se têm auto de medição e se foram adequadamente alocados à obra a que respeitam; - Verificação, com base numa amostra, da informação de suporte aos custos incorridos no exercício, tendo analisado, nomeadamente, se os mesmos estão registados no período e montante correcto, se respeitam à natureza da

	rubrica em análise e se foram adequadamente alocados à obra a que respeitam; - Obtenção dos orçamentos que suportam a estimativa de custos a incorrer para uma amostra de contratos seleccionados e realização de inquéritos aos responsáveis de obra para obtenção de entendimento sobre o desenvolvimento das obras durante o ano e a sua posição à data de balanço; - Obtenção e verificação, para uma amostra, dos autos de recepção de obras concluídas durante o exercício de 2023; • Análise das divulgações incluídas no anexo às demonstrações financeiras relativamente a esta matéria, tendo em consideração o normativo contabilístico aplicável.
--	--

Responsabilidades do órgão de gestão e do órgão de fiscalização pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma apropriada a posição financeira e o desempenho financeiro da Entidade de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Angola;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adopção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das actividades.

O órgão de fiscalização é responsável pela supervisão do processo de preparação e divulgação da informação financeira da Entidade.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança, mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detectará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos cepticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detectar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detectar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objectivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respectivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;
- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas actividades. Se concluímos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas actividades;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transacções e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- comunicamos com os encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria;
- das matérias que comunicamos aos encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização, determinamos as que foram as mais importantes na auditoria das demonstrações financeiras do ano corrente e que são as matérias relevantes de auditoria. Descrevemos essas matérias no nosso relatório, excepto quando a lei ou regulamento proibir a sua divulgação pública;
- declaramos ao órgão de fiscalização que cumprimos os requisitos éticos relevantes relativos à independência e comunicamos todos os relacionamentos e outras matérias que possam ser percebidas como ameaças à nossa independência e, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Luanda, 16 de Abril de 2024


Deloitte Auditores, Lda.
Representada por José António Mendes Garcia Barata (N.º 20130163)



**PARECER DO
CONSELHO FISCAL**



GRINER – ENGENHARIA, S.A.
PARECER DO CONSELHO FISCAL

1. Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, nomeadamente da Lei 1/04, de 13 de Fevereiro, Lei das Sociedades Comerciais, submetemos à apreciação de V. Exas., o Parecer do Conselho Fiscal sobre o Relatório e Contas do exercício de 2023.
2. No exercício das funções em que fomos investidos e com a profundidade e extensão possíveis, o Conselho Fiscal procedeu à análise indirecta, através da informação contabilística consultada, à regularidade dos documentos, dos registos e dos livros contabilísticos que compreendem o Relatório de Gestão e as Demonstrações financeiras, nomeadamente: o Balanço, que apresenta um total do Activo de Kz. 181.455.110.267,00 e um Capital Próprio de Kz. 26.544.019.747,00, incluindo um Resultado positivo do exercício de Kz. 12.842.663.633,00, a Demonstração de Resultados e as respectivas Notas às Contas.
3. Os referidos documentos de prestação de contas foram apresentados pelo Conselho de Administração da sociedade. Na sua preparação foram seguidas as políticas e os princípios contabilísticos geralmente aceites e previstos no Plano Geral de Contabilidade, não tendo tomado conhecimento de nenhuma situação que constitua violação das disposições legais e estatutárias.
4. O Conselho Fiscal da sociedade teve a oportunidade de acompanhar a actividade da empresa durante o exercício de 2023, onde constatou com satisfação as melhorias contínuas verificadas nas diferentes Direcções, bem como o empenho e o compromisso do Conselho de Administração, no desenvolvimento dos respectivos pelouros. O Conselho Fiscal procedeu às verificações e obteve as informações e os esclarecimentos tidos, por pertinentes.

Griner Engenharia S.A.,
Avenida Pedro de Castro Van-Dünen Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



5. De igual forma, o Conselho Fiscal analisou o Relatório emitido pelo Auditor Externo, tendo os auditores concluído no seu parecer sem reservas e sem ênfase que as Demonstrações Financeiras da GRINER, S.A., apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspectos materialmente relevantes, a sua posição financeira em 31 de Dezembro de 2023 e o resultado das operações no exercício findo naquela data, de acordo com os princípios contabilísticos aceites em Angola.
6. Nestes termos, somos do parecer que a Assembleia Geral:
 - 6.1 Aprove o Relatório de Gestão do Conselho de Administração e das Contas referente ao exercício findo a 31 de Dezembro de 2023;
 - 6.2 Aprove a Proposta de Aplicação de Resultados contidos no Relatório do Conselho de Administração.
7. Finalmente, o Conselho Fiscal reitera o seu agradecimento ao Conselho de Administração e a todos os colaboradores da Empresa com quem contactou, pela disponibilidade e colaboração prestadas.

Luanda, 16 de Abril de 2024.

O Conselho Fiscal


José Alberto Domingos - Presidente

Ana Elisandra Kahuli – Vogal



Márcia Costa – Vogal



Griner Engenharia S.A.,
Avenida Pedro de Castro Van-Dünen Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaxi – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao

