

Griner Engenharia, SA.

Edifício Academia BAI,
Bloco C, 2º andar esq.
Rua Pedro Castro Van-Dúnem Loy
Luanda / Angola

Contactos

T: +244 926 000 370

E-Mail & Site

cgriner@griner.co.com
www.griner.co.com



RELATÓRIO & CONTAS 2022

INOVAMOS A CADA OBRA
FOCADOS NA TECNOLOGIA DO FUTURO

Presente e Futuro sempre em crescimento



ÍNDICE

Capítulos

#1	MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	05
#2	AMBIENTE MACROECONÓMICO	08
#3	MODELO DE GOVERNANCE CORPORATIVO	13
#4	ACTIVIDADE EM 2022	17
#5	SUSTENTABILIDADE SOCIOAMBIENTAL	33
#6	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	39



Mensagem do Conselho de Administração

1. Mensagem do Conselho de Administração



Exmos. Srs. Accionistas,

O ano de 2022 decorreu num contexto em que manteve alguns dos constrangimentos dos anos anteriores, nos mercados nacional e africano, mas de uma forma geral, foi possível criar condições para olhar o futuro com optimismo.

Permitam-nos por isso dirigir as primeiras palavras para todos os colaboradores da Griner Engenharia, que de forma profissional e comprometida com a sociedade, desenvolveram a sua actividade. As pessoas serão sempre o pilar de desenvolvimento da Griner.

Alguns factos são merecedores de destaque:

- A criação de condições para o reinício de algumas obras paralisadas e o arranque de novos projectos;
- A carteira de obras que atingiu no final de 2022, aproximadamente Akz 698,9 mil milhões;
- A criação de condições para o reforço substancial do parque de equipamentos;
- O início da transformação digital com a implementação do sistema SAP;

Os proveitos cresceram 54% em 2022, tendo atingido os 53,6 mil milhões kwanzas.

Os resultados líquidos são de 680,4 milhões de Kwanzas, afectados pelas percas cambiais e peso dos juros.

A diversificação dos mercados, mantém-se como um objectivo estratégico de crescimento sustentado, nas condições e nos mercados definidos.

Em termos de balanço, os capitais próprios estiveram em torno de AKZ 13,7 mil milhões um valor semelhante ao de 2021, no entanto a Autonomia financeira fixou-se em 12,9% uma percentagem ainda abaixo dos objectivos da empresa. Adicionalmente, em 2023 será proposto aos Senhores Accionistas um reforço dos capitais permanentes para fazer face aos projectos que constituem a carteira de obras.

Uma nota final de agradecimento aos Senhores Accionistas pela confiança e orientação estratégica à equipa de gestão.

Pelo Conselho de Administração

José Puna Zau

PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Francisco Pinto

PRESIDENTE DA COMISSÃO EXECUTIVA



Ambiente Macroeconómico

2. Ambiente Macroeconómico

De acordo com o Fundo Monetário Internacional (FMI), em 2021 a economia Angolana terminou um ciclo de 5 anos em recessão, tendo registado neste ano um crescimento de 0,8%. O ano de 2022 veio consolidar esta recuperação económica com um crescimento em torno dos 2,87%, em muito sustentado pela melhoria do sector petrolífero (aumento da produção) e pelo bom desempenho dos sectores não petrolíferos [pesca (10%), a indústria extractiva (10%), energia (8,3%), transportes e armazenamento (8%), a indústria transformadora (5%) e agricultura (4,9%)]¹. Em 2022, com um PIB a preços correntes de USD 124,8 mil milhões, Angola subiu 3 lugares no ranking das maiores economias da África subsariana passando a ocupar a 3ª posição, atrás da Nigéria (1ª) e África do Sul (2ª).

De acordo com o FMI e o Governo Angolano, em 2023 a economia deverá registar um crescimento económico em torno dos 3,4%, sendo que entre 2024 e 2027 é expectável que este crescimento se situe em torno dos 4%, um valor superior à média esperada para a economia mundial 3,3%, mas ainda assim inferior ao esperado para média dos países da África Subsariana (4,2%). Este crescimento deverá ser suportado por um melhor desempenho do sector não-petrolífero, que deverá avançar 4,7% ao ano, compensando uma produção de crude mais baixa de -1,5% por ano entre 2024 e 2027.

Angola

Descritivo		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Estimativa a partir de
PIB Preços Constantes	Δ%	-0,54%	-5,75%	0,80%	2,87%	3,43%	3,88%	4,02%	4,10%	3,93%	2021
PIB Preços Correntes	k M AKZ	30.833,45	33.611,36	47.471,41	56.027,07	61.296,50	68.771,60	76.391,88	84.084,77	92.294,22	2021
PIB Preços Correntes	kM USD	84,52	58,13	75,18	124,79	135,56	142,20	149,08	156,46	164,41	2021
PIB p/capita Preços Correntes	USD	2.805,26	1.873,11	2.352,13	3.790,70	3.997,71	4.071,39	4.144,01	4.222,69	4.308,01	2017
Investimento Total	% PIB	20,84%	24,95%	24,73%	22,58%	22,42%	22,21%	22,52%	22,83%	23,12%	2021
Inflação Média Annual	Δ%	17,08%	22,28%	25,77%	21,69%	11,75%	9,90%	7,90%	6,78%	6,38%	2021
População	# M	30,13	31,03	31,96	32,92	33,91	34,93	35,97	37,05	38,17	2017
Endividamento Público	% PIB	113,55%	136,54%	86,41%	56,56%	52,50%	47,92%	44,34%	40,89%	37,37%	2021

Fonte: FMI, World Economic Outlook Database, October 2022

¹De acordo com o Relatório de Fundamentação do Orçamento Geral do Estado 2023, do Ministério das Finanças de Angola

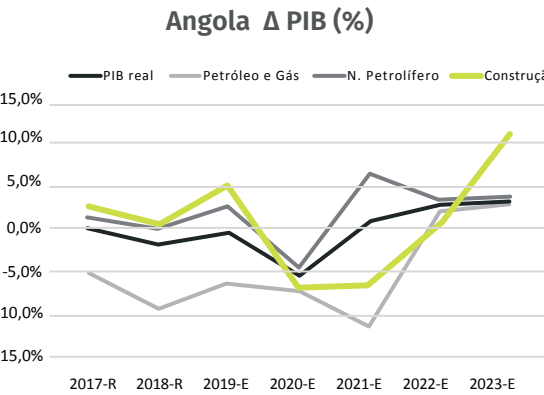
Apesar do aumento dos custos dos bens alimentares em 2022, sendo que Angola importa ainda uma grande parte dos produtos que consome, a inflação no País manifestou uma tendência decrescente ao longo do ano, após 2 anos de crescimento, sendo que apesar da média anual ter sido de 21,7%, no final do ano o País registou uma inflação de 14,9%.

Tendo em conta a política monetária restritiva seguida pelo banco central, é expectável que em 2023 a inflação média anual desça para valores em torno dos 11,8%, um valor consensual entre o FMI e o Governo Angolano.

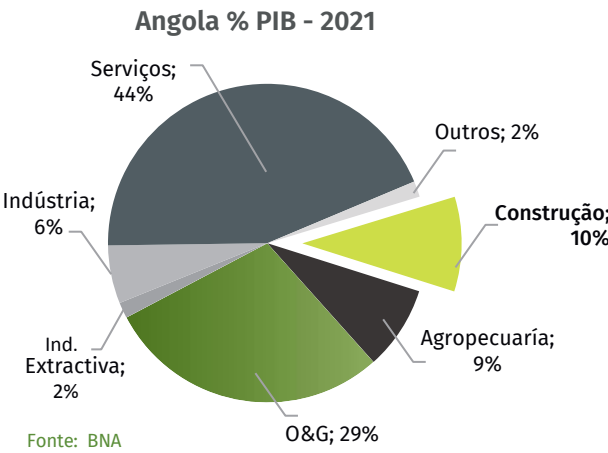
A proposta de OGE para 2022 do Governo, considerou um preço médio de 59 US\$ por barril durante o ano, versus uma média de 100 US\$ por barril realizada durante o ano transacto, o que teve um impacto bastante positivo nas receitas petrolíferas do governo (59,6% do valor previsto para 2022). Para 2023, a proposta do OGE considerou um preço médio para o petróleo de 75 US\$ por barril durante o ano, bem como uma produção média diária de crude de 1,180 milhões de barris em 2023, o que compara com os 1,148 milhões registados em 2022, ou seja, um aumento de 32,8 mil barris/dia.

Em 2022, a Dívida Pública deverá ter representado cerca de 56,6% do PIB, um valor bastante abaixo dos máximos históricos de 136,5% registados em 2020 e dos 86,4% em 2021. Esta evolução reflecte as medidas de consolidação fiscal implementadas pelo Governo nos últimos anos juntamente com uma taxa de câmbio do kwanza mais estável, uma vez que perto de dois terços da dívida pública do país está denominada em moeda estrangeira. Apesar desta redução, a despesa com a Dívida Pública deverá continuar a ter um grande peso na despesa pública (cerca de 38,9% da despesa total de 2022 e 45% estimados para 2023).

Após as quebras na actividade do sector da construção ocorridas em 2020 e 2021, devido aos impactos da pandemia do COVID-19, em 2022 registou-se um crescimento, embora ainda tímido da actividade do sector da construção de cerca de 0,4%. Este sector continua a ser um importante sector da economia Angolana, tendo em 2021 representado cerca de 10% do PIB do País.



Fonte: OGE Relatório de Fundamentação



Fonte: BNA



Para 2023, é esperado que o sector da construção seja um dos mais dinâmicos da economia de Angola, com um crescimento esperado de 11%, o que compara uma estiva de 3,4% para o PIB Global. Este crescimento será fundamentado, de acordo com o OGE para 2023 do Governo de Angola, com a conclusão de alguns projectos inscritos no Programa Integrado de Intervenção nos Municípios (PIIM), bem como com o desenvolvimento das obras inscritas no Programa de Construção e Reabilitação de Infra-estruturas rodoviárias, no âmbito do Programa de Investimento Público (PIP).

De salientar que no documento que aprova o OGE para o ano de 2023 estão identificados diversos projectos que irão impulsionar o crescimento do sector da construção:

Programa de Construção e Reabilitação de Infra-estruturas rodoviárias	Parcerias Público-Privadas	Infra-estruturas de Transportes
Construção da EN110, Troço Caconda/Chicomba/Cuvelai (101 Km);	Conclusão da Construção da Centralidade de Saurimo na Lunda Sul.	Conclusão da construção do novo Aeroporto Internacional Dr. António Agostinho Neto
Construção da EN 280, Troço Quipungo /Cuvelai / Matala / Frexiel (70 Km);	Conclusão da Construção da Centralidade de Tucuve no Cuando Cubango;	Concessão de Serviços Ferroviários e da Logística de Suporte do Corredor do Lobito;
Reabilitação da EN 140/EN 295, Troço Caiundo /Savate /Cuangar /Catuite (524 Km);	Construção da Nova Ponte sobre o Rio Kwanza;	Construção e Exploração das Zonas Francas de Desenvolvimento Integrado da Barra do Dande
Reabilitação da EN 150, Troço Sanza Pombo/ Cuilo Pombo/	Construção de Autoestrada no Corredor Norte-Sul com prioridade para os eixos Norte/Sul (Soyo/Santa Clara-1.400 km);	Construção e Exploração da concessão das Plataformas Logísticas do Luau, Soyo e Luvo
Quimbianda/Buengas (89 Km);	Reabilitação, Operação e Manutenção da Estrada Nacional 160;	Construção do Terminal de Águas Profundas do Caio e da Zona Franca em Cabinda;
Reabilitação da Estrada EN 140, Troço: Mussende/Quarenta/Porto Condo/Cangandala (98 km)	Reabilitação, Operação e Manutenção da Estrada Nacional 250;	
	Reactivação das Centrais de Emulsão Betuminosa de Benguela, Luanda e Namibe	

* Projectos em desenvolvimento ou Estudo pela GRINER ou Empresas associadas

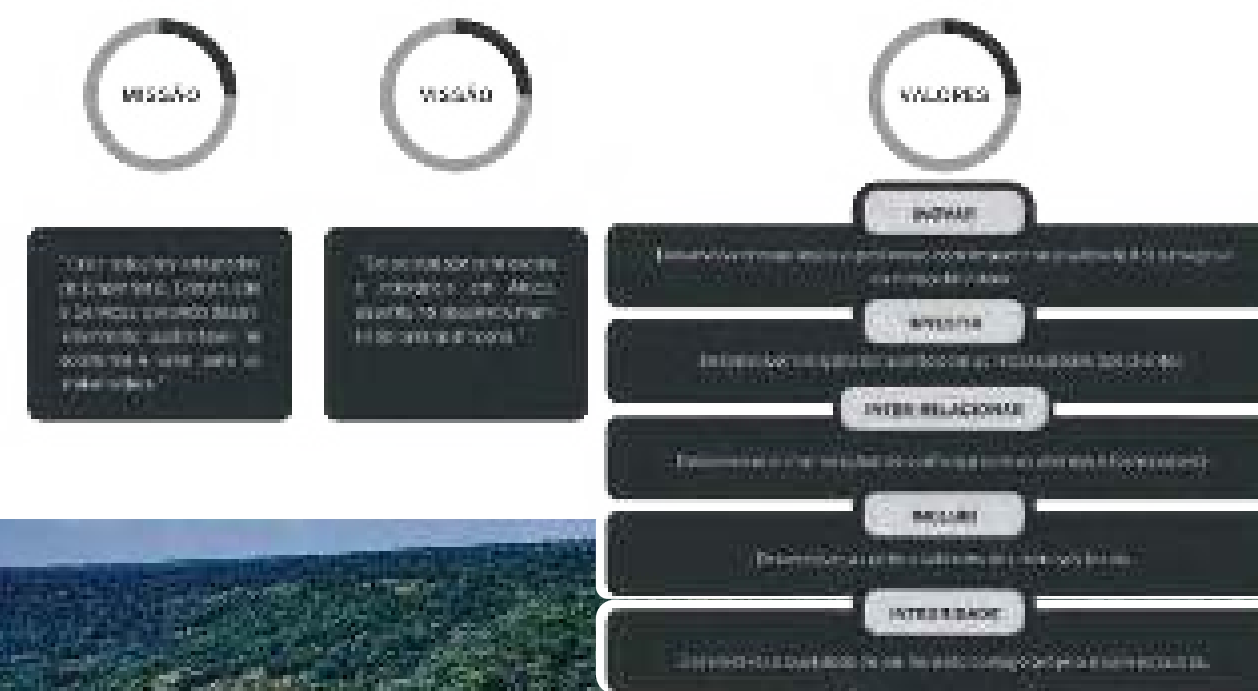
De salientar que para além dos projectos acima identificados existem outros sectores como o da Energia e Águas com importantes projectos em desenvolvimento e que também deverão contribuir para o crescimento do sector da Construção.

Modelo de Governance Corporativo

3. Modelo de Governance Corporativo

Visão, Missão e Valores

A actividade da Griner e suas participadas é desenvolvida tendo em conta os seguintes princípios orientadores:



Órgãos sociais

Os actuais Órgãos Sociais da Griner foram nomeados para o triénio 2022-2025.

A Mesa da Assembleia Geral é composta por 2 membros:

- **Presidente:** José Carlos Castro Paiva
- **Secretário:** Alexandre Augusto Borges Morgado

A Empresa possui um Conselho de Administração composto por 7 membros:

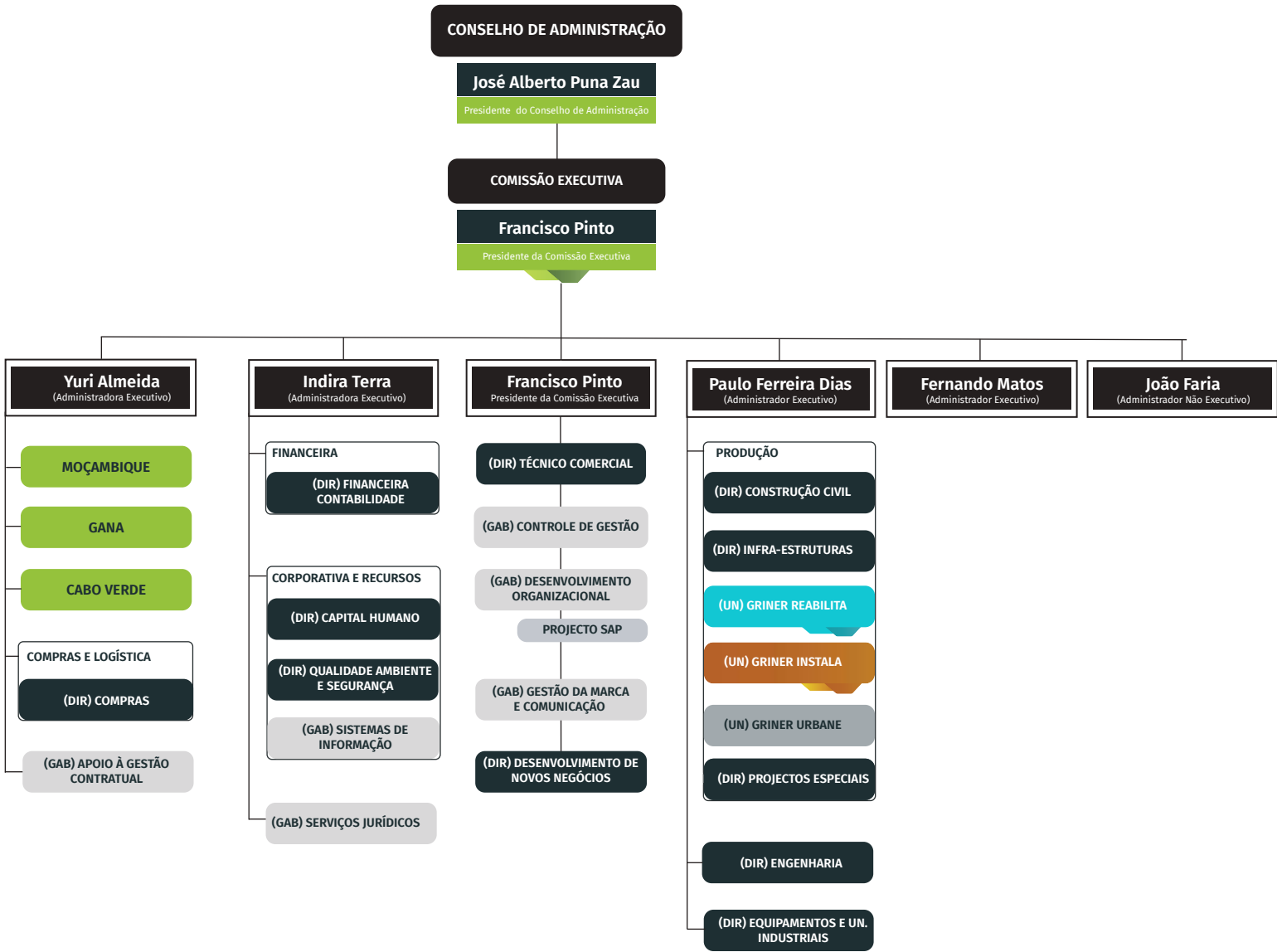


Que por sua vez delega a gestão corrente da Empresa numa Comissão Executiva composta pelos seus Administradores Executivos.

O Conselho Fiscal apresenta a seguinte composição:

- **Presidente:** José Alberto Domingos
- **Vogal:** Ana Elizandra Nanduva Kahuli
- **Vogal:** Márcia Prazeres de Lima Rodrigues da Costa

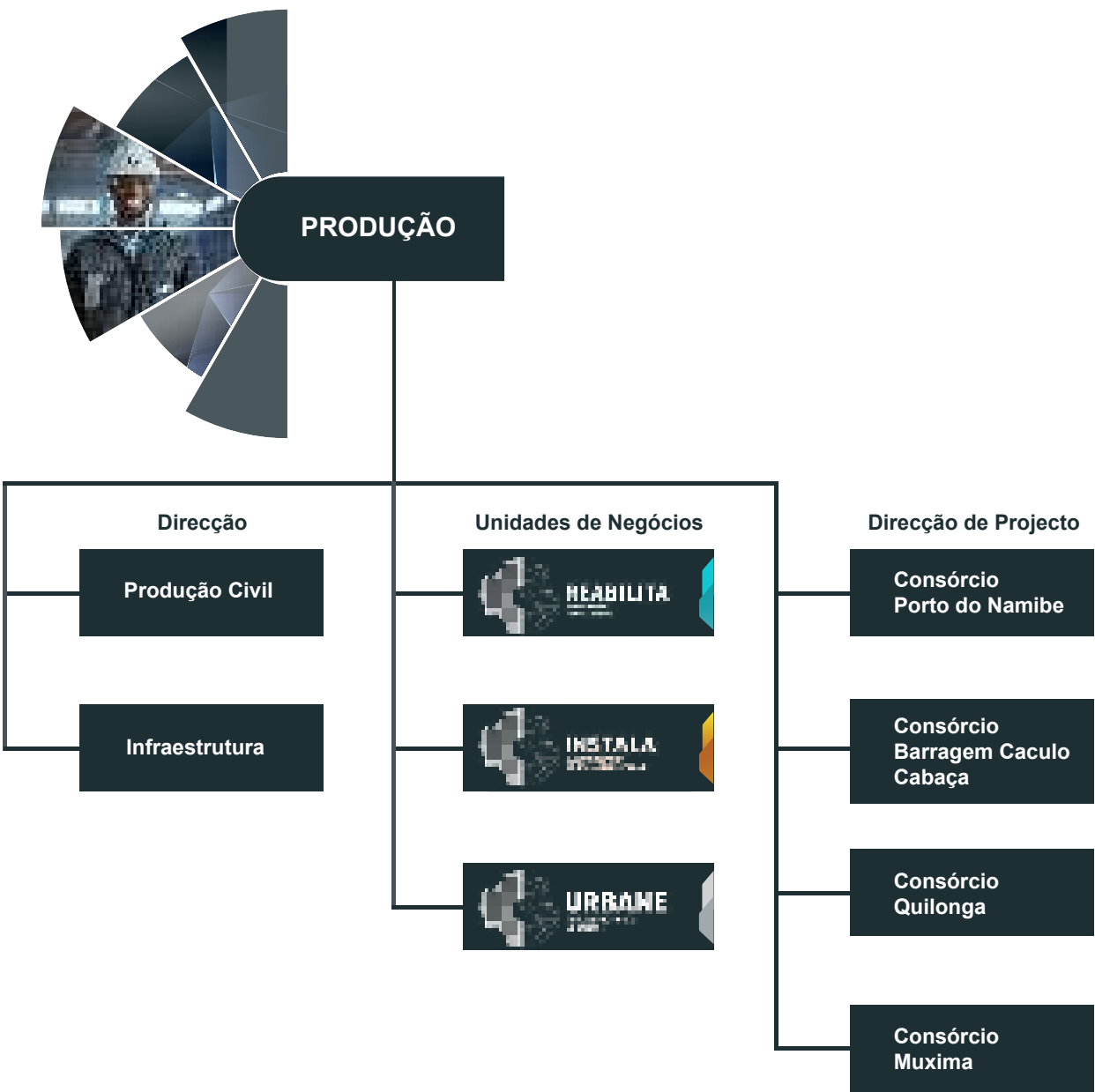
Distribuição de Pelouros e Áreas de Negócios



Actividade em 2022

4. Actividade em 2022

A atividade da Produção da **Griner Engenharia** em Angola é coordenada por duas Direções de Produção: Construção Civil e Infraestruturas, existindo também três Unidades de Negócio: Reabilita, Instala e Urbane e uma Direção de Grandes Projectos, conforme organograma abaixo:



• GRINER CONSTRUÇÃO CIVIL E INFRAESTRUTURAS

Em 2022, a Área de Construção Civil desenvolveu 11 obras, destacando-se a conclusão de várias obras: Edifício V Tower 1ª fase, Luanda Refinery, Escolas Centralidade Kuito, N'Dalatando, Hospital Sumbe e a continuação de obras Plurianuais, como as centralidades de Saurimo e Tucuve. As restantes obras continuaram condicionadas pelo atraso de pagamento dos Donos de Obra.

No que diz respeito à Área de Infra-estruturas, foram desenvolvidas 8 obras, destacando-se a conclusão da EN225 Catata – Lóvua, o reinício dos trabalhos na EN 180 – Lucapa – Saurimo – Dala e a continuação das obras das pontes de Mueje e Cuninga. As restantes obras, condicionadas pelos atrasos de pagamento pelo estado, permaneceram paradas ou foram realizados trabalhos de manutenção.

Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
Edifício Kianda – 3ª Fase Acabamentos	Luanda	Construção Civil
Edifício V Tower	Luanda	Construção Civil
Edifício Kizela	Luanda	Construção Civil
Reabilitação De Hangar De Aeronaves	Luanda	Construção Civil
Luanda Refinery - Gasoline Production Increase	Luanda	Construção Civil
Construção De Escolas Na Centralidade Do Kuito	Bie	Construção Civil
Bna Cash Center	Luanda	Construção Civil
Centralidade De Saurimo	Lunda Sul	Construção Civil
Centralidade De Tucuve	Cuando Cubango	Construção Civil
Hospital Provincial De N`Dalatando- Fase De Estru.	Cuanza Norte	Infraestrutura
Hospital Provincial Do Sumbe	Cuanza Sul	Infraestrutura
Lote 5 Bacias De Talatona	Luanda	Infraestrutura
Troço 20 Km – Catata Lovua	Lunda Norte	Infraestrutura
En 180 Lucapa – Saurimo – Dala	Lunda Sul	Infraestrutura
Troço Samba Caju-Banga-Kiculungo-Bolongongo	Kwanza Norte	Infraestrutura
Canal E Ponte Rio Catende – N`Dalatando	Cuanza Norte	Infraestrutura
Reabilitação 26,T 12M En 230 – N`Dalatando	Cuanza Norte	Infraestrutura
Projecto Emergencial- Ponte Sobre Rio Mueje -Dondo	Lunda Norte	Infraestrutura
Concepção E Constr. Sobre A Ponte Do Rio Cunhinga	Bie	Infraestrutura

• Unidade de Negócios Urbane

Criada em 2022, a Unidade de Negócios Urbane, iniciou a sua actividade com as obras das vias estruturantes do Bairro Popular Lote 2 e 4, Conclusão da Rua 4 de Novembro no Rangel e o início das estradas de Mufulama e do Cacuaco.

Esta Unidade de Negócios foi formada para especialização em obras urbanas de Infra-estruturas no quadro das obras da Griner, bem como para clientes externos.

 URBANE		
Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
Vias do Bairro Rangel - Rua 8	Luanda	Infraestrutura
Vias Estruturantes do Bairro Popular Lote 2 E 4	Luanda	Infraestrutura
Lote 5 - Empreitada de Constr. da Viado Camama	Luanda	Infraestrutura
Lote 4 - Empreitada de Construção da Estrada Adjac	Luanda	Infraestrutura

• Unidade de Negócios Reabilita

No ano de 2022, a Griner Reabilita desenvolveu 50 obras, entre as quais se destaca a remodelação de Agências do BAI e o início de Moradias para clientes externos.

 REABILITA		
Nome da Obra	Província	Tipo de Obras
41 Agencias BAI	Várias	Reabilitação
Reabilitação AGT - Cacuaco	Luanda	Reabilitação
Escritorios 4 Fevereiro - Cimangola	Luanda	Reabilitação
Fundações para Naves Industriais Avícolas	Luanda	Reabilitação
Moradia A34 Cond. Cajuero	Luanda	Reabilitação
Construção da Moradia UMK – Sodimo Nº5 – Fase 1 & 2	Luanda	Reabilitação
Edif Memory - Adequacao ARSEG	Luanda	Reabilitação
Loja Jingubinhas Shoping Fortaleza	Luanda	Reabilitação
SAESP - Projecto Social Vassouras	Luanda	Reabilitação
Memory	Luanda	Acabamento

• Unidade de Negócios Instala

A Griner Instala durante o ano de 2022 desenvolveu 48 obras, estando presente em quase todas as obras da Griner e Somague Angola, assim como desenvolveu trabalhos para alguns clientes externos, nomeadamente uma obra directamente para o BAI e para a Instala, obras que ficaram concluídas em 2022.



Nome da Obra-Produção Interna	Província	Tipo de Obras
30 Agencia BAI	Outros	Instalações Especiais
M_Edifício Kizela	Luanda	Instalações Especiais
M_Edifício Memory	Luanda	Instalações Especiais
Hangar de Aeronaves	Luanda	Instalações Especiais
Centralidade Saurimo	Lunda Sul	Instalações Especiais
Tribunal da Relação	Luanda	Instalações Especiais
Centralidade de Menongue -Tucuve	Cuando Cubango	Instalações Especiais
Escritório Nova Cimangola Fase 1	Luanda	Instalações Especiais
Moradia 38	Luanda	Instalações Especiais
Vias de Luanda Bairro Popular	Luanda	Instalações Especiais
Oficinas de CFL	Luanda	Instalações Especiais
Construção de 6 Escolas- Centralidade do Kuito	Bie	Instalações Especiais
Bairro Saneamento Moradia 22	Luanda	Instalações Especiais
Centro de Acolhimento do Huambo	Huambo	Instalações Especiais
(3)Bairro Saneamento Moradia 1, 2 e 24	Luanda	Instalações Especiais
Hospital do Sumbe	Cuanza Sul	Instalações Especiais
Hospital do N´Dalatando	Cuanza Norte	Instalações Especiais
Custódia de valores_Dundo	Lunda Norte	Instalações Especiais
Vias de Luanda - Rangel	Luanda	Instalações Especiais
Fundações Fazenda Mato Grosso	Luanda	Instalações Especiais
(2)Condomínio DALM - Moradia 2 e 3	Luanda	Instalações Especiais
Moradia UMK - Sodimo	Luanda	Instalações Especiais
Vias Estruturantes Rua da Fubu - Mufulama	Luanda	Instalações Especiais
Estrada Adja. Via Expressa Belo Monte - Papa Simão	Luanda	Instalações Especiais
Loja Jingubinhas - Shopping Fortaleza	Luanda	Instalações Especiais
Apartamento 5A - Dipanda Piso 4 e 5	Luanda	Instalações Especiais
Caculo Cabaça	Cuanza Norte	Instalações Especiais
Moradia 2 - Avenida Alameda	Luanda	Instalações Especiais
(2)Moradia Protocolar 2 - Bengo_Estaleiro	Bengo	Instalações Especiais
Nome da Obra-Produção Externa	Província	Tipo de Obras
Total E&P - Renov. Sist. De Climatização TTA1	Luanda	Instalações Especiais
Sistema de Arrefecimento - Viana Park	Luanda	Instalações Especiais
Instalação de 3 Grupos de Bombagem_Nes Bai	Luanda	Instalações Especiais
Fornec. de 20 Compressores da Hitachi_Nes Bai	Luanda	Instalações Especiais
Rep. do Sist. de Água Gela. Chiller´s e UTAN´s Nes	Luanda	Instalações Especiais



4.1. Desempenho Económico Financeiro

As Demonstrações Financeiras Individuais da Griner Angola, foram preparadas pela Equipa de Gestão e Auditadas pela Delloite em 2022, sem quaisquer reservas.

Em 2022, a Griner conseguiu recuperar em grande parte os níveis de facturação pré-COVID, tendo duplicado o volume de facturação em 2022, relativamente a 2021.

O menor ritmo de crescimento dos custos permitiu também à empresa melhorar a sua performance económica, tendo o EBITDA ascendido a AKZ 6.9 mil milhões (+132% yoy) e a respectiva margem aumentou 4.3 pontos percentuais (p.p.) para 12,9%.

O elevado crescimento dos custos financeiros, impactados pelo aumento do endividamento e pela apreciação do Kwanza, contribuíram para o que o resultado líquido da Empresa tenha ascendido em 2022 a cerca de AKZ 680 milhões, um decréscimo de 26% relativamente ao ano anterior.

O forte crescimento do Balanço não foi acompanhado no período pelo crescimento dos capitais próprios da Empresa, o que levou a uma redução da Autonomia Financeira para 12,9% e da Solvabilidade da Empresa para 14,8%.

No período em análise, o endividamento da Empresa aumentou cerca de 37% para aproximadamente AKZ 21,2 mil milhões, no entanto, o peso do mesmo sobre a actividade da Empresa reduziu-se (DL/EBITDA = 2,3x) devido ao melhor desempenho económico.

Este forte crescimento do endividamento deveu-se essencialmente à emissão de um empréstimo obrigacionista no final de 2022, o qual teve como objetivos essenciais: retirar pressão do endividamento de curto prazo para médio longo prazo, reduzir o custo de endividamento da Empresa (taxa de cupão de 16,75% vs custo médio dos financiamentos Bancários de ≈22%) e reforçar a tesouraria da Empresa.

Indicadores Económico-Financeiros

Descritivo	Unid.	GRINER AO		Δ%
		2022	2021	
Volume de Negócios	AKZ	53 680 927 775	34 872 870 427	54%
EBITDA	AKZ	6 899 955 613	2 974 092 777	132%
Margem EBITDA	%	12,9%	8,5%	51%
Res. Antes de Impostos	AKZ	1 304 255 858	922 448 847	41%
Resultado Líquido	AKZ	680 386 998	922 448 847	-26%
Margem Líquida	%	1,3%	2,6%	-52%
Rendibilidade				
Rend. Líquida de vendas	%	1,3%	2,6%	-52%
ROE	%	5,0%	7,1%	-30%
Rendibilidade do Activo	%	1,2%	1,0%	19%
Financeiros				
Autonomia Financeira	%	12,9%	14,5%	-11%
Solvabilidade financeira	%	14,8%	17,0%	-13%
Liquidez Geral	%	118,7%	105,8%	12%
Liquidez Imediata	%	6,7%	4,1%	62%
F. de Maneio Líquido	AKZ	14 934 208 004	4 324 330 989	245%
Tesouraria				
Endividamento Bancário	AKZ	21 218 917 501	15 533 513 346	37%
Médio e Longo Prazo	AKZ	11 176 121 656	1 393 917 506	702%
Curto Prazo	AKZ	10 042 795 845	14 139 595 840	-29%
Dívida Líquida / EBITDA	x	2,3 x	4,2 x	-45%
Endivid. Bancário/ VN	%	39,5%	44,5%	-11%
Endivid. Bancário/ Activo	%	20,0%	17,3%	15%



4.1.2 Actividade Comercial em Angola

No decorrer do ano de 2022, notou-se a retoma gradual dos investimentos privados, incluindo a área imobiliária, que tem vindo a sofrer forte retracção. Relativamente aos investimentos públicos, destaca-se forte aposta em projectos estruturantes, essencialmente com recurso a financiamentos, nas áreas prioritárias, energia e águas, melhoria de mobilidade, estradas, portos, aeroportos, caminho de ferro, educação e saúde.

Esses sinais de mercado fortalecem a estratégia comercial delineada, no sentido de potencializar a criação de oportunidades de negócio pela estruturação de financiamentos, pela escolha de parceiros para posicionamento de mercado, ou ainda por variados modelos de negócios, nomeadamente parcerias público-privadas, entre outros.

Em 2022 foram entregues 21 propostas (1.223 Mil Milhões de dólares), estando 12 em acompanhamento. As principais obras adjudicadas ao longo do ano de 2022, foram as seguintes:

- **Reabilitação do Porto do Namibe;**
- **Concepção e Recuperação de 16 Baragens em Camucuio, Namibe;**
- **Aproveitamento Hidroeléctrico de Caculo Cabaça- Subempreitada da Barragem, Dique de fecho e Vila dos Operadores;**
- **Sistema de transporte de energia associado ao aproveitamento hidroelétrico de Caculo Cabaça - Huambo Lubango e Huambo Ondjiva;**

Foi ainda negociado o reequilíbrio financeiro e assinado o contrato da Basílica da Muxima e igualmente renegociado a participação e condições de contrato do Projecto de Quilonga, considerando a estruturação do financiamento.

Entre outras oportunidades identificadas, que se encontram em fase de negociação, destacamos uma parceria com financiamento para concepção, construção e apetrechamento de um Hospital.



4.5. Carteira de Obras Consolidada

A Carteira de Obras da Griner, ascendia em Dezembro de 2022 a cerca de AKZ 980,9 mil milhões, dos quais cerca de AKZ 698,9 mil milhões ainda por facturar. Deste montante, cerca de 60% correspondem a obras já em curso ou adjudicadas, enquanto os restantes 40%, correspondem a obras com elevado potencial de adjudicação.

Anos	Total de contrato	Total Valor realizado até Dezembro 20	2022	2023	2024	2025	2026	Anos Seguintes	Portfólio
ANGOLA: GRINER	980 895 070 092	228 840 442 073	53 166 662 863	97 504 819 890	196 829 562 641	207 893 288 393	117 182 546 063	79 477 748 170	698 887 965 156
Total: Obras adjudicadas e em curso	700 394 100 466	227 179 658 931	53 166 662 863	86 621 812 493	162 070 959 515	125 316 929 547	32 725 006 100	13 313 071 017	420 047 778 672
Total: Obras em fase de adjudicação	280 500 969 626	1 660 783 142	-	10 883 007 396	34 758 603 126	82 576 358 846	84 457 539 963	66 164 677 153	278 840 186 484
CONSTRUÇÃO CIVIL	263 832 270 512	112 568 016 447	26 216 406 617	34 581 904 761	53 528 645 372	36 937 297 315	-	-	125 047 847 448
Obras adjudicadas e em curso	254 513 987 012	112 568 016 447	26 216 406 617	34 581 904 761	46 930 293 272	34 217 365 915	-	-	115 729 563 948
Obras em fase de adjudicação	9 318 283 500	-	-	-	6 598 352 100	2 719 931 400	-	-	9 318 283 500
INFRA-ESTRUTURAS	673 261 693 461	84 672 220 225	23 304 651 237	54 792 858 357	142 875 678 330	170 955 991 078	117 182 546 063	79 477 748 170	565 284 821 999
Obras adjudicadas e em curso	408 289 777 168	83 011 437 083	23 304 651 237	50 120 620 794	114 715 427 305	91 099 563 632	32 725 006 100	13 313 071 017	301 973 688 848
Obras em fase de adjudicação	264 971 916 293	1 660 783 142	-	4 672 237 563	28 160 251 026	79 856 427 446	84 457 539 963	66 164 677 153	263 311 133 151
UNIDADE DE NEGÓCIOS: REABILITA	39 923 411 971	30 358 376 677	3 416 329 684	5 723 466 671	425 238 938	-	-	-	6 148 705 609
Obras Adjudicadas e em curso	36 055 909 971	30 358 376 677	3 416 329 684	1 855 964 671	425 238 938	-	-	-	2 281 203 609
Obras em fase de adjudicação	3 867 502 000	-	-	3 867 502 000	-	-	-	-	3 867 502 000
UNIDADE DE NEGÓCIOS: INSTALA	3 877 694 148	1 241 828 723	229 275 325	2 406 590 100	-	-	-	-	2 406 590 100
Obras Adjudicadas e em curso	1 534 426 315	1 241 828 723	229 275 325	63 322 267	-	-	-	-	63 322 267
Obras em fase de adjudicação	2 343 267 833	-	-	2 343 267 833	-	-	-	-	2 343 267 833



4.6. Capital Humano

Em 2022, para dar resposta a um mercado em constantes mudanças, a Griner Engenharia manteve a sua estratégia de qualificação e motivação dos seus colaboradores, valorizando-os pessoal e profissionalmente.

No final do ano, em análise as empresas de Construção Civil da Griner possuíam um total de 1.597 colaboradores em termos consolidados, distribuídos por 6 empresas em 5 países, confirmando a tendência de reajustar o capital humano em função das necessidades reais das empresas.

Movimentos de colaboradores por Empresas

Empresas	Total 2021	Entradas	Saídas	Total 2022
Griner Engenharia, S.A	1 162	395	163	1 394
Somague Angola S.A	59	4	19	44
Somague Mozambique LDA	120	34	18	136
Griner CVC Construções SA	12	9	2	19
Griner Ghana	13		11	2
GRINER Branch PT	3	-	1	2
Total	1 369	442	214	1 597

Movimentos de colaboradores - Por País

Países	2021	Entradas	Saídas	2022
Angola	1 221	399	182	1 438
Moçambique	120	34	18	136
Cabo Verde	12	9	2	19
Gana	13	-	11	2
Portugal	3	-	1	2
Total	1 369	442	214	1 597



O número de colaboradores em 2022 aumentou em cerca de 14%, fruto de um rácio positivo entre entradas e saídas de 228 colaboradores.

Em termos de distribuição de género, em 2022, 92% dos colaboradores eram do sexo masculino e os restantes 8%, eram do sexo feminino.

Colaboradores - Género

Empresas	Homens	Mulheres	Total
Griner Engenharia, S.A	1 280	114	1 394
Somague Angola S.A	40	4	44
Somague Mozambique LDA	123	13	136
Griner CVC Construções SA	15	4	19
Griner Ghana	2	-	2
GRINER Branch PT	2	-	2
Total	1 462	135	1 597

Distribuição de Colaboradores por Género

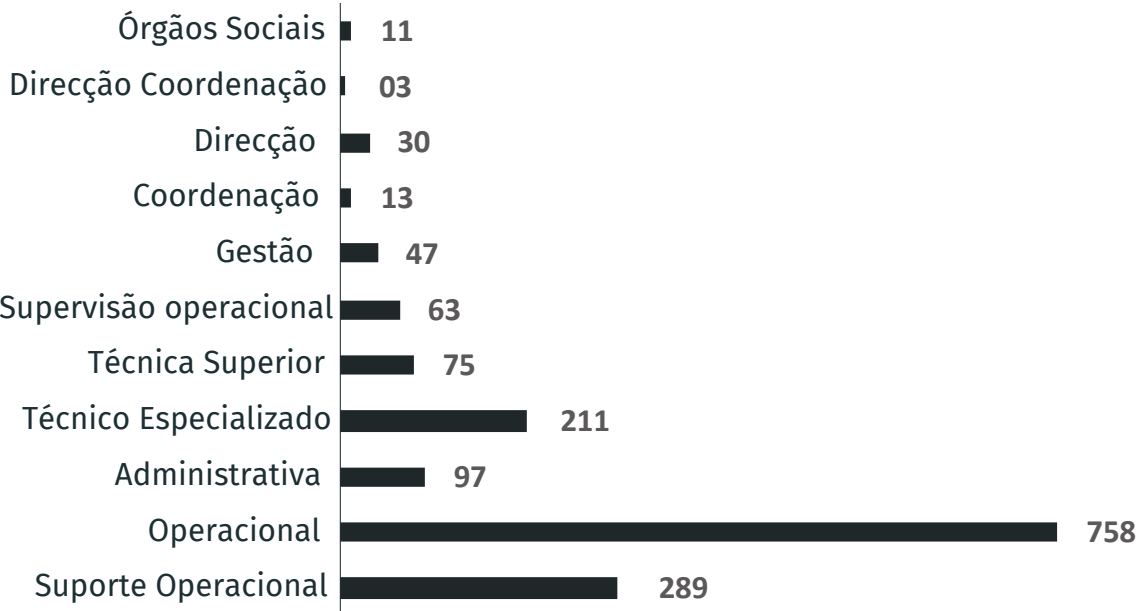


Em termos de banda funcional, comparativamente ao ano de 2021, houve um aumento nas bandas funções de Gestão/Direcção, passando a representar 7% do número total de colaboradores em 2022 (3% em 2021). Os remanescentes são colaboradores afectos às actividades operacionais, quer de produção, quer actividades administrativas e de suporte.

Nº Colaboradores - Estrutura e Negócio

Empresas	Estrutura	Negócio	Total
Griner Engenharia, S.A	71	1 323	1 394
Somague Angola S.A	14	30	44
Somague Mozambique LDA	13	123	136
Griner CVC Construções SA	3	16	19
Griner Ghana	2		2
GRINER Branch PT	1	1	2
Total	104	1 493	1 597

Colaboradores por Banda Funcional



A Griner comprometida com o bem-estar e segurança dos seus colaboradores, adopta as melhores práticas, procedimentos e normas à nível internacional, no âmbito da Qualidade, Ambiente e Segurança. Como resultado do conjunto realizadas com vista a redução dos riscos profissionais inerentes aos trabalhos executados, são apresentados os resultados dos índices obtidos em 2022.

Empresas	Nº de dias perdidos	Nº de Acidentes	Índice de Frequência	Índice de Gravidade
Griner Engenharia, S.A	389	35	16,80	0,19
Somague Angola S.A	-	-	-	-
Somague Mozambique LDA	84	6	25,15	0,35
Griner CVC Construções SA	-	-	-	-
Griner Ghana	24	4	89,21	0,54
Total	497	45	131	1





Sustentabilidade Socioambiental



5. Sustentabilidade Socioambiental

O Sistema de Gestão da Qualidade, Ambiente e Segurança e Saúde no Trabalho (SGQAS) certificado pela APCER desde Outubro de 2018, de acordo aos normativos da NP EN ISO 9001:2015, NP EN ISO 14001:2015 e da ISO 45001:2018 encontra-se no 2º ciclo de Certificação, sendo que cada ciclo é composto por três anos de auditorias de acompanhamento e em 2021 ocorreu a auditoria de renovação da Certificação que deu início ao 2º ciclo.

Em Outubro de 2022 foi realizada a 5ª auditoria consecutiva, pela APCER, em modo híbrido, estando a equipa auditora distribuída parcialmente de forma remota e outros elementos de forma presencial. Como praxe, participou da reunião de abertura e fecho o Conselho de Administração e todo o corpo directivo da empresa. Após oito dias de auditoria às diversas obras e instalações, foi enfatizado no Relatório Final de Auditoria QAS, a notória consolidação do SGQAS, a disseminação da cultura QAS e a consistência adoptada pelos colaboradores nas actividades processuais desenvolvidas no dia-a-dia da empresa.

Para além destas certificações, o Grupo Griner está comprometido com o bem-estar e a melhoria da qualidade de vida dos seus colaboradores e ciente do seu papel na contribuição para o desenvolvimento social e económico das geografias em que opera e do seu capital humano, define como prioridade a criação de soluções que visam mitigar os impactos socioambientais causados pela sua actividade.

5.1. Adequação e Eficácia do Sistema de Gestão

Neste capítulo é efectuada a avaliação global do desempenho, adequabilidade e eficácia do Sistema de Gestão da Qualidade, Ambiente e Segurança e Saúde no Trabalho da Griner, ilustrando o resultado do conjunto de objectivos e acções desenvolvidas ao longo do exercício de 2022.

O Sistema de Gestão de Qualidade, Ambiente e Segurança mantém-se sólido, com evidências notórias de amadurecimento no que diz respeito à consistência de práticas (ex. auditorias, campanhas), autonomia das áreas no cumprimento dos requisitos QAS e avaliação de dados (quantitativa e qualitativa) que se consegue extrair da integração e alinhamento do SGQAS com a organização.

5.2. Alterações com Impacto no SGQAS

Em análise a questões de contexto interno e externo à organização, realçamos os principais aspectos positivos e negativos identificados, com impacto na operacionalização do SGQAS:

- Criação da SGPS;
- Reestruturação do Conselho de Administração;
- Alteração na Gestão de Equipamentos da empresa;
- Criação do departamento de Organização e Desenvolvimento;
- Criação da Unidade de Negócio – Griner Urbane;
- Preparação para o arranque dos Projectos Especiais:
- Porto de Namibe;
- Basílica da Muxima;
- Barragem de Caculo Cabaça;
- Ponte do Kwanza;
- Quilonga.

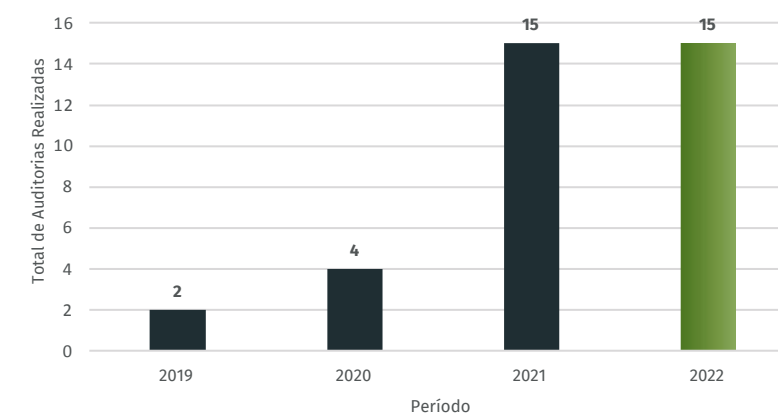
5.3. Desempenho e Eficácia do SGQAS

O SGQAS da Griner evidencia-se na generalidade adequado aos princípios definidos na política de qualidade, ambiente e segurança e no âmbito das normas NP EN ISO 9001, NP EN ISO 14001 e NP EN ISO 45001.

5.3.1. Resultados das Auditorias Internas

Para o exercício de 2022 foram realizadas duas auditorias por mês: a uma obra e a uma área, conforme Programa Anual de Auditoria 2022.

O grau de atingimento deste objectivo foi de 100% com a realização de 9 auditorias a áreas e 6 auditorias às obras. Pretende-se manter esta meta, uma vez que tem sido um exercício que mantém o SGQAS activo no dia-a-dia da organização e que contribui para a melhoria continua e correcção de não-conformidades.



5.3.2. Indicadores de Desempenho DQAS

QUALIDADE, AMBIENTE E SEGURANÇA	KPI	Meta	Resultado 2021	Resultado 2022
	Grau de Cumprimento Orçamental	-	-	-
	Tratamento de Não Conformidades	100 %	75 %	76 %
	Realização de Auditorias	100 %	100 %	100 %
	Redução de 5% do consumo de água	64.124	34.427	86.301
	Redução do consumo de combustível	2.856.286	2.058.990	3.244.217
	Plano de campanhas de saúde	100 %	50 %	75 %
	Redução de acidentes graves	9	9	14
	Resolução de ocorrências	90 %	68 %	-
	Índice de satisfação do cliente interno	3.2	79 %	70 %

Estes foram os KPIs traçados para a Direcção de Qualidade, Ambiente e Segurança, em 2022, tendo em conta a estratégia da Gestão de Topo e os resultados atingidos no ano anterior.

5.3.3. Desempenho Ambiente

Relativamente ao desempenho do Sistema de Gestão Ambiental, as práticas e dinâmicas previstas mantiveram-se consistentes e com resultados que traduzem melhorias / evolução:

- Formações e sensibilizações;
- Triagem de resíduos e encaminhamento com operadores licenciados / reaproveitamento / valorização;
- Capacidade de monitorização e contabilização de consumos (água, gasóleo e energia eléctrica);
- Definição de indicadores ambientais mensuráveis (redução de 10% dos consumos de água e gasóleo);
- Projecto de compostagem (em fase de arranque);
- Campanhas socioambientais, este ano sob o tema “Amigos do Ambiente”, focando na eliminação de copos e garrafas de plástico.



5.3.4. Desempenho Ambiente – Resultados Operacionais

Mantém-se nas obras e estaleiros, o desenvolvimento de acções (sensibilização e disponibilização de meios) que possibilitem a segregação dos resíduos. Os resultados obtidos com as sensibilizações e disponibilização de meios, tem permitido, através da triage de resíduos, que práticas como valorização de resíduos, reciclagem e reaproveitamento de materiais, seja uma realidade nas obras e estaleiros.

	QUANTIDADE		DESTINO FINAL
	2019	2020	
RESÍDUOS ORGÂNICOS	280 m³	248.5 m³	Contentor público / Aterro
CARTÃO / PAPEL	98 m³	83.5 m³	Aterro
PLÁSTICO	56 m³	95.6 m³	Aterro
MADEIRA	73 m³	107 m³	Reutilização
AÇO	70 Ton	123.6 Ton	Valorização
RESÍDUOS DE CONST. DEMOLIÇÃO	1 466 m³	1 886.1 m³	Aterro dos Mulenvos
ÓLEOS USADOS	4 900 L	-	Reutilização
BATERIAS USADAS	42 Un	-	Reutilização
RESÍDUOS INDIFERENCIADOS	330 m³	270.7 m³	Aterro
RESÍDUOS ELECTRÓNICOS	-	171 m³	Reaproveitamento

5.3.5. Desempenho SST – Sinistralidade Griner

Relativamente aos índices de sinistralidade, não obstante o número total de acidentes traduzir um resultado negativo, comparando aos anos anteriores, este total deve-se aos mecanismos que têm sido adoptados, no sentido de garantir o registo do maior número de situações ocorridas na organização, acidentes ocorridos com colaboradores durante o período laboral e fora do período laboral quando envolvendo meios da empresa (ex. Transportes). Através do indicador de gravidade, conseguimos representar justificação para a análise apresentada.

	2019	2020	2021	2022
N.º de Acidentes	21	25	35	41
N.º de Acidentes s/ Baixa	8	10	20	14
N.º de Acidentes c/ Baixa	13	15	15	27
N.º de Dias Perdidos	613	629	389	563
Índice de Frequência - IF	10.39 Muito Bom	14.4 Muito Bom	16.8 Muito Bom	19.2 Muito Bom
Índice de Gravidade - IG	0.3 Muito Bom	0.4 Muito Bom	0.19 Muito Bom	0.25 Muito Bom

5.3.6. Desempenho SST – Campanha Alusiva ao dia Mundial de SST

Ainda sobre a sensibilização e realização de campanhas, como praxe na organização, esta data foi comemorada com a realização de campanha massiva e extensiva a toda organização, sob o tema “Juntos Pela Prevenção de Acidentes de Trabalho”, a qual contou com a participação da NOSSA Seguros.

5.3.7. Reclamações

No âmbito da Assistência Pós-Venda, foram registadas um total de 26 reclamações, às quais 100% foram respondidas e após análise, apenas 20 foram consideradas como situações que requereriam correcção.

O tratamento destas reclamações, com base no Garantia de Obra – Pós Venda (PRO.APV.001), tem um contributo de extrema importância para as lições aprendidas favorecendo a evolução da qualidade do serviço prestado em projectos futuros.

Maior detalhe sob a análise e Tratamento destes dados, podem ser analisados no Mapa Controlo APV (FOR.APV.004)



5.4. Adequação e Eficácia Do Sistema de Gestão.

O Sistema de Gestão da Qualidade, Ambiente e Segurança da Griner encontra-se consolidado e evidencia níveis significativos de conformidade (legal, normativa e boas práticas), verificamos igualmente maior envolvimento das áreas no processo da melhoria contínua e no tratamento de constatações.

Com base nos resultados obtidos, foi traçado o Plano de Acção de Qualidade, Ambiente e Segurança para 2023 que consiste na implementação de melhorias que advêm de:

- Resultados das auditorias;
- Necessidades de alterações ao SGQAS;
- Necessidade de recursos;
- Acções para os objectivos não atingidos;
- Necessidades de integração do SGQAS com outros processos de gestão ou negócio;
- Acções ou iniciativas a serem consideradas nas orientações estratégicas, pela Administração

Demonstrações Financeiras

6.1. Balanço em 31 de Dezembro de 2022 e 2021

GRINER - ENGENHARIA, S.A.
Balanço em 31 de Dezembro de 2022 e 2021
Montantes expressos em Kwanzas - Kz

	Rubric	Período	
		2022	2021
ACTIVO			
Activo não corrente			
Imobilizações corpóreas	4	4 912 814 337	4 150 131 034
Imobilizações incorpóreas	5	712 288 233	490 431 040
Imobilizações em construção e em curso	6	2 644 934 478	2 747 331 013
Outros activos não correntes	7	15 128 849	228 834 578
Outros activos	9	1 058 882 119	3 158 414 871
TOTAL DO ACTIVO NÃO CORRENTE		11 363 625 320	10 315 754 473
Activo corrente			
Quotizações financeiras	11	245 000 444	2 034 374 776
Empréstimos	8	1 982 792 306	2 419 433 028
Outros activos	9	10 631 259 139	59 125 895 455
Depósitos bancários	10	5 373 982 911	3 097 817 152
Outros activos correntes	12	12 627 918 120	12 358 298 892
TOTAL DO ACTIVO CORRENTE		54 559 454 917	79 005 443 203
TOTAL DO ACTIVO		158 314 280 146	89 321 197 676
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio			
Capital social	13	501 062 500	501 062 500
Reservas	14	65 101 210	680 019 250
Reserva de reservas	15	11 125 962 075	1 006 099 030
Reserva de reservas	16	1 063 914 642	1 063 914 642
Reserva de reservas	17	152 266 884	152 266 884
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		11 753 286 111	12 003 360 116
Passivo não corrente			
Empréstimos de médio e longo prazo	18	1 115 123 886	1 326 317 538
Provisões para riscos financeiros	19	1 428 156 085	45 758 841
Outros passivos	20	12 675 807 719	2 119 138 347
TOTAL DO PASSIVO NÃO CORRENTE		14 219 087 690	3 491 212 726
Passivo corrente			
Outros passivos	21	57 587 588 060	47 588 119 872
Empréstimos de curto prazo	22	3 525 000 000	12 675 000 000
Passivos para a prestação de serviços	23	177 715 645	1 484 975 840
Outros passivos correntes	24	11 588 547 585	12 505 101 839
TOTAL DO PASSIVO CORRENTE		72 878 851 290	74 253 697 407
TOTAL CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		158 314 280 146	89 321 197 676

As rubricas acima ficam integradas no balanço em 31 de Dezembro de 2022

CONTABILISTA

Paulo Frederico Soares Machado

GRINER - ENGENHARIA, S.A.

Paulo Frederico Soares Machado

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dunem, Lda, Edifício C, 2º andar, Academia B41
Kilómetro-Kaia - Luanda - Angola
+244926500270 | +244926500170
www.griner.co.ao



6.2. Demonstração de Resultados por Naturezas em 31 de Dezembro de 2022 e 2021

GRINER - ENGENHARIA, S.A.
Demonstração dos resultados por naturezas para os períodos finais em 31 de Dezembro de 2022 e 2021
Montantes expressos em Kwanzas - Kz

Rubricas		Período	
		2022	2021
Vendas		-	-
Provisões de vendas	25	52 385 162 748	12 458 882 183
Outros resultados operacionais	26	1 314 745 003	1 803 178 245
		53 900 927 775	14 372 070 428
Resultados operacionais		-	-
Resultados operacionais	27	(17 772 483 784)	(2 526 716 883)
Resultados operacionais	28	(12 125 851 902)	(7 527 584 813)
Resultados operacionais	29	(1 503 310 412)	(1 441 251 828)
Resultados operacionais	30	(10 952 320 414)	(1 744 476 265)
Resultados operacionais		6 721 856 810	1 684 641 250
Resultados financeiros	31	(3 005 153 470)	(500 727 372)
Resultados financeiros	32	(1 312 415 201)	(58 557 074)
Resultados financeiros		1 304 255 858	922 443 847
Resultados financeiros	33	-	-
Resultados financeiros	34	(823 458 882)	-
Resultados financeiros	35	600 386 680	922 443 847

As rubricas acima ficam integradas no balanço em 31 de Dezembro de 2022

CONTABILISTA

Paulo Frederico Soares Machado

GRINER - ENGENHARIA, S.A.

Paulo Frederico Soares Machado

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dunem, Lda, Edifício C, 2º andar, Academia B41
Kilómetro-Kaia - Luanda - Angola
+244926500270 | +244926500170
www.griner.co.ao





1. NOTA INTRODUTÓRIA

As demonstrações financeiras de 16 de Março de 2010 da Griner - Engenharia S.A. (empresa das contas por "Griner" ou "Empresa"), adoptou a sua actual denominação e procedeu à alteração total do seu estatuto social e da sua sede social para a Rua Pedro de Castro Van-Dunem Lda, Edifício Ascendas B4, Bloco G, 2º Esquerda, Antanilândia, a Empresa tem a designação "Griner" - Lda (inglesa) - Constituição e Cláusula Regras S.A.R.L.

A Empresa tem como objecto social a indústria de construção da Engenharia e ambiente em todos os seus domínios.

As notas que se seguem respeitam a metodologia seguida de final no Plano Geral de Contabilidade Angolano (PCCA) aprovado pelo Decreto-Lei nº 107/11 de 10 de Novembro. As notas não mencionam se existe ou não uma actividade ou aplicação da Empresa, ou a sua aplicação legal não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras anexas.

2. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS ADOPTADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1. BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas com base nos livros e registos contábeis oficiais da Empresa, reunidos em conformidade de acordo com o Plano Geral de Contabilidade em vigor em Angola.

De acordo com a PCCA, não se prepararam obrigatoriamente registos complementares das demonstrações financeiras:

- O Balanço;
- A Demonstração de Resultados por natureza ou, em substituição, a Demonstração de Resultados por sectores;
- A Demonstração de Fluxos de Caixa elaborada pelo método directo ou, em substituição, a Demonstração de Fluxos de Caixa elaborada pelo método indirecto;
- As notas de gestão.

Concluiu-se, comparando as demonstrações financeiras preparadas pelo Conselho de Administração relativos aos exercícios finais em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 não incluem a Demonstração de Fluxos de Caixa e demonstrações distribuídas, em virtude da suspensão temporária prevista no nº 4.1 da secção "Introdução" da PCCA.

As demonstrações financeiras foram preparadas sob a base da continuidade do negócio, considerando as características da natureza e finalidade e em observância aos princípios contábeis da continuidade, materialidade, não contrapropriedade de valores e comparabilidade.

O Conselho de Administração procedeu à avaliação da capacidade da Empresa manter a continuidade, tendo por base toda a informação relevante, interna e externa, de natureza financeira, comercial ou outra, incluindo acordos em curso subsequentes à data de referência das demonstrações financeiras, disponível sobre o futuro. Em resultado da avaliação efectuada, o Conselho de Administração concluiu que a Empresa dispõe de recursos adequados para manter as actividades, não havendo intenção de cessar as actividades no curto prazo, pelo que considera

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dunem Lda, Edifício G, 2º andar, Ascendas B4
Kilimbanhas - Luanda - Angola
+244926000370 | +244926003370
www.griner.co.ao



Griner



adequada a base de preparação da continuidade das actividades, na preparação das demonstrações financeiras.

2.2. BASES DE VALORIMETRIA ADOPTADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Os principais critérios valorimétricos utilizados na preparação das demonstrações financeiras foram os seguintes:

vi) Imobilizações tangíveis

As imobilizações tangíveis encontram-se registadas ao custo de aquisição actualizado das respectivas despesas de transporte e despesas diferenciadas no caso das aquisições efectuadas fora do território nacional.

As amortizações são calculadas pelo método das quotas constantes, produzidas, de acordo com os seguintes valores úteis estimados:

	Anos
Edifícios e outras construções	8 - 20
Equipamento básico	3 - 10
Equipamento de transporte	3 - 6
Equipamento administrativo	8 - 10

vi) Imobilizações intangíveis

As imobilizações incorpóreas encontram-se registadas ao custo histórico e seu amortizado pelo método das quotas constantes, durante um período de três anos.

vii) Investimentos em participações associadas

Os investimentos financeiros encontram-se registados ao custo de aquisição, o qual não excede o seu montante líquido de resgate. Os rendimentos resultantes de investimentos financeiros (dividendos ou lucros distribuídos) são registados na demonstração dos resultados do exercício em que é recebida e atribuída à sua distribuição.

viii) Quotas próprias financeiras

Os quotas próprias financeiras constantes nas demonstrações financeiras correspondem a títulos de dívida pública negociada que são amortizados ao longo do período líquido das comissões de provisão destinadas a garantir que o valor de custo não exceda o seu valor de realização.

ix) Provisões para contingências

A Empresa regista as suas provisões de acordo com o princípio da contabilização da provisão pelo qual os mesmos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são facturados. As diferenças entre as provisões liquidadas e os compromissos prováveis e custos gerados são registadas nas diferenças de provisão e passivos correntes (Notas 11 e 21).

x) Locações

As locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e benefícios associados à propriedade do bem para o locatário. As restantes locações são classificadas como operacionais. A classificação das locações é efectuada em função da substância e não da forma do contrato. Os activos adquiridos incluem contratos de locação financeira, bem como os compromissos suportados futuros, são registados

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dunem Lda, Edifício G, 2º andar, Ascendas B4
Kilimbanhas - Luanda - Angola
+244926000370 | +244926003370
www.griner.co.ao



Griner

resultado da locação pelo menor de entre o) um valor dos ativos e o ii) representando os pagamentos mínimos da locação. Os pagamentos da locação fracionados são reportados entre encargos financeiros e redução da responsabilidade de modo a ser obtido um montante constante sobre o prazo do período da responsabilidade.

Os pagamentos da locação são reportados como receitas sobre o ganho ou perda líquida do montante líquido da locação. As receitas contingentes são reconhecidas como ganho no exercício em que ocorrem.

ii) Variação

As variações são reportadas pelo justo valor dos ativos necessários de a receber, líquidos de depreciação e das provisões esperáveis. Os provisões do documento são reconhecidos quando os riscos e direitos incertos a serem transferidos para o comprador e o seu valor possa ser razoavelmente quantificado.

iii) Emprestimo de serviços

A Empresa reconhece os resultados das obras, contratos e contratos, de acordo com o método de percentagem de acabamento, o qual é entendido como sendo a relação entre os custos incorridos em cada obra e o custo total da obra e a soma dos custos com os custos estimados para completar a obra. As diferenças obtidas entre os valores resultantes da locação do justo do acuradamente supervisionar as atividades e os valores facturados, a credibilidade para submeter "Provisões e Faltas" ou "Provisões e reportar de actividades futuras", incluídas nos rubricas "Outros activos correntes" e "Outros passivos correntes", respectivamente.

Variações nas facturas factas à quantia de dívida acordada no contrato são reconhecidas no resultado do exercício quando é factível e provável que o cliente aceite a quantia de dívida provável da variação, a qual pode ser mantida com fidelidade. As reclamações para membros de crédito são incluídos no preço do contrato são incluídos no custo do contrato quando as negociações atingem um estágio avançado de tal forma que é provável que o cliente aceite a reclamação, a qual é possível mensurar a sua fidelidade.

Quando é provável que os custos totais previstos no contrato de construção excedam os proveitos obtidos no mesmo, a perda esperada total é reconhecida imediatamente na demonstração dos resultados do exercício.

iv) Reserva para obras em período de garantia

A Empresa regista numa rubrica uma estimativa dos verbos destinados a suportar os encargos que se aguarda a falha das obras de garantia previstas em contratos de empreitada. No decorrer das actividades a responsabilidade em relação com o cliente é de 0,5% das produções da obra que será utilizada no período compreendido entre a recepção provisória da obra por parte do cliente (data de início do período de garantia) e a recepção definitiva da obra por parte do cliente (data de fim do período de garantia), momento em que é revertida a provisão para esta responsabilidade.

v) Existências

As existências são valorizadas ao custo de aquisição, o qual inclui todas as custos de compra, custos de transporte e outros custos incidentes para as colocar no seu local e na sua condição actual.

As rubricas de amortização incorridas são valorizadas ao custo líquido ponderado.

vi) Saldos e transacções com o grupo em moeda estrangeira

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dúren Lda, Edifício G, 2º andar, Ascensão III
Kilamba-Kilo – Luanda – Angola
+244928210070 | +244928210070
www.griner.co.ao



[Handwritten signatures]

Todos os activos e passivos, incluindo em moeda estrangeira foram convertidos para Kwanzas, utilizando-se as taxas de câmbio vigentes em 31 de Dezembro de 2022 e 2021. As diferenças de câmbio, forward e de forward, originadas pelas diferenças entre as taxas de câmbio em vigor na data das transacções e as taxas na data dos balanços, das preparações ou a data do balanço, são incluídas como provisões e custos na demonstração de resultados do exercício.

Todos os activos e passivos expressos em moeda estrangeira foram convertidos para Kwanzas, utilizando-se as seguintes taxas de câmbio vigentes em 31 de Dezembro de 2022 e 2021:

	2022	2021
Dólar Norte-Americano (USD)	513,69	554,58
Euro (EUR)	537,44	620,02
Rand Sul Africano (ZAR)	28,24	34,58

ii) Imposto de renda

Ao não ser uma entidade controladora de aplicação obrigatória em Angola, não se encontram reguladas as demonstrações financeiras, embora as mesmas discorde, especialmente as diferenças tributárias entre as montantes dos activos e passivos para efeitos de registo contabilístico e as respectivas montantes para efeitos de tributação.

iii) Regime fiscal

A Empresa encontra-se sujeita aos seguintes impostos e contribuições numa base locacional:

- Segurança Social:** Esta contribuição corresponde a 11% das remunerações dos empregados, sendo 2% da responsabilidade do empregado.
- Imposto sobre os rendimentos da Pessoa Física:** Este imposto é pago pela Empresa, a deduzido nos rendimentos dos empregados, sendo calculado com base nos rendimentos brutos. Ao abrigo da Lei 20/00, de 22 de Junho, a qual altera a Lei n.º 14/00, de 20 de Junho, foram definidos, entre outros, os seguintes rendimentos brutos a taxa máxima de 25%. A legislação anterior em vigor até 31 de agosto de 2020 previa uma taxa máxima de 17%.
- Imposto do Selo:** Até 30 de Setembro de 2019, este imposto é liquidado mensalmente e corresponde a 1% sobre o preço das garantias documentais das vendas e compras, sendo pago no momento do recebimento e pago de 0,1% das facturas fiscais no momento da sua cobrança.
- Imposto Industrial:** A Empresa encontra-se sujeita a tributação em sede de imposto industrial. O imposto é calculado com base no lucro tributável (lucro líquido contabilístico corrigido para efeitos fiscais) utilizando uma taxa nominal de 35%. Adicionalmente, a Lei n.º 20/20, de 20 de Junho, criou um regime tributário de liquidação e pagamentos previstos antecipados em sede de imposto industrial, no âmbito do período de serviços (o valor de 0,5%, 10% no caso de serviços criados por entidades não residentes sem estabelecimento efectivo em Angola), operando por retenção na fonte. Adicionalmente a Lei n.º 20/20, de 20 de Junho, também prevê a abolição do período de reporte de prejuízos fiscais, que passam a ser reportados durante os 6 (seis) anos subsequentes.
- Imposto predial:** A Lei n.º 20/20, de 20 de Junho, que introduziu o anterior Código do Imposto Predial, estabeleceu que o pagamento do imposto predial sobre rendimento de imóveis, antes por retenção na fonte à taxa efectiva de 15%, caso o contribuinte não esteja sujeito à tributação, de acordo com a Lei da taxa efectiva de rendimento sobre os contribuintes em sede de imposto industrial, estando agora abrangidos por esta lei, sendo o imposto calculado com base no lucro com taxas contribuintes e tributadas a uma taxa de 15%.

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dúren Lda, Edifício G, 2º andar, Ascensão III
Kilamba-Kilo – Luanda – Angola
+244928210070 | +244928210070
www.griner.co.ao



[Handwritten signatures]

5. Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA): O Decreto Legislativo nº 214, de 20 de Outubro estabelece a incidência sobre os rendimentos provenientes da simples aplicação de capitais, sendo devida pelos titulares dos respectivos rendimentos sem prejuízo da sua aplicação a outras entidades. A determinação da matéria colectável varia segundo o tipo de rendimento em causa, tal como a lei se refere;

6. Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA): A Lei nº 219, de 24 de Abril que revoga o pagamento do imposto de consumo e o imposto de valor, estabelece que estão sujeitos ao IVA a todos os bens e prestações de serviços produzidos em território nacional e que tenham por fim a venda, sendo a taxa fixada em 14%; e as importações de bens, o IVA entra em vigor no dia 1 de Outubro de 2015 e é aplicável à Empresa a partir da data de entrada em funcionamento da Companhia Grinor Angola;

De acordo com a legislação em vigor na República de Angola, as deduções fiscais estão sujeitas a revisão e aprovação por parte das autoridades fiscais durante um período de cinco anos. Desta modo, as deduções fiscais da Empresa referem-se aos anos de 2018 até 2022 podendo ainda vir a sofrer alterações.

O Conselho de Administração entende que as despesas realizadas de manutenção/reparação por parte das autoridades fiscais relativas dedução de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022.

4. IMOBILIZAÇÕES CORRESPONDENTES

4.1. CONSIDERAÇÃO

Em 31 de Dezembro de 2022 a composição da rubrica de "Imobilizações corpóreas" era a seguinte:

Rubrica	Valor bruto	Amortizações acumuladas	Valor líquido
Edifícios e outras construções	2.559.173.157	735.271.057	1.823.902.099
Equipamento básico	5.029.503.259	3.763.358.235	1.266.145.024
Equipamento de transporte	5.926.583.259	4.754.768.259	1.171.815.000
Equipamento administrativo	603.626.845	493.227.879	110.398.966
Imobilizações em curso	422.333.037	-	422.333.037
	14.839.543.557	8.742.728.170	6.096.815.387

4.2. MOVIMENTOS OCORRIDOS DURANTE O EXERCÍCIO, NO VALOR BRUTO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido no valor bruto das imobilizações corpóreas foi o seguinte:

Rubrica	Saldo inicial	Adições	Saldo final
Edifícios e outras construções	2.559.173.157	-	2.559.173.157
Equipamento básico	1.253.203.859	720.813.559	1.974.017.418
Equipamento de transporte	4.328.503.259	584.873.420	4.913.376.679
Equipamento administrativo	547.171.870	140.654.770	687.826.640
Imobilizações em curso	17.333.030	405.000.000	422.333.030
	12.397.704.715	2.352.337.749	14.750.042.464

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, os aumentos ocorridos correspondem, essencialmente, à aquisição de diversos veículos e ligares para utilização da frota da Empresa para apoio ao pessoal e às operações.

Relativamente à rubrica de "Imobilizações em curso" o aumento correspondente, essencialmente, à compra de uma moradia do tipo V1, a qual se aguarda a conclusão da obra.

4.3. MOVIMENTOS OCORRIDOS DURANTE O EXERCÍCIO, NAS AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido nas amortizações acumuladas foi o seguinte:

Rubrica	Saldo inicial	Aumentos (Nota 29)	Regularizações	Saldo final
Edifícios e outras construções	735.271.057	-	-	735.271.057
Equipamento básico	3.188.565.824	578.310.871	-	3.766.876.695
Equipamento de transporte	4.355.125.915	658.504.034	-	5.013.630.000
Equipamento administrativo	393.344.900	99.426.339	10.452.440	493.227.679
	8.247.922.696	1.236.291.244	10.452.440	9.474.574.380

5. IMOBILIZAÇÕES FINANCEIRAS

5.1. CONSIDERAÇÃO

Em 31 de Dezembro de 2022, a composição da rubrica de "Imobilizações financeiras" é a seguinte:

Rubrica	Valor bruto	Amortizações acumuladas	Valor líquido
Procedimento industrial e outras direitos e concessões	153.743.974	148.823.504	5.920.470
Imobilizações em curso	710.643.239	-	710.643.239
	864.387.213	148.823.504	715.563.709

5.2. MOVIMENTOS OCORRIDOS DURANTE O EXERCÍCIO, NO VALOR BRUTO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido nas imobilizações financeiras foi o seguinte:

Particular	Saldo Inicial	Adição	Redução/Exclusão	Saldo Final
Propriedade industrial e outros direitos autorais instalados em curso	159.716.993	235.433.225	21.690	393.518.528
	471.414.076	235.433.225	-	706.847.301
	525.133.269	235.433.225	-	760.566.494

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, os aumentos totais, principalmente associados com a aquisição de um total de 111% de participação em "produto" nos primeiros 2 anos.

5.3 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO, NAS AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido nas amortizações acumuladas foi o seguinte:

Particular	Saldo Inicial	Aumento (Redução)	Redução/Exclusão	Saldo Final
Propriedade industrial e outros direitos autorais instalados em curso	134.557.525	13.545.750	31.690	147.528.385
	134.557.525	13.545.750	31.690	147.528.385

6 INVESTIMENTOS EM SUBSIDIÁRIAS E ASSOCIADAS

Em 31 de Dezembro de 2022, os investimentos de curto e longo prazo em subsidiárias e associadas são conforme segue:

Particular	Valor Bruto	Provisão de Acumulado	Valor Líquido
Investimentos financeiros			
Somague Angola, S.A.	5.120.999.325	-	5.120.999.325
Novinvest S.A.	-	-	-
Somague Mozambique, Lda	209.094.170	-	209.094.170
Griner CVC Construção, SA	285.094.170	-	285.094.170
Griner Engineering Ghana Limited	152.149.000	-	152.149.000
Griner Brasil S.A.	10.000.000	-	10.000.000
Prongel	560.000	-	560.000
ITC - Instalações Técnicas Especializadas, S.A. (ITC)	199.710	-	199.710
	5.867.307.365	-	5.867.307.365

O detalhe das participações de curto e longo prazo em subsidiárias e associadas é apresentado na situação patrimonial das participadas, conforme resumido conforme segue:

Griner Engenharia S.A.,
Avenida Padre do Carmo Var. Domènec, Edifício C, 2º andar, Academia SAU
Kilómetro 1400 - Luanda - Angola
+244925000270 | +244925000270
www.griner.co.ao



Particular	Movimentos financeiros em participadas em 31 de Dezembro de 2022 (em milhões de USD)			
	Debitado	Crédito	%	Saldo
Somague Angola, S.A.	3.157.214.420	4.745.099.325	15,2%	1.587.884.905
Somague Mozambique, Lda	0,0	209.094.170	15,2%	209.094.170
Griner CVC Construção, SA	1.434.257.800	152.149.000	30%	1.282.108.800
Griner Engineering Ghana Limited	0,0	152.149.000	100%	152.149.000
Griner Brasil S.A.	0,0	10.000.000	100%	10.000.000
ITC - Instalações Técnicas Especializadas, S.A. (ITC)	0,0	199.710	15,2%	199.710
Prongel	0,0	560.000	100%	560.000
	4.591.472.220	5.368.608.295	30%	706.847.301

Nota: Os dados financeiros foram arredondados para 100.000 USD.

6.1 MOVIMENTOS OCORRIDOS, DURANTE O EXERCÍCIO

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido no valor líquido foi o seguinte:

Particular	Saldo Inicial	Aumento	Redução/Exclusão	Saldo Final
Investimentos financeiros				
Somague Angola, S.A.	1.120.999.325	1.745.100.000	348.014.420	2.517.984.905
Novinvest S.A.	0,0	-	-	0,0
Somague Mozambique, Lda	209.094.170	-	-	209.094.170
Griner CVC Construção, SA	285.094.170	-	-	285.094.170
Griner Engineering Ghana Limited	152.149.000	-	-	152.149.000
Griner Brasil S.A.	10.000.000	10.000.000	-	20.000.000
Prongel	560.000	-	-	560.000
ITC - Instalações Técnicas Especializadas, S.A. (ITC)	199.710	-	-	199.710
	2.063.396.565	1.755.100.000	348.014.420	3.470.482.145

As alterações ocorridas no decorrer do exercício, compreendem a alteração de participação financeira de curto e longo prazo em Novinvest S.A.

Os aumentos ocorridos no decorrer do exercício de 2022 no valor de participação de curto e longo prazo em Somague Angola, S.A., compreendem a compra de participação de curto e longo prazo (total de 1.745.100.000 USD) e a venda de participação de curto e longo prazo (total de 348.014.420 USD). No entanto, a aquisição de participação de curto e longo prazo em Somague Angola, S.A., foi realizada em 31 de Dezembro de 2022, e a venda de participação de curto e longo prazo em Somague Angola, S.A., foi realizada em 31 de Dezembro de 2022.

Após a aquisição de participação de curto e longo prazo em Somague Angola, S.A., a Empresa passou a ser controlada pelo grupo de controle da Griner Engenharia S.A. no montante de participação de 30% (USD 1.745.100.000 USD).

Griner Engenharia S.A.,
Avenida Padre do Carmo Var. Domènec, Edifício C, 2º andar, Academia SAU
Kilómetro 1400 - Luanda - Angola
+244925000270 | +244925000270
www.griner.co.ao



Imposto	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Imposto sobre o rendimento		
Reservas de impostos - Lei 18/14	6.607.447.620	4.603.167.013
Provisões para impostos sobre o lucro (Nota 36)	6.289.579.048	4.843.127.813
Imposto sobre o lucro não pago	-	92.757.611
	6.289.579.048	4.873.992.425

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, o rubrica de "Reservas de impostos - Lei 18/14" era composta pelas reservas de impostos provisionais (Lei nº 18/14), de 31 de Julho, efectuadas pelos clientes da Empresa no momento do pagamento das correspondentes faturas, as quais são recuperadas mediante entrega de cartas com o montante do imposto devido (Nota 21), determinadas no final de cada exercício, desde que a Empresa apresente os respectivos certificados de retenção e fisco tributário.

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, a rubrica de "Outros dividendos" inclui as seguintes rubricas:

Entidade	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Correntes:		
Correção Angola (Nota 40)	6.528.207.506	9.12.255.602
GRINER SGP5 (Nota 40)	4.629.572.882	-
Grifer Angola, S.A.	2.702.274.483	-
GRINER SGP6 (IF)	1.200.603.065	-
PROFEN (Lda) SGR (Nota 40)	998.600.652	-
Correção Mozambique, Lda (Nota 40)	257.212.228	-
Grifer Ghana, S.A. (Nota 40)	180.218.527	-
EDF Angola Trading Ltd	66.208.241	192.095.094
AL 18 Indústria, Lda (Nota 40)	98.557	-
Grifer Malásia	-	16.637.185
Grifer cartões a receber	71.165.260	40.637.204
Grifer cartões a receber - entidades relacionadas (Nota 40)	-	1.805.003
Reservat	37.269.181	-
	17.548.548.513	1.082.892.741
	17.548.548.513	1.082.892.741

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento das rubricas provisões para contingências e provisões foi conforme segue:

Rubrica	Saldo inicial	Reversões (Nota 33)	Reversões (Nota 33)	Saldo final
Grifer de cartões a receber	1.244.184.949	669.896.018	(152.107.413)	2.217.425.881
Recebimentos a fornecedores	1.244.184.949	152.266.107	-	2.149.491.055
	1.244.184.949	826.162.125	(152.107.413)	2.498.237.659

Grifer Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Lda, Edifício G, 2º andar, Académia BA
Kilómetro 8 km - Luanda - Angola
+2449285116270 | +2449285116270
www.grifer.co.ao



16. GEFERENCIAMENTO

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, as rubricas apresentadas a seguir compõem o:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Saldo em bancos	1.416.341.073	344.072.141
Caixa	28.726.784	16.154.091
Outras aplicações de liquidez - Depósitos a prazo	3.817.222.444	2.737.210.980
	5.262.290.301	3.097.437.212

A rubrica "Outras aplicações de liquidez" refere-se a depósitos a prazo que resultam juros a taxa de

mercado e que Grifer mantém em nome próprio. A seguir, Grifer apresenta os saldos a 31 de Dezembro de 2022, em Rendas de depósitos a prazo (Nota 17A) no montante de 4.251.029 USD com o período de vencimento variando entre 120 e 360 dias.

17. OUTROS ACTIVOS CORRENTES

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, as rubricas detalham-se conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Provisões a receber		
Cartão em curso	10.573.133.007	2.713.595.754
Provisões de cartões a receber	2.321.716.884	1.441.400.710
Aplicações a receber	-	552.236.600
	12.894.849.891	4.707.233.064
Outros activos a receber a receber:		
Deposito	1.224.401.000	107.148.000
Deposito a receber	12.223.020	2.339.040
Cartão	10.573.133.007	81.760.110
	23.640.893	189.247.150
	12.918.543.220	4.896.480.214

A rubrica "Provisões a receber - Cartão em curso" decorre da aplicação do método de percentagem do recebimento dos cartões (Nota 2.2.16).

Em 31 de Dezembro de 2022, a rubrica "Provisões a receber - Provisões de cartões a receber" no montante de 2.321.716.884 Kz compreende essencialmente o reconhecimento de provisões com:

1) Suprimento de materiais e serviços prestados à entidade "Grifer Engineering Ghana Limited" de acordo com o 3% da receita do contrato, que em 31 de Dezembro de 2022 ascendia a 183.283.945 Kz;

2) Debito de custos operacionais suportados pela Grifer em nome da "Grifer Angola, S.A." no montante de aproximadamente 2.138.432.939 Kz, respectivamente.

Grifer Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Lda, Edifício G, 2º andar, Académia BA
Kilómetro 8 km - Luanda - Angola
+2449285116270 | +2449285116270
www.grifer.co.ao



12. CAPITAL SOCIAL E PRESTAÇÕES ACESÓRIAS

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, estas rubricas detalham-se conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Capital social	521.082.500	521.082.500
Prestações acessórios	690.019.200	690.019.200
	1.211.101.700	1.211.101.700

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, não se verificou qualquer movimento nas rubricas "Capital social" e "Prestações acessórios".

13. RESERVAS

No decurso do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento ocorrido na rubrica de "Reservas" foi conforme segue:

Rubrica	31 de Março	Anterior	31 de Maio
Reserva legal	104.216.500	-	104.216.500
Reservas livres	9.096.282.526	922.448.847	10.021.731.373
	9.200.499.026	922.448.847	10.125.947.873

A rubrica de "Reservas Livres" em 31 de Dezembro de 2022, no montante de 10.021.731,373 Kz, é composta por reservas legais, constituídas de acordo com a legislação comercial angolana, a qual estabelece que pelo menos 5% do resultado líquido anual, caso este seja positivo, tem que ser destinado ao reforço da reserva legal até que esta represente pelo menos 20% do capital social. Esta reserva não é distribuída e não tem em caso de liquidação da Empresa, mas pode ser usada para abater prejuízos dos exercícios seguintes ou outras reservas ou incorporada em capital.

Na sequência da deliberação unânime dos Acionistas em sede da Assembleia Geral realizada em 1 de Abril de 2022, o resultado líquido do exercício findo em 31 de Dezembro de 2021, no montante de 922.448.847 Kz foi transferido para a rubrica de "Reservas Livres".

14. RESULTADOS TRANSITÓRIOS

Não ocorreram movimentos na rubrica de "Resultados Transitórios" no decurso do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022.

16. EMPRÉSTIMOS DE MÉDIO O LONGO PRAZO

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o movimento nesta rubrica foi conforme segue:

Descrição	Saldo Inicial	Receita	Perda de	Revalorizações	Saldo Final
Saldo inicial de empréstimo a longo prazo					
Empréstimo a longo prazo	1.280.817.071	-	-	(177.295.945)	1.103.521.126
Empréstimo a longo prazo	-	250.000.000	-	-	250.000.000
	1.280.817.071	250.000.000	-	(177.295.945)	1.353.521.126
Perda de valor de empréstimo a longo prazo					
Empréstimo a longo prazo	1.177.95.945	-	(177.95.945)	-	1.000.000.000
Empréstimo a longo prazo	1.280.817.071	-	(1.280.817.071)	-	-
	1.177.95.945	-	(1.280.817.071)	-	(102.861.126)
	2.000.513.051	250.000.000	(1.458.734.016)	-	791.779.035

O empréstimo bancário contratado junto do BAI, tem definida uma amortização de capital mensal de 8.616.321 Kz, e vence juros à taxa de 20,95 %.

Em 31 de Dezembro de 2022 a rubrica "Empréstimos por obrigações" no montante de 0.900.000.000 Kz, corresponde ao montante amadurecido com a subscção de 30.000 das 60.000 obrigações ordinárias não convertíveis, emitidas pela Empresa no valor nominal de 250.000 Kz, com duração de 3 anos, as quais venceram juros à taxa de 16,75% ao ano.

Vale referir que de acordo com o reembolso das obrigações estão asseguradas por garantias específicas constituídas a favor dos obrigacionistas, nos termos do artigo 376.º, n.º 4, alínea c) da Lei das Sociedades Comerciais, sob a forma de penhor comercial de primeira prioridade sobre créditos que venham a ser criados no âmbito do Contrato de Consórcio celebrado em 04 de Abril de 2022 para a execução da empreitada designada "Construção da Aviação da Madeira", bem como a criação dos mesmos créditos com escopo de garantia, a constituição de fidejussão, ainda, de penhor sobre a conta bancária "Conta Casow", em que os valores dos créditos venham a ser pagos, para garantia de todos as responsabilidades do empréstimo dos obrigacionistas a emitir pela GRINER.

18. PROVISÕES PARA OUTROS RISCOS E ENCARGOS

No decurso do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o montante registado na rubrica de "Provisões para outros riscos e encargos" foi o seguinte:

Rubricas	Saldo inicial	Reversões (Nota 22)	Saldo final
Costas em período de garantia	729.205,841	196.827,178	926.033.019
Multas fiscais	-	517.719,847	517.719.847
	729.205,841	714.547,025	1.443.752.866

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 as reversões na rubrica "Provisões para custos em período de garantia" correspondem a 0,0% sobre o valor de provisões acumuladas em custos que se encontram em período de garantia.

Adicionalmente, que a provisão para garantias de obra foi criada de acordo com a melhor informação existente à data disponível acerca do departamento técnico representado, consequentemente, a melhor estimativa da Comissão de Administração da actuação de recursos necessários para assumir responsabilidades que possam surgir entre a data da recepção provisória e a data da recepção definitiva das obras.

Os reversões na rubrica "Multas fiscais" correspondem a multas resultantes de atrasos no pagamento de impostos.

19. CUSTOS A PAGAR

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubricas	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Comente		
Fornecedores, comissões	28.462.418,517	25.821.463,853
Fornecedores - produtos em recepção e conteúdo	6.276.091,364	6.616.805,404
Clientes - valores credores	5.511.421,945	10.126.541,652
Estado	3.787.452,785	320.195,263
Participantes e participações (Nota 40)	675.548,042	670.945,012
Pessoal	242.689,325	303.727,849
Outros credores	13.095.442,503	3.456.802,953
	57.947.023,461	47.355.112,972
	57.947.023,461	47.355.112,972

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Imposto Sobre o Valor Acrescentado	2.870.815,748	-
Imposto sobre o rendimento do capital	847.523,781	614.154,094
Reservação social	416.454,479	122.158,083
Imposto sobre o rendimento do trabalho	304.875,042	180.555,474
Imposto sobre o lucro	29.344,829	1.560,993
	3.707.453,766	928.428,644

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, as montantes registadas na rubrica "Impostos" correspondem a créditos de créditos de impostos de capital e de trabalho de trabalho, cujo pagamento se encontra em fase de processamento em 31 de Dezembro de 2022.

A rubrica de "Participantes e participações", no montante de 570.945,042 Kz, corresponde essencialmente a lucros distribuídos e não pagos com efeitos a 31 de Dezembro de 2022 (Nota 40).

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, o detalhe da rubrica "Outros credores" foi o seguinte:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Comente		
Somagens Angola (Nota 40)	5.125.569,351	-
Banco ERI (Nota 40)	1.521.071,298	1.486.237,722
INFINITUM, SA (Nota 40)	926.674,857	220.073,531
Outros	553.545,210	28.057,180
DVZ SOMAGUE CANGARU (Nota 40)	542.005,453	747.684,729
SACYR SOMAGUE	451.823,010	-
BAI Invest (Nota 40)	150.000,000	-
	13.029.675,219	2.482.053,162
	13.029.675,219	2.482.053,162

20. IMPRÓPRIEDADES DE CAPITAL (195.000)

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, o montante registado na rubrica de "Imprópriedades de Capital" foi o seguinte:

Rubrica	Saldo inicial	Reversões	Saldo final
Costas sobre empréstimos e outros	195.000,000	195.000,000	390.000,000
	195.000,000	195.000,000	390.000,000

A conta corrente para o empréstimo de juros do Estado (14), venceu para a taxa fixa de 10%.

21. OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, este rubrica apresenta a seguinte composição:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Imposto de Selo	13.011.202,49	986.000.000
Subempreitada	224.511.000	-
Seguros	1.000.000,00	-
Avanço de linha obrigatória	100.000.000	452.144.500
Imposto de Selo	1.500.000,00	11.000.000
Imposto de Selo	100.000,00	10.000.000
Imposto de Selo	34.000.000	33.000.000
Outros	2.000.000,00	100.000.000
	2.369.713,49	1.589.144.500
Provisão para despesas com a segurança	2.297.484,00	11.107.527,42
	2.297.484,00	11.107.527,42
	11.800.000,00	12.107.527,42

A rubrica "Subempreitada" corresponde aos encargos com os serviços que se encontram em execução e não pagos com a obra que a Empresa tem em curso.

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, a manobra realizada na rubrica "Imposto de Selo" corresponde essencialmente a encargo com o imposto de Selo do Tribunal de Contas de Angola.

A rubrica "Provisão para despesas com a segurança" decorre da aplicação da medida de participação de acionistas das obras (Nota 3.20).

22. PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, a rubrica das prestações de serviços tem a seguinte composição:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Facturação de empreitada	44.507.500,00	24.507.500,00
Gratificação de empreitada (incluindo a obra)	7.761.643,00	5.452.121,00
	52.269.143,00	29.959.621,00

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, o saldo da rubrica "Facturação de empreitada" detalha-se por obra como segue:

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dänem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia B71
Kilómetro 100 – Luanda – Angola
+244002000070 – +244002000070
www.griner.co.ao



23. OUTROS PROJETOS OPERACIONAIS

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, a rubrica "Outros Projetos Operacionais" tem a seguinte composição:

24. CUSTOS DAS MATERIAS VENDIDAS E DAS MATERIAS CONSUMIDAS

O custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas no exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 foi determinado como segue:

Rubrica	Quantidade	Preço unitário	Preço total	Preço unitário	Preço total	Preço unitário	Preço total
Materia prima utilizada no consumo	1.000.000	1.000,00	1.000.000,00	1.000,00	1.000.000,00	1.000,00	1.000.000,00
	1.000.000,00	1.000,00	1.000.000,00	1.000,00	1.000.000,00	1.000,00	1.000.000,00

25. CUSTOS COM O PESSOAL

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica detalha-se como segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Remuneração do pessoal	11.000.000,00	10.000.000,00
Seguros	400.000,00	300.000,00
Outros custos com o pessoal	50.000,00	80.000,00
	11.400.000,00	10.300.000,00

O número médio de funcionários durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 foi de 1.100 e 1.100, respetivamente.

26. AMORTIZAÇÕES

No exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, o detalhe da rubrica pode ser consultado conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Imobilizações corpóreas (Nota 4.1)	1.400.000,00	1.400.000,00
Imobilizações incorpóreas (Nota 4.2)	1.400.000,00	1.400.000,00
	2.800.000,00	2.800.000,00

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dänem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia B71
Kilómetro 100 – Luanda – Angola
+244002000070 – +244002000070
www.griner.co.ao



20. OUTROS CUSTOS E PERDAS OPERACIONAIS

Nos dados dos meses em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, esta rubrica apresenta a seguinte composição:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Subsídios:	3.017.504.294	6.700.250.001
Formação, aquisição e manutenção:		
- Serviços especializados	2.851.102.745	1.592.015.037
- Rendimentos líquidos	1.676.727.037	1.717.037.040
- Serviço de logística e transporte	605.452.545	270.403.728
- Seguros	624.155.047	520.014.470
- Vigilância e segurança	855.102.812	285.852.659
- Outros formidamentos	315.488.255	31.040.045
- Melhorias e estudos	249.506.735	202.357.201
- Manutenção e reparação	210.181.977	14.250.879
- Comunicação	196.789.154	164.432.767
- Combustíveis e custos flutuantes	42.593.845	1.025.179
- Jovens e a jovens	79.417.007	585.635.769
- Água	50.584.525	40.125.252
- Alimentação e materiais de deslocação rápida	24.142.765	14.745.417
- Custos com projectos e construção	591.067	10.055.550
- Publicidade e propaganda	2.507.617	11.090.440
- Outros	451.127.942	380.255.059
	7.006.148.055	9.717.720.438
Impostos:		
- Imposto do selo	-52.327.692	172.031.421
- Imposto de produção e consumo	-	145.542
- Imposto sobre o valor acrescentado	-14.534.025	-
- Outros	52.291.575	60.645.402
	30.629.868	232.812.365
	10.035.977.923	11.749.470.259

Os montantes registados na rubrica "Outros custos e perdas operacionais – Serviço de logística e transporte", no montante de 605.452.545 € e 270.403.728 € em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, compreendem a verificação de logística e importação e transporte de materiais e equipamentos afectos a materiais e equipamentos já consumidos nos sites.

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dorem Ley, Edifício G, 2º andar, Arcos da Baixa
Kilómetros 8 e 11 – Luanda – Angola
+244 929 112 001 | +244 929 002 500
www.griner.co.ao



21. RESULTADOS FINANCEIROS

Nos dados dos meses em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, os resultados financeiros da Empresa foram determinados conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Resultados financeiros financeiros:		
Diferenças de câmbio financeiro		
- Realizadas	125.010.737	1.704.000.075
- Não realizadas	3.215.800.143	782.049.640
- Lucro	3.340.810.880	4.486.049.715
- Ganhos em Investimento Financeiro		367.000.000
	3.340.810.880	4.853.049.715
Resultados financeiros financeiros:		
Diferenças de câmbio desfavoráveis		
- Realizadas	21.620.327	217.735.750
- Não realizadas	2.000.838.387	510.280.408
- Lucro	2.022.458.714	2.728.016.000
- Despesas com o comércio	213.852.040	169.012.145
	1.808.606.674	2.558.993.855
	15.044.417.553	14.412.443.570

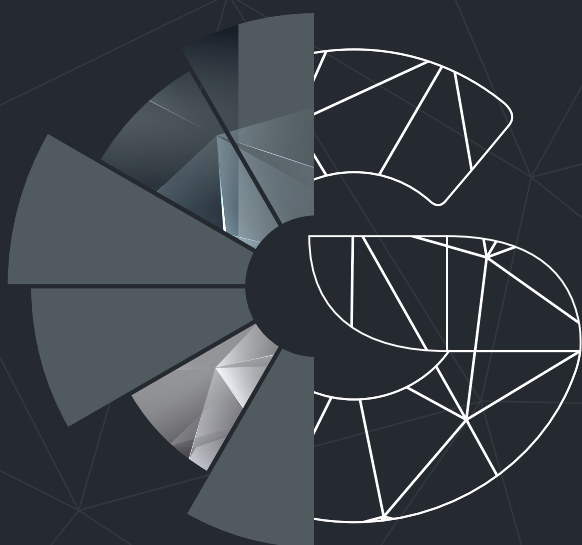
22. RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS

Nos dados dos meses em 31 de Dezembro de 2022 e 2021, os resultados não operacionais foram determinados conforme segue:

Rubrica	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Resultados financeiros não operacionais:		
- Resultado de produção para o período de construção de obras (plano 2)	1.401.221.000	-
- Custo de produção e custos de manutenção	454.219.255	-
- Outros custos de produção e custos de manutenção	-	221.232.312
- Ganhos em actividades (plano 2)	181.341.245	340.010.440
- Outros resultados e custos de manutenção	3.055.175	5.999.340
	1.127.408.065	561.242.792
Resultados financeiros não operacionais:		
- Produção de produtos		
- Outros custos e despesas (plano 10)	215.442.255	76.804.444
- Manutenção e custos de manutenção (plano 10)	152.335.187	-
- Outros custos de produção e custos de manutenção (plano 10)	676.332.810	105.410.748
- Outros resultados e custos de manutenção	10.024.455	110.000.000
- Outros resultados e custos de manutenção	-	15.622.177
- Outros resultados e custos de manutenção	114.922.025	6.015.000
	1.099.734.627	207.832.369
	2.227.142.692	769.075.161

Griner Engenharia S.A.
Avenida Pedro de Castro Van Dorem Ley, Edifício G, 2º andar, Arcos da Baixa
Kilómetros 8 e 11 – Luanda – Angola
+244 929 112 001 | +244 929 002 500
www.griner.co.ao





GRINER
CRIAMOS OBRA

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE



Deloitte & Touche - Auditores,
Lda.
Condomínio da Cidade
Financeira
Via S8, Bloco 4 - 5º, Talatona
Luanda
República de Angola

Tel: +(244) 923 168 100

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE

Ao Conselho de Administração
da Griner Engenharia, S.A.

(Montantes expressos em Kwanzas – Kz)

Introdução

1. Auditámos as demonstrações financeiras anexas da Griner Engenharia, S.A. (“Empresa”), as quais compreendem o Balanço em 31 de Dezembro de 2022 que evidencia um total de 106.314.280.145 Kz e um capital próprio de 13.701.356.113 Kz, incluindo um resultado líquido de 680.386.998 Kz, a Demonstração dos Resultados por Naturezas do exercício findo naquela data e o correspondente Anexo.

Responsabilidade do Conselho de Administração pelas Demonstrações Financeiras

2. O Conselho de Administração é responsável pela preparação e apresentação de modo apropriado destas demonstrações financeiras de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Angola e pelo controlo interno que determine ser necessário para possibilitar a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou a erro.

Responsabilidade do Auditor

3. A nossa responsabilidade consiste em expressar uma opinião independente sobre estas demonstrações financeiras com base na nossa auditoria, a qual foi conduzida de acordo com as Normas Técnicas da Ordem dos Contabilistas e Peritos Contabilistas de Angola. Estas normas exigem que cumpramos requisitos éticos e que planeemos e executemos a auditoria para obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras estão isentas de distorção material.
4. Uma auditoria envolve executar procedimentos para obter prova de auditoria acerca das quantias e divulgações constantes das demonstrações financeiras. Os procedimentos seleccionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção material das demonstrações financeiras devido a fraude ou a erro. Ao fazer essas avaliações do risco, o auditor considera o controlo interno relevante para a preparação e apresentação das demonstrações financeiras pela entidade a fim de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não com a finalidade de expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da entidade. Uma auditoria inclui também avaliar a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas feitas pelo Conselho de Administração, bem como avaliar a apresentação global das demonstrações financeiras.



“Deloitte”, “nós” e “nossos” refere-se a uma ou mais firmas-membro e entidades relacionadas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”). A DTTL (também referida como “Deloitte Global”) e cada uma das firmas-membro e entidades relacionadas são entidades legais separadas e independentes entre si e, consequentemente, para todos e quaisquer efeitos, não obrigam ou vinculam as demais. A DTTL e cada firma-membro da DTTL e respetivas entidades relacionadas são exclusivamente responsáveis pelos seus próprios atos e omissões não podendo ser responsabilizadas pelos atos e omissões das outras. A DTTL não presta serviços a clientes. Para mais informação, aceda a www.deloitte.com/pt/about.

Tipo: Sociedade por quotas | NUIT: 5401022670 | Matrícula CRC de Luanda: 106-1997 | Capital social: KZ 972.000
Sede: Condomínio Cidade Financeira, Via S8, Bloco 4 - 5º, Talatona, Luanda

© 2023. Para informações, contacte Deloitte & Touche - Auditores, Lda.



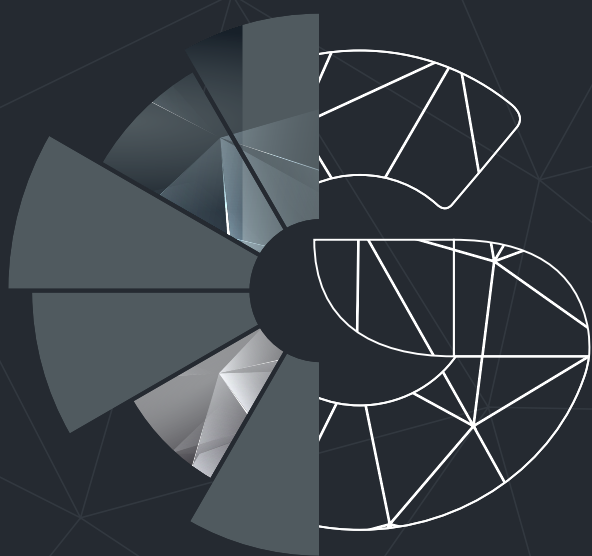
5. Estamos convictos que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião de auditoria.

Opinião

6. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras referidas no parágrafo 1 acima apresentam de forma apropriada, em todos os aspectos materialmente relevantes, a posição financeira da Griner Engenharia, S.A. em 31 de Dezembro de 2022 e o seu desempenho financeiro relativo ao exercício findo naquela data, em conformidade com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Angola (Nota 2).

Luanda, 13 de Abril de 2023

Deloitte & Touche – Auditores, Lda.
Representada por Luis Alves (Nº 20140026)



GRINER
CRIAMOS OBRA

**PARECER DO
CONSELHO FISCAL**

GRINER – ENGENHARIA S.A.
PARECER DO CONSELHO FISCAL

Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, nomeadamente da Lei 1/04, de 13 de Fevereiro, Lei das Sociedades Comerciais, submetemos à apreciação de V. Exas., o Parecer do Conselho Fiscal sobre o Relatório e Contas do exercício de 2022, que compreende o Relatório de Gestão, o Balanço, que apresenta um total de Activo de Kz. 106.314.280.145 e um capital próprio positivo de Kz. 13.701.356.113, incluindo um resultado positivo do exercício de Kz. 680.386.998, a Demonstração de Resultados e as respectivas Notas às Contas.

Os referidos documentos de prestação de contas foram apresentados pelo Conselho de Administração da sociedade. Na sua preparação foram seguidas as políticas e os princípios contabilísticos previstos no Plano Geral de Contabilidade.

O Conselho Fiscal da sociedade com a profundidade e extensão possíveis teve a oportunidade de acompanhar a actividade da Empresa durante o exercício de 2022, bem como de proceder às verificações e obter as informações e os esclarecimentos tidos, eventualmente, por pertinentes nas circunstâncias.

As contas foram objecto de uma auditoria independente, tendo os auditores concluído, no seu parecer sem reservas e sem ênfase que as Demonstrações Financeiras da GRINER - ENGENHARIA, S.A. apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspectos materialmente relevantes, a sua posição financeira em 31 de Dezembro de 2022 e o resultado das operações no exercício findo naquela data, de acordo com os princípios contabilísticos aceites em Angola.

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaki – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao



Considerando o acima exposto, pedimos a atenção dos Senhores Accionistas no sentido de aprovarem as contas e a respectiva proposta de Aplicação de Resultados.

Finalmente, gostaríamos de expressar os nossos agradecimentos ao Conselho de Administração e a todos os trabalhadores da Empresa com quem contactámos, pela disponibilidade e colaboração prestadas.

Luanda, 14 de Abril de 2023

O Conselho Fiscal

José Alberto Domingos - Presidente

Ana Elisandra Kahuli - Vogal

Márcia Costa - Vogal

Márcia Costa

Griner Engenharia S.A,
Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem Loy, Edifício C, 2º andar, Academia BAI
Kilamba-Kiaki – Luanda – Angola
+244926000270 | +244926000370
www.griner.co.ao

